



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
 BTW BE0681.840.318  
 Marktplein 1/3, 1740 Ternat  
 Tel: 02 582 62 32  
 Email: info@housecheck.be



710 - INSP  
 ISO/IEC 17020  
 Origineel verslag

## Controlebezoek – Periodiek [Hfst 6.5]

**Conform**

**Inspecteur:** Kenn Pieters

**Verslagnummer:** 15/11012024/31094/1/1

**Dit attest vervangt:** 15/08012024/28044/1/1

### Algemeen

**Adres controle:**

**Straat + nummer:**

Schoolstraat 41, 1650, Beersel (België)

**De fundering dateert van:** Voor 1 oktober 1981

**Type:** Controlebezoek – Periodiek [Hfst 6.5]

**Bijkomende categorie:**

**Datum van de keuring:** 11/01/2024

**Eigenaar:** [REDACTED]

**Installateur:** BOEN ELECTRICITE SRL

**BTW installateur:** BE0473 159 862

**Type lokalen:** Huis

**Afwijking:**

[Oude huishoudelijke installatie [Afd 8.2.1],  
 Huishoudelijke installatie oud AREI [Afd 8.2.2]]



### Elektrische installatie

**Netbeheer:** FLUVIUS

**Nominale spanning:** 3x230V - AC

**Nominale stroom aansluitbeveiliging:** 32A

**Voedingskabel hoofdbord:** VOB 4 x 6 mm<sup>2</sup>

**Type aarding:** Staven

**Staat van vast of vast opgesteld elektrisch materieel:**

OK

**EAN:**

**Teller Nr:** 5018118-2003

**Dagindex:** 69596

**Nachtindex:** -

**Aardingsweerstand:** 22 Ohm(mli)

**Minimale isolatieweerstand:** 3,81 MOhm

**Aantal borden:** 3

**Aantal kringen:** 11+5+4

**Rechtstreekse aanraking:** OK

**Onrechtstreekse aanraking:** OK

**Controle van de foutlussen:** OK

Continuïteit van de beschermingsgeleiders van de contactdozen: OK

Continuïteit van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats staat van vast of vast opgesteld van de klasse I: OK

Controle van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I: OK

### Automaten/zekeringen

Type

Aantal kringen zie bijlagen

Nominale stroom

Aantal polen

Sectie(mm<sup>2</sup>)

Controle

### Differentieelstroombeschermingsinrichting

mA	300	30
Nominale stroom(A)	40	40
I <sub>Δt</sub>	3000A-22,5kA2s	3000A-22,5kA2s
Type	A	A
Beveiligde kringen		
Test	Ok	Ok

## Besluit

- De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van boek 1 van het KB 08/09/2019 inzake de installaties op laagspanning en zeer lage spanning. Het volgende controlebezoek moet worden uitgevoerd binnen de door dit boek voorgeschreven termijn van 25jaar: 10/01/2049
- De nodige maatregelen werden genomen, zodat de ingangsklemmen van de automatische differentieelstroomrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, ontoegankelijk zijn gemaakt door verzegeling.
- Het eendraadsschema en situatieplan werden door het erkend organisme voor gezien getekend.

**Handtekening klant**

**Handtekening inspecteur**



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
BTW BE0681.840.318  
Marktplein 1/3, 1740 Ternat  
Tel: 02 582 62 32  
Email: info@housecheck.be



710 - INSP  
ISO/IEC 17020

Origineel verslag

## Inbreuken

### Opmerkingen

- De woning is bemeubeld. Het kan zijn dat niet alle onderdelen gecontroleerd zijn.
- 1. Het controlebezoek heeft ook als doel het dossier van de elektrische installatie opnieuw te vervolledigen.
- 2. De eigenaar, beheerder of uitbater is verplicht om de periodieke controles van de elektrische installatie te laten uitvoeren.
- 3. Deel 8 van het Arei is van toepassing: Ja.
- 4. De controleverslagen die aanwezig zijn, moeten in het dossier van de elektrische installatie aanwezig zijn.

### Raadgeving

Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende verplichtingen:

- De verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.
- In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden.
- De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
- Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
BTW BE0681.840.318  
Marktplein 1/3, 1740 Ternat  
Tel: 02 582 62 32  
Email: info@housecheck.be

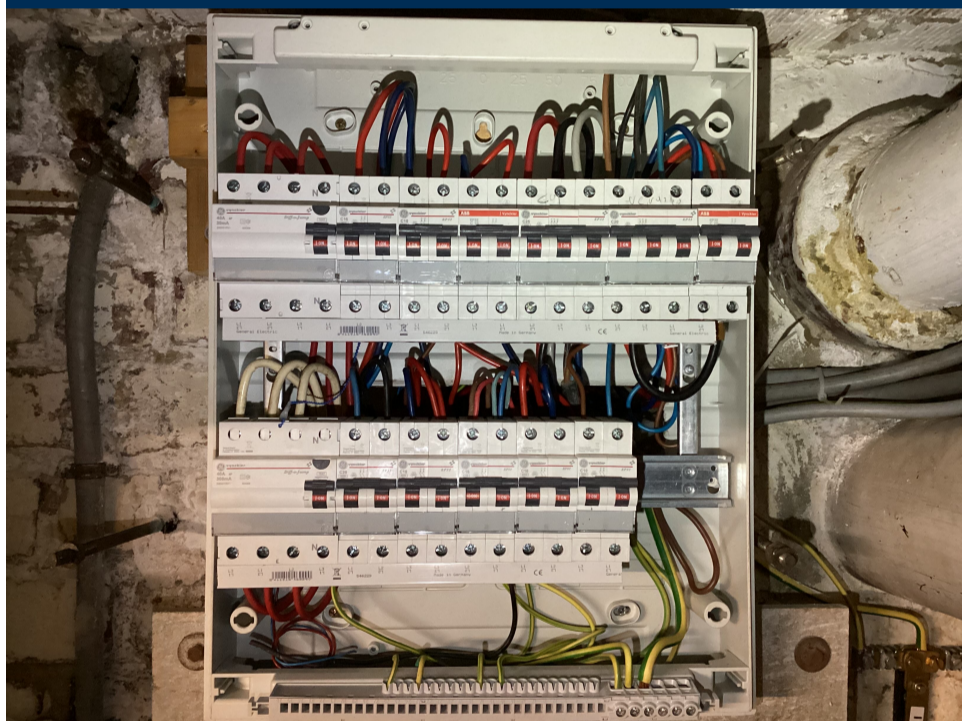


710 - INSP  
ISO/IEC 17020  
Origineel verslag

## Voorgevel



## Elektrisch bord



## Schetsen

## Eendraadsschema en situatieplan



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
 BTW BE0681.840.318  
 Marktplein 1/3, 1740 Ternat  
 Tel: 02 582 62 32  
 Email: info@housecheck.be

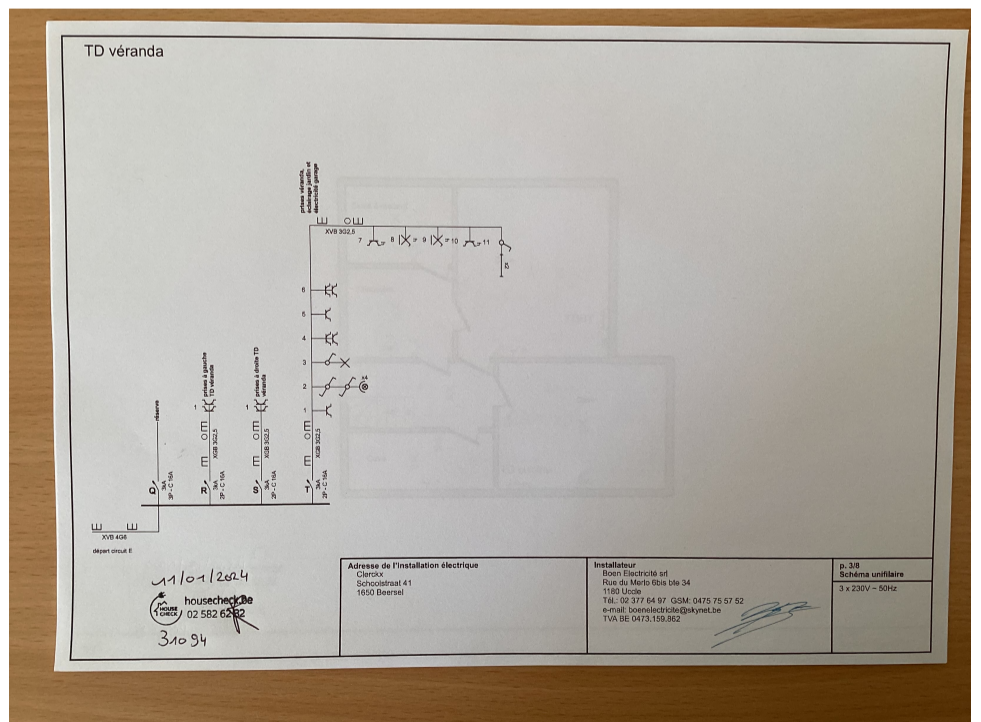
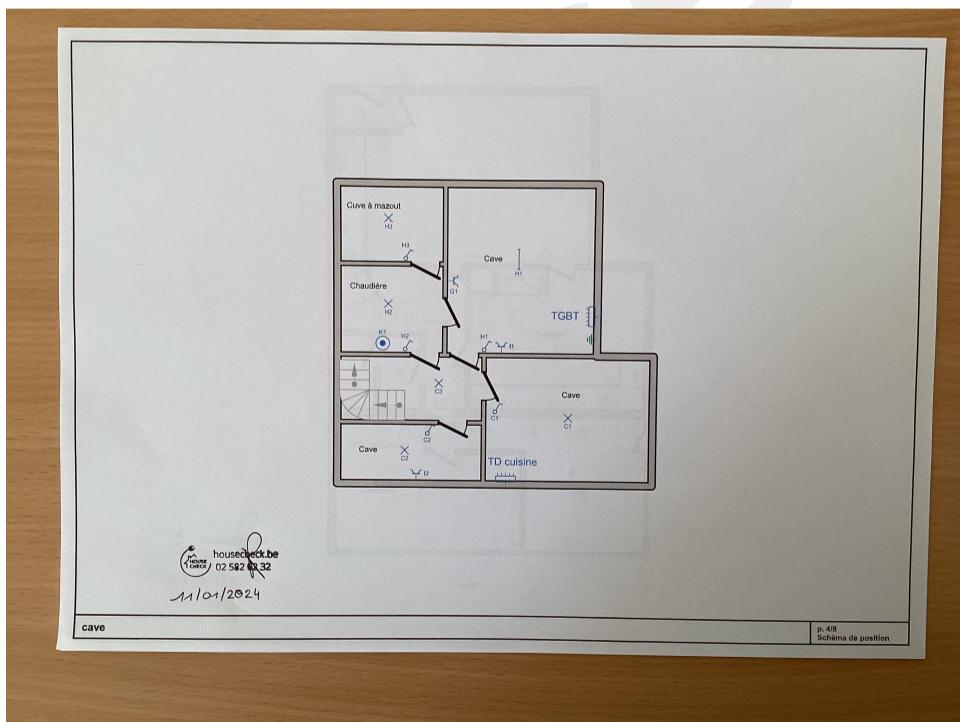
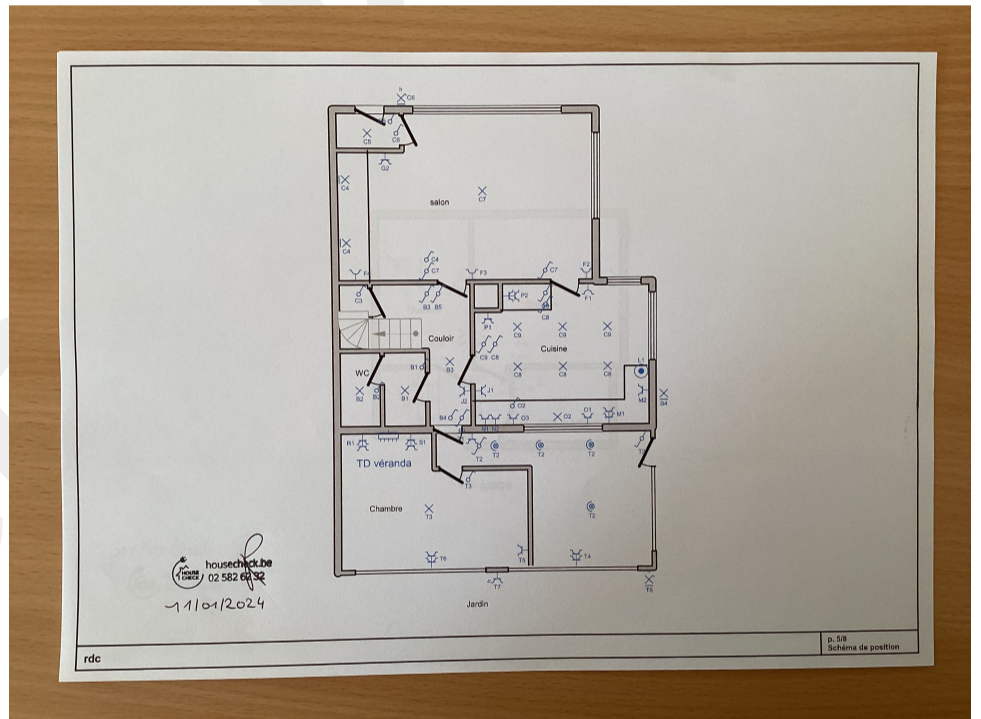
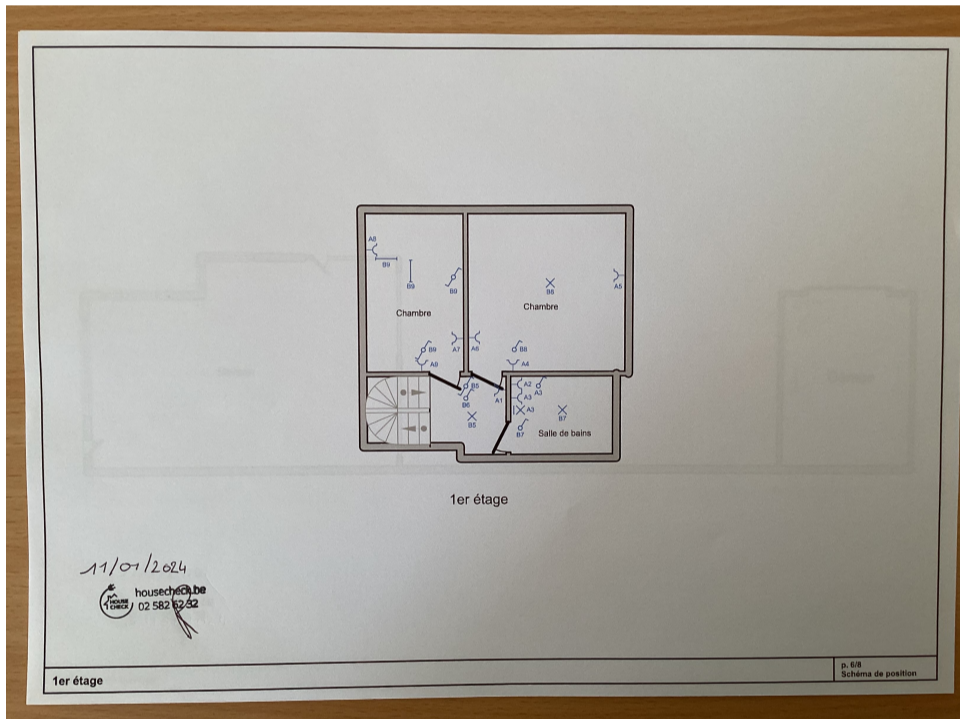
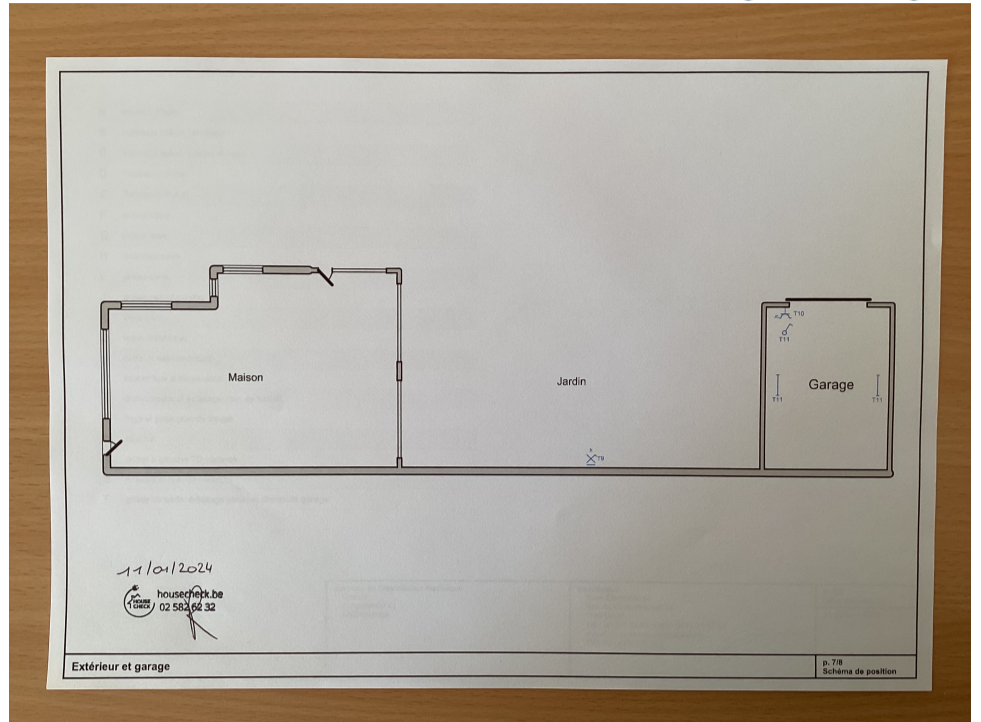


710 - INSP  
 ISO/IEC 17020

Origineel verslag

A	prises 1 étage
B	éclairage hall et 1er étage
C	éclairage salon, cuisine et cave
D	Tableau cuisine
E	Tableau véranda
F	prises salon
G	prises cave
H	éclairage cave
I	prises cave
J	prises hall et cuisine
K	chaudière
L	laque électrique
M	hotte et plan de travail
N	four et four à micro-onde
O	lave-vaisselle et éclairage plan de travail
P	frigo et prise plan de travail
Q	réserve
R	prises à gauche TD véranda
S	prises à droite TD véranda
T	prises véranda, éclairage jardin et électricité garage

Adresse de l'installation électrique Cleroux Schootstraat 41 1650 Beersel	Installateur Boen Electricité srl Rue du Meris Edis bte 34 1180 Uccle Tél: 02 377 64 97 GSM: 0475 75 57 52 e-mail: boenelectricite@sakynet.be TVA BE 0473.159.862	p. 8/8 Liste des circuits 3 x 230V - 50Hz
--	---	---



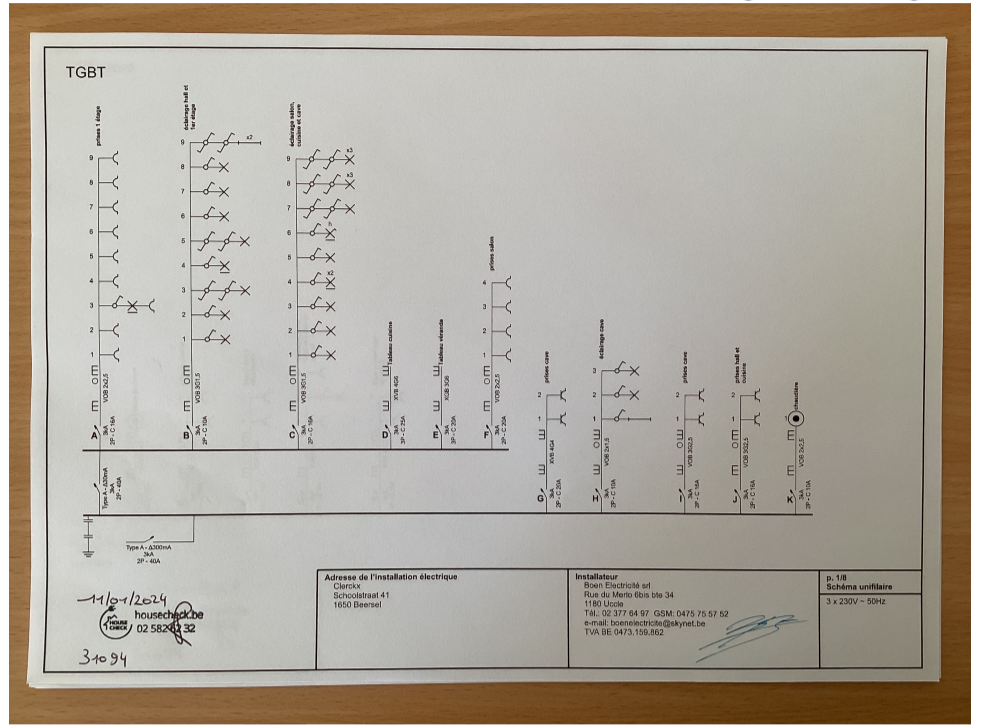
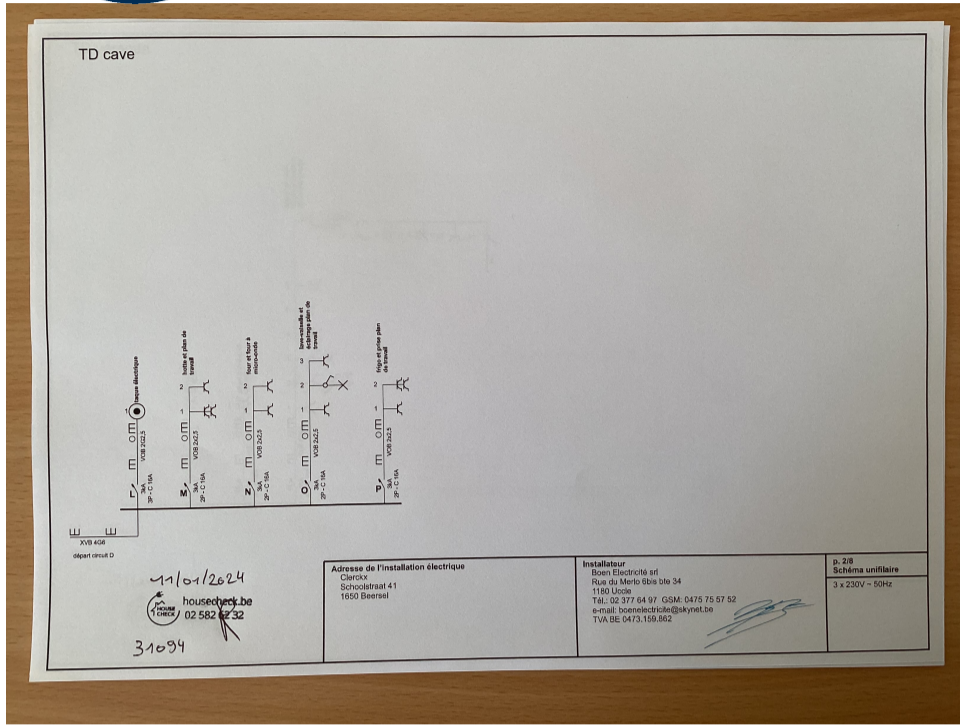


House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
 BTW BE0681.840.318  
 Marktplein 1/3, 1740 Ternat  
 Tel: 02 582 62 32  
 Email: info@housecheck.be

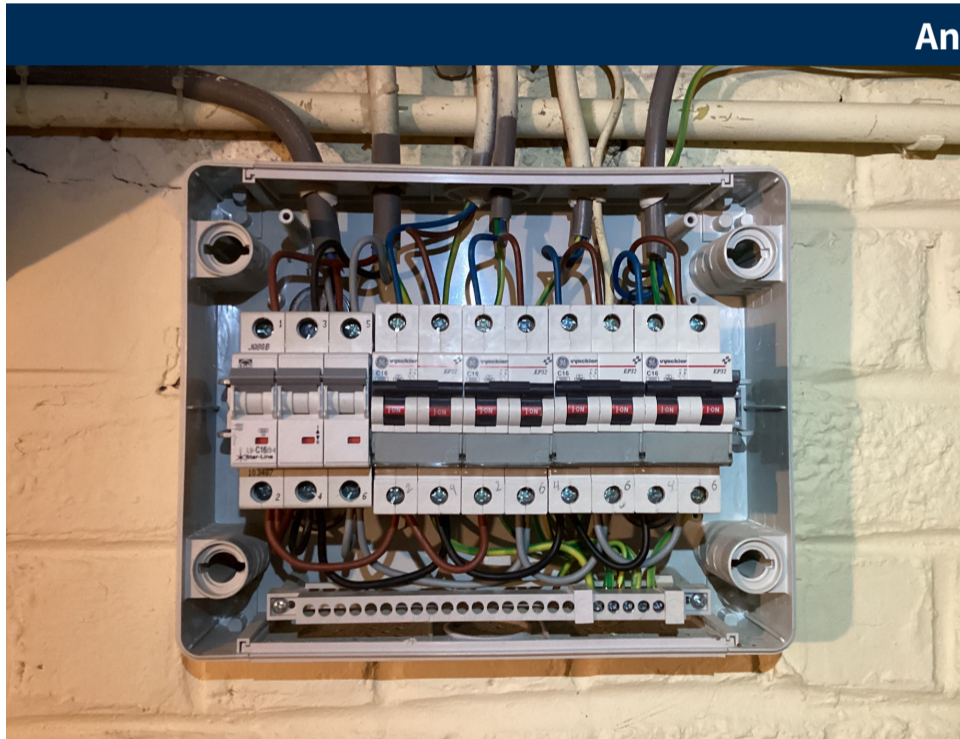


710 - INSP  
 ISO/IEC 17020

Origineel verslag



Andere



HOUSECHECK