

Resp. client:
N° commande:
N° client:
Pers. cont.:
Tél.: -
Fax: -
GSM: -
e-mail: marieetalex@icloud.com



INSP-205



OCB vzw
Member of OCB Group

ProKo.: LS01
N° rapport : 6679878-REV1
N° rapp. prov.:
Date: 04/05/2026

Client / Mandant :
MARIE - JOSE GUELI
KAREL GILSONSTRAAT 5
1601 RUISBROEK

Département: ELE

RAPPORT DE CONTROLE D'UNE INSTALLATION ÉLECTRIQUE BT ou TBT
(Livre 1 - AR 08/09/2019) - Direction général de l'Energie
(exécuté sous l'accréditation BELAC INSP-205 suivant procédure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATION

Organ. de contrôle: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 Agent-visitateur: 459 WAGNY RUDY
Propriét. / exploit./gestionn.: Nom: MARIE - JOSE GUELI Adresse: KAREL GILSONSTRAAT 5
1601 RUISBROEK
Installat. / respons. travaux: Nom: MARIE - JOSE GUELI Adresse: KAREL GILSONSTRAAT 5
1601 RUISBROEK T.V.A.:
Adresse installation: MARIE - JOSE GUELI KAREL GILSONSTRAAT 5 Cabine HT - privée: NON
RUISBROEK 1601 Appareil/Install. ID:
Type installation: unité d'habitation Compteur: 1SAG3200 Compteur nuit :
276687
EAN nr.: NC Gestionn. Rés.: Fluvius

CONTROLE

Base: AR du 8/09/2019 établissant le livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à tres basse tension.
Type: visite de contrôle libre ancienne installation domestique (sect. 8.4.3)
contrôle de conformité avant la mise en usage - modification/extension importante (chap.6.4)
Date installation: < 01/10/1981 ≥ 01/10/1981 et < 01/06/2020 ≥ 01/06/2020 et < 01/06/2023 ≥ 01/06/2023 ≥ 01/03/2025
Dérogations: partie 8: appliqué et sous-sect. 6.5.8.1, points: pas d'applic. (1: extra Diff.; 2: prises de cour.; 3: douche/bain)
Date: 04/04/2026 Contrôle suivant dans 300 mois, ou avant le 30/04/2051

Contenu: Sauf stipulation contraire, les appareils et machines raccordés à l'installation fixe, ne font pas partie de l'inspection.
Le présent contrôle porte sur les parties aisément accessibles et visibles de l'installation et exclu les parties cachées tel que les cloisons, les faux-plafonds, etc.

INSTALLATION

Présence tension: - Raccordement: - Fourreau: - Plaque d'isolat.: -
Tension nominal: 3 x 220V Protection max.: 40A Protection princip.: 25A Interr. princip.: interr. diff. général
Liaison comptage-coffre de repart.: type câble: EXVB nombre conduct.: 4 section: 10 mm²
Câble de raccordement au réseau: type câble: - nombre conduct.: - section: - mm²
Prise de terre genre: individuelle accessibilité: en ordre
Électrode de terre: type: barres section: 25-16 mm²
Interrupteur Diff.: général: 4p 40A/300mA supplémentaire: 4p 40A/30mA
Schéma unifilaire et plan de position: voir annexe références:
Exécutée conform. aux schémas et plan: en ordre État du matériel fixe ou - à pose fixe: en ordre
Installations spéciaux: photovoltaïque piscine sauna aliment. véhic. électrique -
Ne sont pas encore cuisine salle de bains chauffage central compteur de gaz compteur d'eau
placés: luminaires principale - supplémentaire liaison équipotentielle
Nombre de tableaux: 1 Nombre de circuits terminaux, incl. réserve: 19

RESULTATS

Résist. d'isolem. général: 11.23 MOhm Résistance de dispersion: 11.28 Ohm
Bouton d'essai diff.: en ordre Boucle de défaut: en ordre Continuité PE et liaison équipotentiel: en ordre
Protection contre les chocs électriques: contact direct: en ordre contact indirect: en ordre
Protection contre la surintensité: en ordre Protection des appareils classe I fixe ou à poste fixe: en ordre

CONSTATATIONS - Note (N) - Remarque (O) - Infraction (I) - les numéros réfèrent aux infractions standardisées

1/2

N Contacter votre gestionnaire de manière à introduire correctement la colonne d'alimentation dans le compteur
Ce rapport annule et remplace chaque version précédente.

I Néant

CONCLUSION

L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019.

Le prochain contrôle est à effectuer **au plus tard à la date du suivant contrôle mentionnée ci-dessus**.

Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation ont été datés et signés. Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) courant différentiel à l'origine de l'installation sont scellées.

Pour le Directeur Technique,



0493 24 61 55

Le

contrôleur

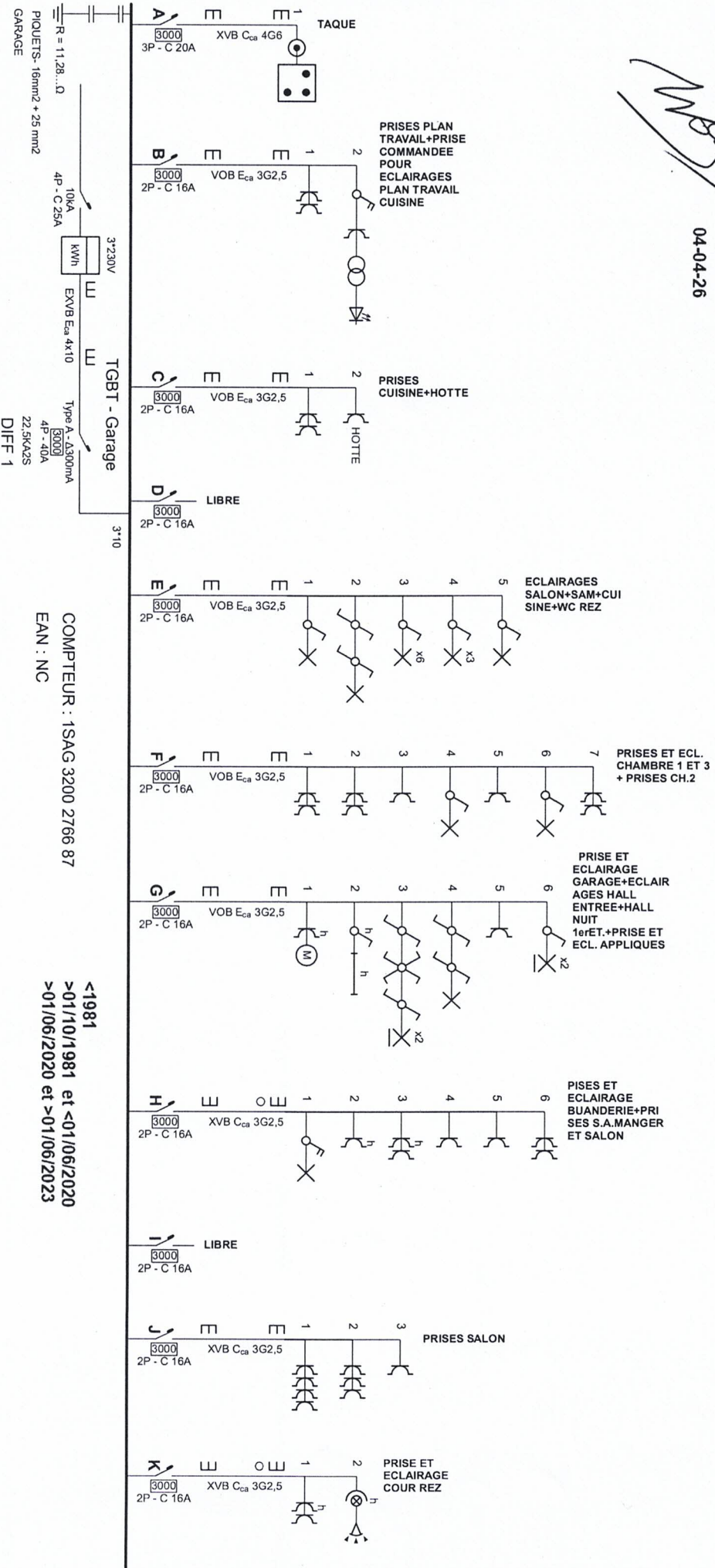
CONSEILS / PRESCRIPTIONS REGLEMENTAIRES

Lisez les prescriptions réglementaires par ce lien: https://www.ocb.be/documenten/2020/Information_prescriptions_reglementaires.pdf

Installation contrôlée par :
Rudy Wagny
 GSM 0493 24 61 55
 rudy.wagny@ocb.be

Magny

04-04-26



<1981
 >01/10/1981 et <01/06/2020
 >01/06/2020 et >01/06/2023

Organisme agré
 O.C.B. vzw
 Koninjin Astridlaan 60
 2550 Kontich
 Tél.: 0800 13 890
 e-mail: info@ocb.be
 BE 0404.312.034

Adresse de l'installation électrique
 GUELLI MARIE-JOSÉE
 KAREL GILSONSTRAAT 5
 1601 RUISBROEK
 GSM: 0472/96.39.61
 e-mail: MARIEETALEX@CLOUD.COM
 NN: 70.02.06-382.49

Installateur
 IDEM

Pour Guelli Marie-Josée
 04-04-26

Schéma dessiné par: Santo Notarrigo

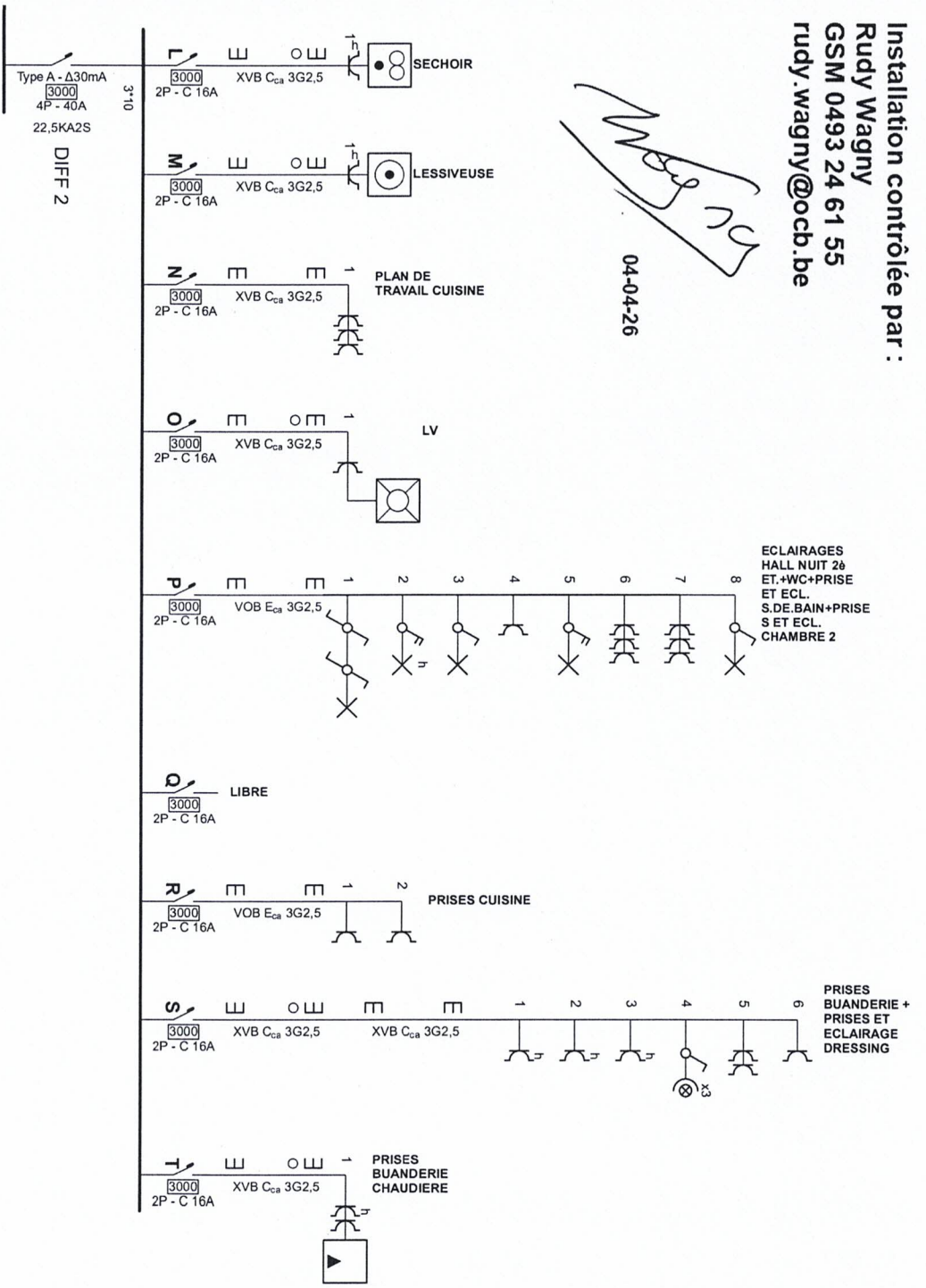
p. 1/6
 Schéma unifilaire
 Date: 21-04-26
 3 x 230V ~ 50Hz

LIMITEUR : 3*25A

Installation contrôlée par :
Rudy Wagny
 GSM 0493 24 61 55
 rudy.wagny@occb.be

Magny

04-04-26



Organisme agréé
 O.C.B. vzw
 Koninjin Aschdilaan 60
 2550 Kontich
 Tél.: 0800 13 890
 e-mail: info@occb.be
 BE 0404.312.034

Adresse de l'installation électrique
 GUELLI MARIE-JOSÉE
 KAREL GILSONSTRAAT 5
 1601 RUISBROEK
 GSM: 0472/96.39.61
 e-mail: MARIEETALEX@CLOUD.COM
 NN: 70.02.06-382.49

Installateur
 IDEM

Pour Guelli Marie-Josée

04-04-26

p. 2/6
 Schéma unifilaire

Date: 21-04-26

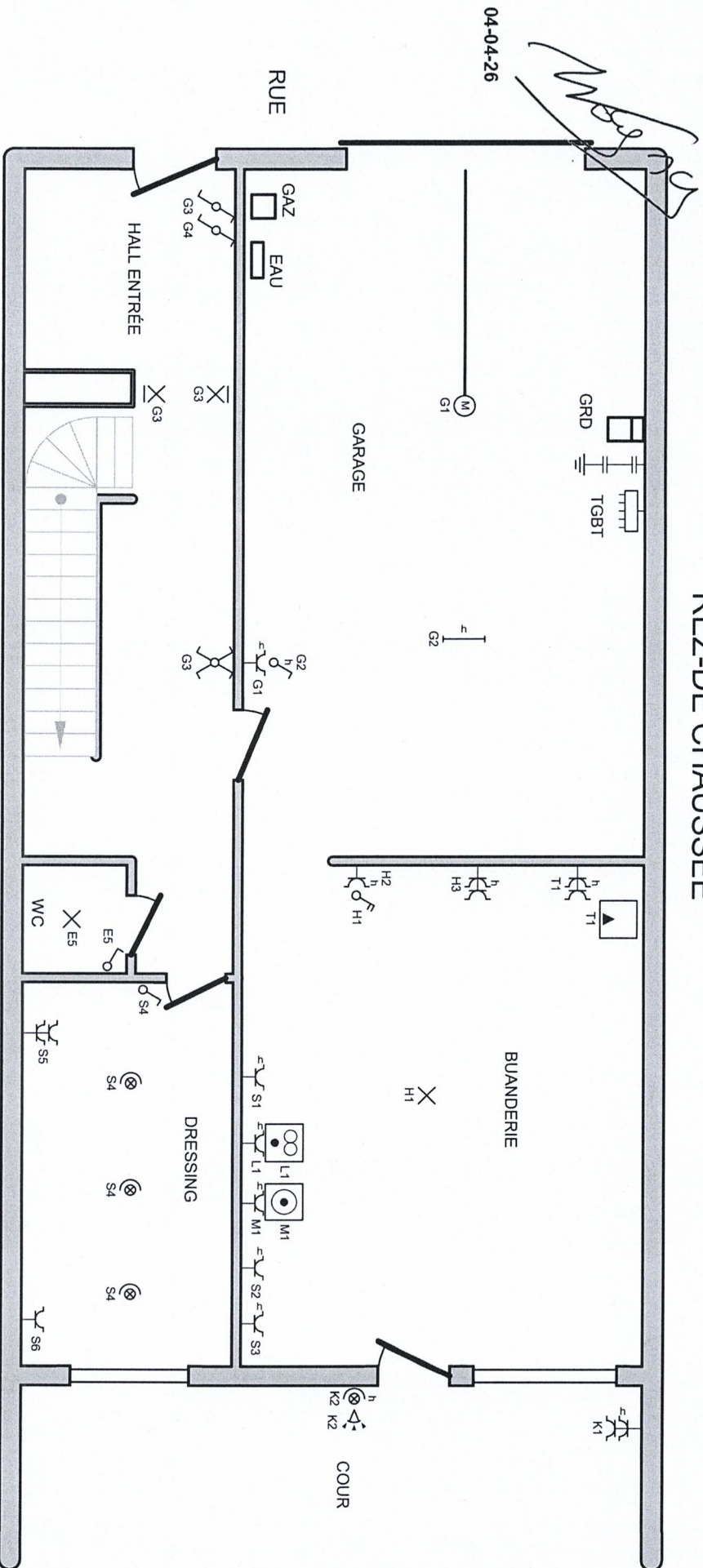
3 x 230V ~ 50Hz

LIMITEUR : 3*25A

Schéma dessiné par: Santo Notarrigo

Installation contrôlée par :
 Rudy Wagny
 GSM 0493 24 61 55
 rudy.wagny@occb.be

REZ-DE CHAUSSÉE



Organisme agréé

O.C.B. vzw
 Koningin Astridlaan 60
 2550 Kontich
 Tél.: 0800 13 890
 e-mail: info@occb.be
 BE 0404.312.034

Adresse de l'installation électrique

GUELLI MARIE-JOSÉE
 KAREL GILSONSTRAAT 5
 1601 RUISBROEK
 GSM: 0472/96.39.61
 e-mail: MARIEETALEX@CLOUD.COM
 NN: 70.02.06-382.49

Installateur

IDEM

Pour Guelli Marie-Josée

Sout

04-04-26

p. 3/6

Plan de position

Date: 21-04-26

3 x 230V ~ 50Hz

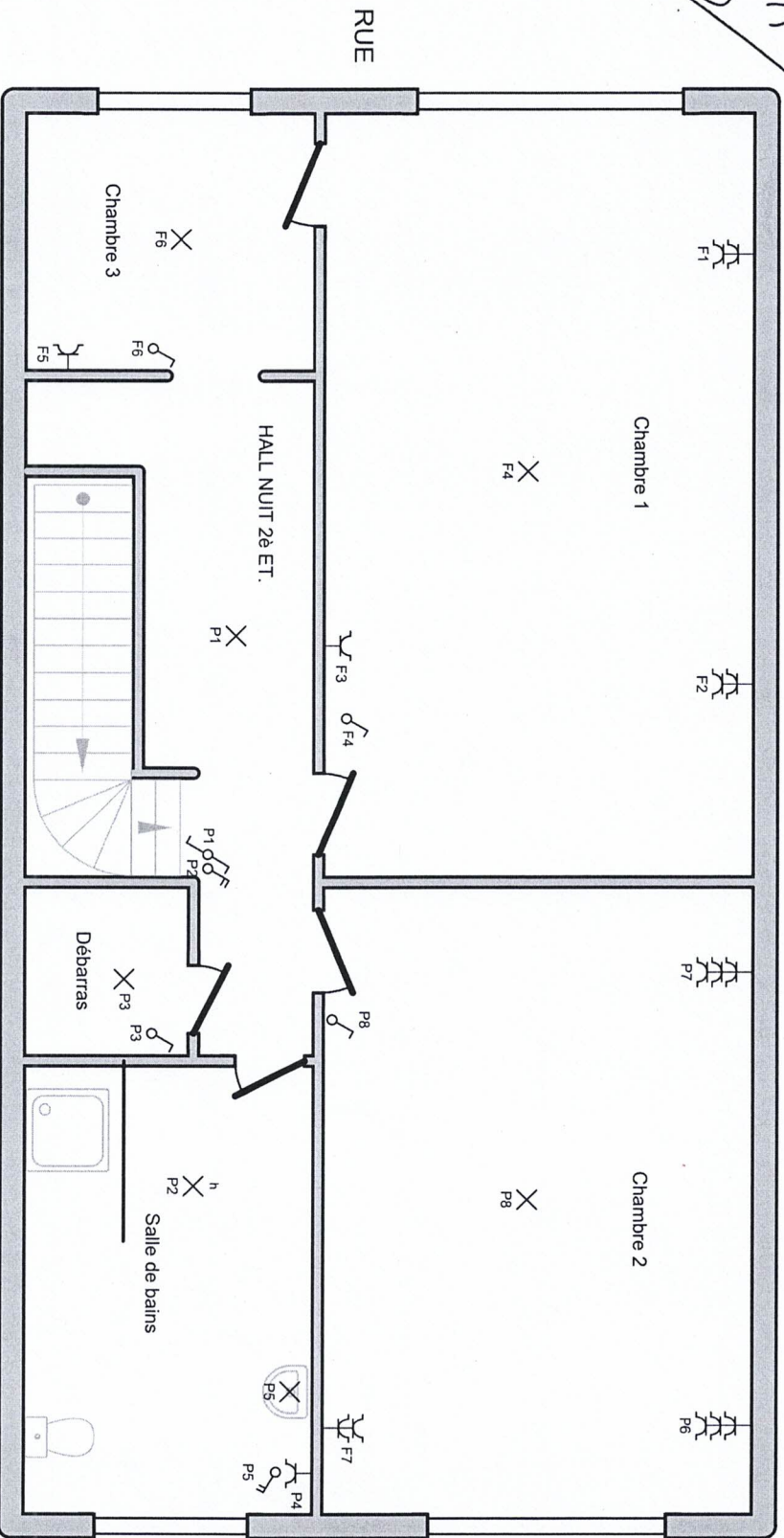
LIMITEUR : 3*25A

Installation contrôlée par :
 Rudy Wagner
 GSM 0493 24 61 55
 rudy.wagner@oocb.be

2^e ETAGE

Magnus

04-04-26



Organisme agréé
 O.C.B. vzw
 Koningin Astridlaan 60
 2550 Kontich
 Tél.: 0800 13 890
 e-mail: info@oocb.be
 BE 0404.312.034

Adresse de l'installation électrique
 GUELLI MARIE-JOSÉE
 KAREL GILSONSTRAAT 5
 1601 RUISBROEK
 GSM: 0472/96.39.61
 e-mail: MARIETALEX@CLOUD.COM
 NN: 70.02.06-382.49

Installateur
 IDEM

Pour Guelli Marie-Josée
Sants
 04-04-26

p. 5/6
Plan de position

Date: 21-04-26

3 x 230V ~ 50Hz

LIMITEUR : 3*25A

Schema dessiné par: Santo Notarrigo

- A** TAQUE
- B** PRISES PLAN TRAVAIL+PRISE COMMANDEE POUR ECLAIRAGES PLAN TRAVAIL CUISINE
- C** PRISES CUISINE+HOTTE
- D** LIBRE
- E** ECLAIRAGES SALON+SAM+CUISINE+WC REZ
- F** PRISES ET ECL. CHAMBRE 1 ET 3 + PRISES CH.2
- G** PRISE ET ECLAIRAGE GARAGE+ECLAIRAGES HALL ENTREE+HALL NUIT 1er ET. +PRISE ET ECL. APPLIQUES SALON
- H** PISES ET ECLAIRAGE BUANDERIE+PRISES S.A.MANGER ET SALON
- I** LIBRE
- J** PRISES SALON
- K** PRISE ET ECLAIRAGE COUR REZ
- L** SECHOIR
- M** LESSIVEUSE
- N** PLAN DE TRAVAIL CUISINE
- O** LV
- P** ECLAIRAGES HALL NUIT 2è ET. +WC+PRISE ET ECL. S.DE BAIN+PRISES ET ECL. CHAMBRE 2
- Q** LIBRE
- R** PRISES CUISINE
- S** PRISES BUANDERIE + PRISES ET ECLAIRAGE DRESSING
- T** PRISES BUANDERIE CHAUDIERE

Organisme agréé
 O.C.B. vzw
 Koninigin Astridlaan 60
 2550 Kontich
 Tél.: 0800 13 890
 e-mail: info@occb.be
 BE 0404.312.034

Adresse de l'installation électrique
 GUELLI MARIE-JOSÉE
 KAREL GILSONSTRAAT 5
 1601 RUISBROEK
 GSM: 0472/96.39.61
 e-mail: MARIEETALEX@CLOUD.COM
 NN: 70.02.06-382.49

Installateur
 IDEM

Pour Guelli Marie-Josée

 04-04-26

p. 6/6
 Liste des circuits

Date: 21-04-26

3 x 230V ~ 50Hz

LIMITEUR : 3*25A