

du 01/07/2024 au 30/09/2024 (T1)

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Répartition des charges communes				
0001 - Quotités (100)	8.00 / 100.00	5 556,15	444,46	372,27
6105000 - Entretien des communs	8.00 / 100.00	780,75	62,46	62,46
6107100 - Travaux divers	8.00 / 100.00	429,90	34,39	0,00
6120010 - Consommation eau	8.00 / 100.00	295,00	23,60	23,60
6121000 - Electricité communs - 0710336272/0708376358	8.00 / 100.00	493,37	39,47	39,47
6123000 - Mazout	8.00 / 100.00	-871,67	-69,74	-69,74
6123100 - Gaz chaudière - 541448965000911036	8.00 / 100.00	3 162,52	253,01	253,01
6130010 - Honoraires syndic occupants	8.00 / 100.00	793,44	63,47	63,47
6135010 - Frais relevé compteurs sur décompte de régularisation	8.00 / 100.00	290,52	23,24	0,00
6161200 - Frais administratifs propriétaires	8.00 / 100.00	180,00	14,40	0,00
6500000 - Frais de banque propriétaires	8.00 / 100.00	2,32	0,16	0,00
Totaux généraux		5 556,15	444,46	372,27

du 01/10/2024 au 31/12/2024 (T2)

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Répartition des charges communes				
0001 - Quotités (100)	8.00 / 100.00	5 340,71	427,23	189,40
6001401 - Gros travaux	8.00 / 100.00	0,00	0,00	0,00
6105000 - Entretien des communs	8.00 / 100.00	780,75	62,46	62,46
6107100 - Travaux divers	8.00 / 100.00	245,92	19,68	0,00
6120010 - Consommation eau	8.00 / 100.00	295,00	23,60	23,60
6121000 - Electricité communs - 0710336272/0708376358	8.00 / 100.00	130,62	10,45	10,45
6123100 - Gaz chaudière - 541448965000911036	8.00 / 100.00	367,82	29,42	29,42
6130010 - Honoraires syndic occupants	8.00 / 100.00	793,44	63,47	63,47
6140020 - Assurances propriétaires	8.00 / 100.00	2 386,91	190,95	0,00
6161201 - Frais d'assemblées générales propriétaires	8.00 / 100.00	30,00	2,40	0,00
6400200 - Frais divers propriétaires	8.00 / 100.00	17,34	1,38	0,00
6500000 - Frais de banque propriétaires	8.00 / 100.00	292,91	23,42	0,00
0003 - Quotités spéciales (100)	4.00 / 100.00	161,29	6,45	6,45
6101015 - Contrôle périodique ascenseur	4.00 / 100.00	161,29	6,45	6,45
Totaux généraux		5 502,00	433,68	195,85

du 01/01/2025 au 31/03/2025 (T3)

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Répartition des charges communes				
0001 - Quotités (100)	8,00 / 100,00	5 233,92	418,69	377,13
6105000 - Entretien des communs	8,00 / 100,00	796,35	63,69	63,69
6121000 - Electricité communs - 0710336272/0708376358	8,00 / 100,00	500,71	40,07	40,07
6123100 - Gaz chaudière - 541448965000911036	8,00 / 100,00	2 598,12	207,84	207,84
6130010 - Honoraires syndic occupants	8,00 / 100,00	819,21	65,53	65,53
6140020 - Assurances propriétaires	8,00 / 100,00	422,28	33,79	0,00
6147000 - Sinistre propriétaires	8,00 / 100,00	95,00	7,60	0,00
6500000 - Frais de banque propriétaires	8,00 / 100,00	2,25	0,17	0,00
Totaux généraux		5 233,92	418,69	377,13

du 01/04/2025 au 30/06/2025 (T4)

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Répartition des charges communes				
0001 - Quotités (100)	8,00 / 100,00	6 890,84	551,22	551,00
6103210 - Entretien installation chauffage	8,00 / 100,00	777,51	62,20	62,20
6105000 - Entretien des communs	8,00 / 100,00	796,35	63,69	63,69
6120010 - Consommation eau	8,00 / 100,00	636,01	50,88	50,88
6121000 - Electricité communs - 0710336272/0708376358	8,00 / 100,00	500,71	40,07	40,07
6123100 - Gaz chaudière - 541448965000911036	8,00 / 100,00	2 598,12	207,84	207,84
6130010 - Honoraires syndic occupants	8,00 / 100,00	819,21	65,53	65,53
6135400 - Frais de relevé intermédiaire des compteurs occupant	8,00 / 100,00	759,95	60,79	60,79
6500000 - Frais de banque propriétaires	8,00 / 100,00	2,98	0,22	0,00
0003 - Quotités spéciales (100)	4,00 / 100,00	1 790,53	71,62	71,62
6101010 - Entretien ascenseur	4,00 / 100,00	1 623,91	64,97	64,97
6101015 - Contrôle périodique ascenseur	4,00 / 100,00	166,62	6,65	6,65
Totaux généraux		8 681,37	622,84	622,62

Du 01/10/2025 au 31/12/2025

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Répartition des charges communes				
0001 - Quotités (100)	8,00 / 100,00	3 706,79	296,51	270,45
6102210 - Entretien installation électrique	8,00 / 100,00	144,16	11,54	11,54
6104010 - Entretien serrurerie et portes	8,00 / 100,00	95,72	7,65	7,65
6105000 - Entretien des communs	8,00 / 100,00	796,35	63,69	63,69
6120010 - Consommation eau	8,00 / 100,00	34,55	2,77	2,77
6121000 - Electricité communs - 0710336272/0708376358	8,00 / 100,00	286,79	22,95	22,95
6123100 - Gaz chaudière - 541448965000911036	8,00 / 100,00	1 146,14	91,69	91,69
6130010 - Honoraires syndic occupants	8,00 / 100,00	819,21	65,53	65,53
6161201 - Frais d'assemblées générales propriétaires	8,00 / 100,00	30,00	2,40	0,00
6400100 - Frais divers occupants	8,00 / 100,00	57,97	4,63	4,63
6500000 - Frais de banque propriétaires	8,00 / 100,00	295,90	23,66	0,00
Totaux généraux		3 706,79	296,51	270,45