

# BODEMATTEST

uw bericht van	02.06.2026	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	0471744553 - Dorpsstraat 1b bus 3 - SGR	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20260380084
Mechelen	02.06.2026	aanvraagnummer OVAM	20260378568
dossiernummer	9227	aanvraagnummer VIP	VIP-01084121

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025  
afdeling: 22004 SINT-GENESIUS-RODE 1 AFD  
sectie: C  
nummer: 0844/00Z002

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 11.03.2003, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

#### 2.3.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 31.08.1999**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Brouwerij 'Algoet' te Sint-Genesius-Rode. (Rapportnr. : R9502375.001/Gky)

AUTEUR: Tauw Milieu NV

**DATUM: 11.03.2003**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie oriënterend bodemonderzoek Algoet, Dorpstraat 3 te 1640 Sint-Genesius-Rode. (R001-9507992TSC-D01) + Actualisatie Oriënterend bodemonderzoek 5A (L002-9554084ICA-V01-BE) dd. 24 april 2008 + Verklaring Oriënterend bodemonderzoek 5F dd. 15 mei 2008

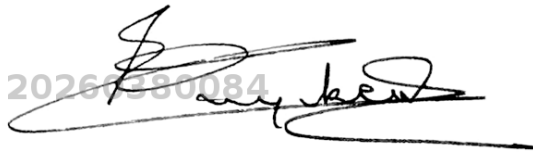
AUTEUR: Tauw NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor algemene informatie over het bodemattest: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 02.06.2026

20260380084  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd