

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 27.11.2025
uw kenmerk VIP-00670696
bijlagen -
Mechelen 10.12.2025
dossiernummer 27968

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20250959819
aanvraagnummer 20250925692

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 10.12.2025
afdeling : 23077 SINT-PIETERS-LEEUEW 1 AFD
sectie : A
nummer : 0183/00B004

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 03.06.2016, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 03.06.2016, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.3 Gemengd overwegend historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 03.06.2016, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 20.09.2006

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Bedrijf C.O.F. NV te Sint-Pieters-Leeuw, 06/472 + Aanvullende Fax. d.d. 23/01/2007 + Verklaring d.d. 16/05/2007

AUTEUR: Mava NV

DATUM: 05.02.2008

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie Oriënterend bodemonderzoek - Werkplaatsen A. van Cotthemstraat 1 - Sint-Pieters-Leeuw - Projectnummer 07/848

AUTEUR: Mava NV

DATUM: 03.06.2016

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, ABB Klein Bijgaarden, A. van Cotthemstraat 1, 1600 Sint-Pieters-Leeuw

AUTEUR: Profex (United Experts cvba)

2.3.2 Nieuwe verontreiniging

DATUM: 03.06.2016

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, ABB Klein Bijgaarden, A. van Cotthemstraat 1, 1600 Sint-Pieters-Leeuw

AUTEUR: Profex (United Experts cvba)

2.3.3 Gemengd overwegend historische verontreiniging

DATUM: 20.09.2006

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Bedrijf C.O.F. NV te Sint-Pieters-Leeuw, 06/472 + Aanvullende Fax. d.d. 23/01/2007 + Verklaring d.d. 16/05/2007

AUTEUR: Mava NV

DATUM: 05.02.2008

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie Oriënterend bodemonderzoek - Werkplaatsen A. van Cotthemstraat 1 - Sint-Pieters-Leeuw - Projectnummer 07/848

AUTEUR: Mava NV

DATUM: 03.06.2016

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, ABB Klein Bijgaarden, A. van Cotthemstraat 1, 1600 Sint-Pieters-Leeuw

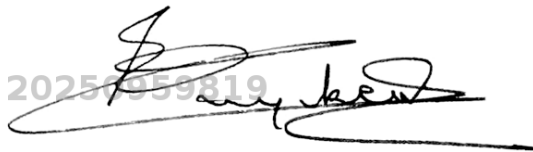
AUTEUR: Profex (United Experts cvba)

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 10.12.2025

20250959819


Ann Cuyckens
afdelingshoofd