

Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

📍 Plaats van het onderzoek: JEAN DAMBRESTRAAT 28 1600 SINT-PIETERS-LEEUEW België

📄 Aard onderzoek: Periodieke inspectie (Boek 1 6.5)

📅 Datum van het bezoek
20/04/2026

📅 Volgend controlebezoek:
20/04/2027

👤 Agent-bezoeker
Jonas Devos

BESLUIT : NIET CONFORM

Identificatie van derden

Opdrachtgever	
Naam	Certoo Srl
Adres	Industrielaan 36, 1740 Ternat, België
Eigenaar, uitbater of beheerder	
Naam	/
Adres	JEAN DAMBRESTRAAT 28 1600 SINT-PIETERS-LEEUEW België
Installateur	
Naam	ONBEKEND
BTW	

Identificatie van de elektrische installatie

Adres	JEAN DAMBRESTRAAT 28 1600 SINT-PIETERS-LEEUEW België
Nr Teller	1LGZ0570561150
Netbeheerder naam	Fluvius
Gebouw	Huis

Atlas Controle VZW

Erkend controleorganisme

Hoofdkantoor: Lambermontlaan 127 1030 Schaarbeek

Tel: +32 2 726 64 04 | Mail: office@atlascontrole.be

BTW BE0732536476 | RPR Brussel

Wetgeving



AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Aard onderzoek:	Periodieke inspectie (Boek 1 6.5)
Datum van de uitvoering van de installatie	Vóór 01/10/1981
Funderingen	vóór 81

Identificatie van de elektrische installatie en gegevens verdeler

Netbeheerder naam	Fluvius
Nr Teller	1LGZ0570561150
EAN-code	541448820053926164
Meter/bord verbinding	VFVB 4X10
Net spanning	3 x 400 V + N
Algemene bescherming	32A 3P
Maximum beveiliging	32A 3P
Aantal verdeelborden	2
Hoofd differentieelschakelaar	Andere
Type van aardelektrode	Andere
Waarde (Ω)	Zie inbreuk
Beschrijving van de elektrische installatie	Beschrijving installatie Voor een correcte beschrijving van de installatie heb ik schema's nodig die volledig overeenkomen met de opgestelde installatie. 3x1p32A 7x1p20A 11x1p10A 4x1p16A

Resultaten van de controle

Testapparatuur:

Schema's en situatieplannen	NOK
Equipotentiale verbindingen	NOK
DK Test van DSR	NOK
ΔI_n	NOK
Controle van de staat	NOK
Waarde (Ω)	Zie inbreuk
Isolatiemeting ($M\Omega$)	26,7
Opgesteld materieel	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	NOK

Schema's, plannen en documenten van de installatie

Schema's en situatieplannen	NOK
-----------------------------	-----

Inbreuken

Het eendraadschema ontbreekt.
Het situatieschema ontbreekt.
Door het ontbreken van deze schema's kunnen de kringen niet correct beoordeeld worden.
Niet alle vereiste gegevens zijn vermeld op het bord.
De voorgaande keuringen werden niet voorgelegd tijdens de inspectie.
Niet alle automaten zijn beveiligd tegen verliesstroom.
Op meerdere kringen ontbreken differentieelstroomschakelaars.
De differentieel van hoge gevoeligheid voor vochtige kringen ontbreekt.
Niet alle kabels zijn van het juiste type en de juiste diameter.
Niet alle verbindingen bevinden zich in een aftakdoos.
Niet alle verbindingen zijn uitgevoerd met de juiste klemmen.
De hoofd-equipotentiale verbindingen zijn niet zichtbaar aangebracht.
De aardingsscheider ontbreekt, waardoor de aarding niet kon gemeten worden.
Stopcontacten zonder kindbescherming zijn niet meer toegestaan.
Het bord werd niet geopend wegens vastzittende steekzekeringen, om schade te vermijden.
Meerdere kabels zijn niet dubbel geïsoleerd aan hun begin- en eindpunt.
De scheidingschakelaar is niet voorzien voor het inkomend vermogen.
Kabels die niet gebruikt worden, zijn niet verwijderd of afgeschermd.
De installatie is niet beveiligd tegen verliesstroom.
Een aftakdoos direct na de meter is niet toegestaan.
Vanaf de eerste onderbreking ontbreekt de vereiste beveiliging tegen kortsluiting, verliesstroom en overbelasting.
Het bord is gemaakt uit geleidend materiaal en is niet geaard.
Het bord beschikt niet over een deur en voldoet niet aan de geldende normen.
Het volledige bord dient vervangen te worden.
Kalibreerelementen ontbreken in het bord.
Op meerdere plaatsen is directe aanraking mogelijk.
De volledige installatie dient een grondige opfrisbeurt te krijgen.

Opmerkingen

Besluit van de controle

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie was gericht op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn. De elektrische installatie voldoet niet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 8/09/2019: C-2020/30795 + C-2020/30794) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning.

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie had betrekking op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn.

Een aanvullend bezoek moet door Atlas Controle worden uitgevoerd vóór 20/04/2027 . De werkzaamheden die nodig zijn om de geconstateerde overtredingen op te heffen, moeten onverwijld worden uitgevoerd.

Bezoekagent



Plichten van de eigenaar, beheerder of huurder van de installatie

De verplichting om het verslag te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

De verplichting om alle wijzigingen aan de elektrische installatie op te nemen in het dossier.

De verplichting om de toezichthoudende ambtenaar van de Federale Overheidsdienst Energie onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk ongeval met personen dat rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt door de aanwezigheid van elektrische installaties.

Bijlagen



Bord



Bord

1

2