



006 - VME Servais (volpe)

Volpestraat 28

1500 Halle

0818.874.196

Datum afrekening: 02/06/2025

Geachte

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij je hierbij de afrekening van de kosten.

Afrekening voor de periode van 01/01/2024 tot 31/12/2024 - Details

Kostensoort	Totale kost	Verdeelsleutel	Aandeel	BTW
KAVEL = G06	incl. BTW		incl. BTW	
610220 OVER. ONDERH. ELEKTR. INSTALLATIES	532,65	90/10000	4,78	0,27
610380 METERS EN METEROPNAME	79,50	90/10000	0,70	0,21
610580 ONTSTOPPINGSDIENST	662,70	90/10000	5,96	1,04
612100 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN	1.228,80	90/10000	11,05	1,92
613000 ERELONEN SYNDICI	3.967,44	90/10000	35,71	0,00
614000 ALGEMENE VERZEKERINGEN	2.178,26	90/10000	19,60	0,00
614600 RECHTSBIJSTAND	350,91	90/10000	3,16	0,00
614700 FRANCHISE EN BEHEERKOSTEN SCHADEDOSSIERS	579,94	90/10000	5,21	0,00
616000 KANTOOR EN KANTOORBENODIGDHEDEN	222,52	90/10000	2,01	0,25
650000 BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN	425,41	90/10000	3,82	0,00
666601 AFRONDINGSVERSCHIL BIJ AFREKENING	1,69	0/0	0,08	0,00
Subtotaal:	10.229,82		92,08	3,69

Kostensoort	Totale kost	Verdeelsleutel	Aandeel	BTW
KAVEL = L1	incl. BTW		incl. BTW	
610100 KEURING LIFTEN	485,32	85/1000	41,24	7,17
610110 ONDERHOUDSCONTRACT LIFTEN	885,01	85/1000	75,22	13,05
610120 ONDERH. EN HERST. LIFTEN N.B.I. ONDERHOUDSCONTR.	2.373,45	85/1000	201,73	11,42
610130 NOODTELEFOON LIFTEN	84,00	85/1000	7,14	1,23
610220 OVER. ONDERH. ELEKTR. INSTALLATIES	532,65	465/10000	24,76	1,40
610380 METERS EN METEROPNAME	79,50	465/10000	3,71	1,09
610500 SCHOONMAAK GEBOUW VOLGENS CONTRACT	4.152,60	85/1000	352,96	61,26
610580 ONTSTOPPINGSDIENST	662,70	465/10000	30,82	5,35
612100 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN	1.228,80	465/10000	57,14	9,92
613000 ERELONEN SYNDICI	3.967,44	465/10000	184,49	0,00
614000 ALGEMENE VERZEKERINGEN	2.178,26	465/10000	101,28	0,00
614600 RECHTSBIJSTAND	350,91	465/10000	16,32	0,00
614700 FRANCHISE EN BEHEERKOSTEN SCHADEDOSSIERS	579,94	465/10000	26,97	0,00
616000 KANTOOR EN KANTOORBENODIGDHEDEN	222,52	465/10000	10,34	1,28
650000 BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN	425,41	465/10000	19,78	0,00
660200 PRIVATIEF WATER	3.053,07	0/0	522,71	0,00
666601 AFRONDINGSVERSCHIL BIJ AFREKENING	1,69	0/0	0,08	0,00
Subtotaal:	21.263,27		1.676,69	113,17

Aandeel in de kosten excl. voorschotten:

1.768,77

116,86

Overzicht van het boekjaar 01/01/2024 tot 31/12/2024

Aandeel in de kosten:

Aandeel in de kosten excl. voorschotten:

1.768,77

Eindsaldo vorige afrekening:

-605,32

Totaal:

1.163,45

Detailbetalingen:				
08/01/2024	BA1/004	+++000/0250/65911+++		47,25
08/01/2024	BA1/004	+++000/0250/65911+++		244,12
03/04/2024	BA1/020	+++000/0265/57283+++		47,25
03/04/2024	BA1/020	+++000/0265/57283+++		244,12
22/05/2024	BA1/032	+++000/0256/76607+++		-605,32
02/07/2024	BA1/039	+++000/0277/82618+++		47,25
02/07/2024	BA1/039	+++000/0277/82618+++		244,12
03/10/2024	BA1/058	+++000/0291/74061+++		47,25
03/10/2024	BA1/058	+++000/0291/74061+++		244,12
			Totaal betalingen:	560,16
			Saldo:	603,29

Totaal te betalen reservekapitaal				
Te betalen reservekapitaal				
Eindsaldo vorige afrekening:				0,00
Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:				0,00
				Totaal: 0,00
				Saldo: 0,00

TE BETALEN:

€ 603,29

Gelieve met volgende gestructureerde mededeling te betalen



Betaal eenvoudig, snel en gratis door deze code te scannen via je bank-app (KBC, Belfius, BNP Paribas, Argenta). Werkt niet met Payconiq noch Bancontact.



Detail privatieve kosten				
DOC.NR.	DATUM	OMSCHRIJVING	BEDRAG	BTW
DIV/2	31/12/2024	individueel water 2024	522,71	0,00

Overzicht reservekapitaal	
Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/12/2023):	1.806,36
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	0,00
Stand kapitaal op 31/12/2024:	1.806,36