

Klantverantw.:
Opdrachtn.:
Klantnr.: 30486
Cont.pers.: VAN NUFFEL PIETER-JAN
Tel.: -
Fax: -
GSM: 0494/07.26.89
e-mail: pieterjan.vannuffel@megavolt.be



Onafhankelijk Controle Bureel v.z.w.

ProKo.: LS01
Verslagnr.: 5224572-1
Voorl. verslagnr.:
Datum: 06/06/2019

Klant / Opdrachtgever:
MEGAVOLT
LOSSEBAAN 19
1701 ITTERBEEK

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN ONDERZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE L.S. INSTALLATIE VOOR EEN DEFINITIEVE OF RESIDENTIELE AANSLUITING
(uitgevoerd onder BELAC accreditatie volgens interne procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

ALGEMEENHEDEN

Toestel/Install. ID: 2 bus 02 Aard installatie:: nieuwe Type lokalen: Appartement E0.1
Plaats onderzoek: N-BUILDING WERLSTRAAT 2 bus 02 HALLE 1500
Aard onderzoek: gelijkvormigheidsonderzoek voor indienststelling Volgens AREI Art.: 86/270
Datum onderzoek: 05/06/2019 Volgende binnen 300 maand of vóór 30/06/2044 Onderzoeker: MOENS JURGEN
Eigendom van: N-BUILDING
Installateur: MEGAVOLT LOSSEBAAN 19 1701 ITTERBEEK
B.T.W.: BE0.465.818.051 ID-kaart: - Uitgereikt te: - Datum: -

BESCHRIJVING

EAN nr.: 541448860018229893 Teller nr.: 33 771 476 Stand I : 000 015,0 Stand II -
Aansluiting: - Wachtbuis: - Isolatieplaat: -
Dienstspanning: 1 x 230V Max. beveiliging: 40A Hoofdbeveiliging: aut. 2p 40A Schak.: alg.diff.schak.
Meter-bordverbinding: kabeltype: XGB aantal geleiders: 4 doorsnede: 10 mm²
Voedingsbekabeling: kabeltype: - aantal geleiders: - doorsnede: - mm²
Aardelektrode: type: lus sectie: Pb + 10 mm² spreidingswaarde: 3 Ohm
Diff. schak.: algemene: 2p 40A/300mA is verzegeld met loodje: in orde bijkomende diff.: 2p 40A/300mA
Werking testknop: in orde Controle foutlus: in orde Algemene isolatieweerstand: 4 MOhm
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema's: in orde Staat van het vast elektrisch materieel: in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: rechtstreekse aanraking: in orde onrechtstreekse aanraking: in orde
Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding: in orde Vast opgesteld en verplaatsbaar materieel: in orde
Beschrijving installatie - toestellen: zie schema in bijlage ééndraadschema en situatieschema werd voor gezien getekend
Nog niet geplaatst: keuken badkamer C.V. verlichting
 gasmeter watermeter hoofd - bijkomende - equipotentiaal verbinding
Aantal borden: 1 Aantal eindstroombanen: 7


VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N	Geen.
I	Geen.

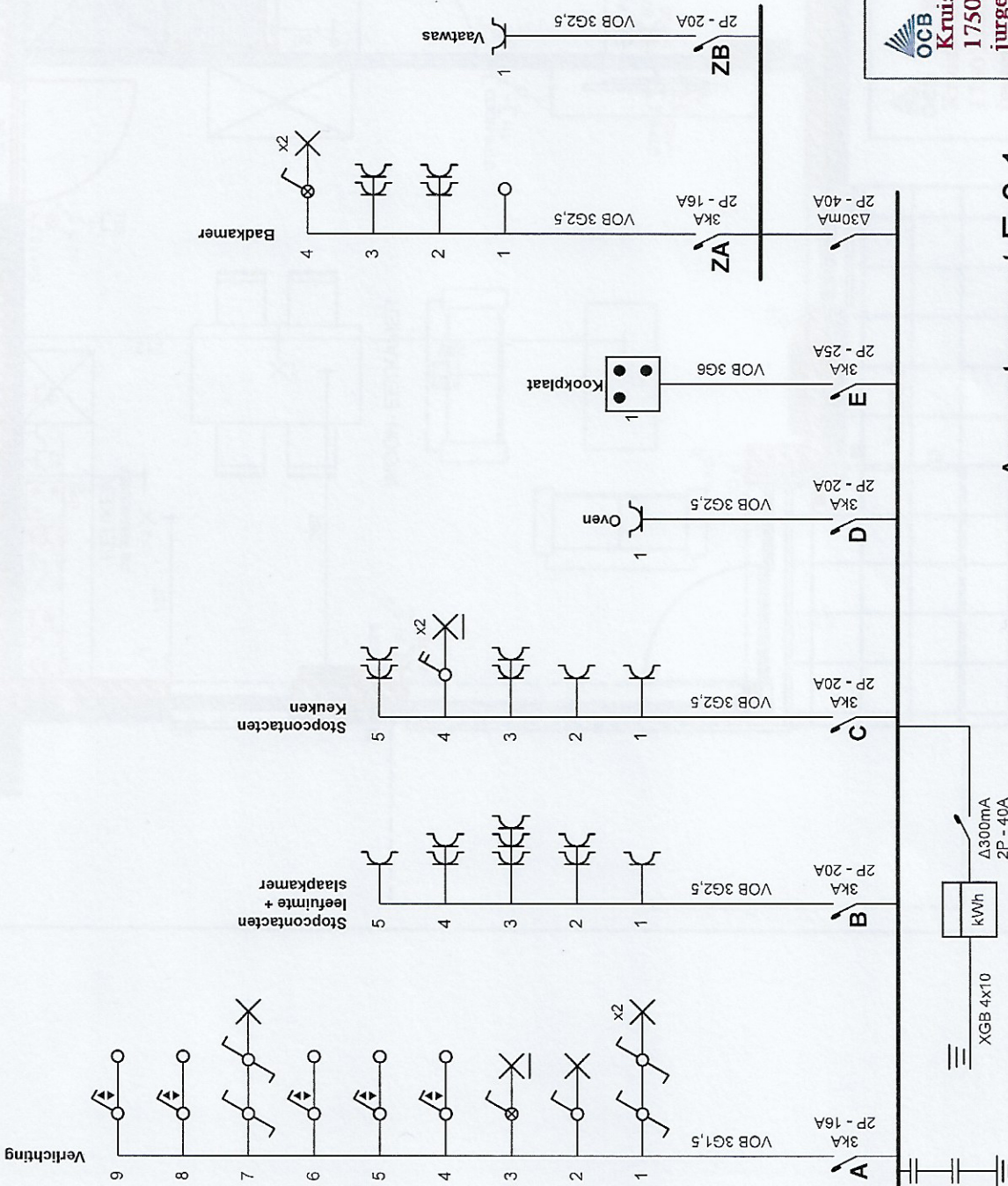
BESLUIT

De installatie is conform aan het AREI. De installatie mag in dienst gesteld worden/blijven.
De installatie dient opnieuw gecontroleerd **uiterlijk op hoger vermelde datum**, zoals voorzien door art. 271 van het AREI, alsook voor de ingebruikname van elke belangrijke wijziging of beduidende uitbreiding, uitgevoerd voor deze datum.

Voor de Technisch Directeur,


 **Jurgen Moens**
0475/45.23.82
Jurgen.Moens@ocb.be

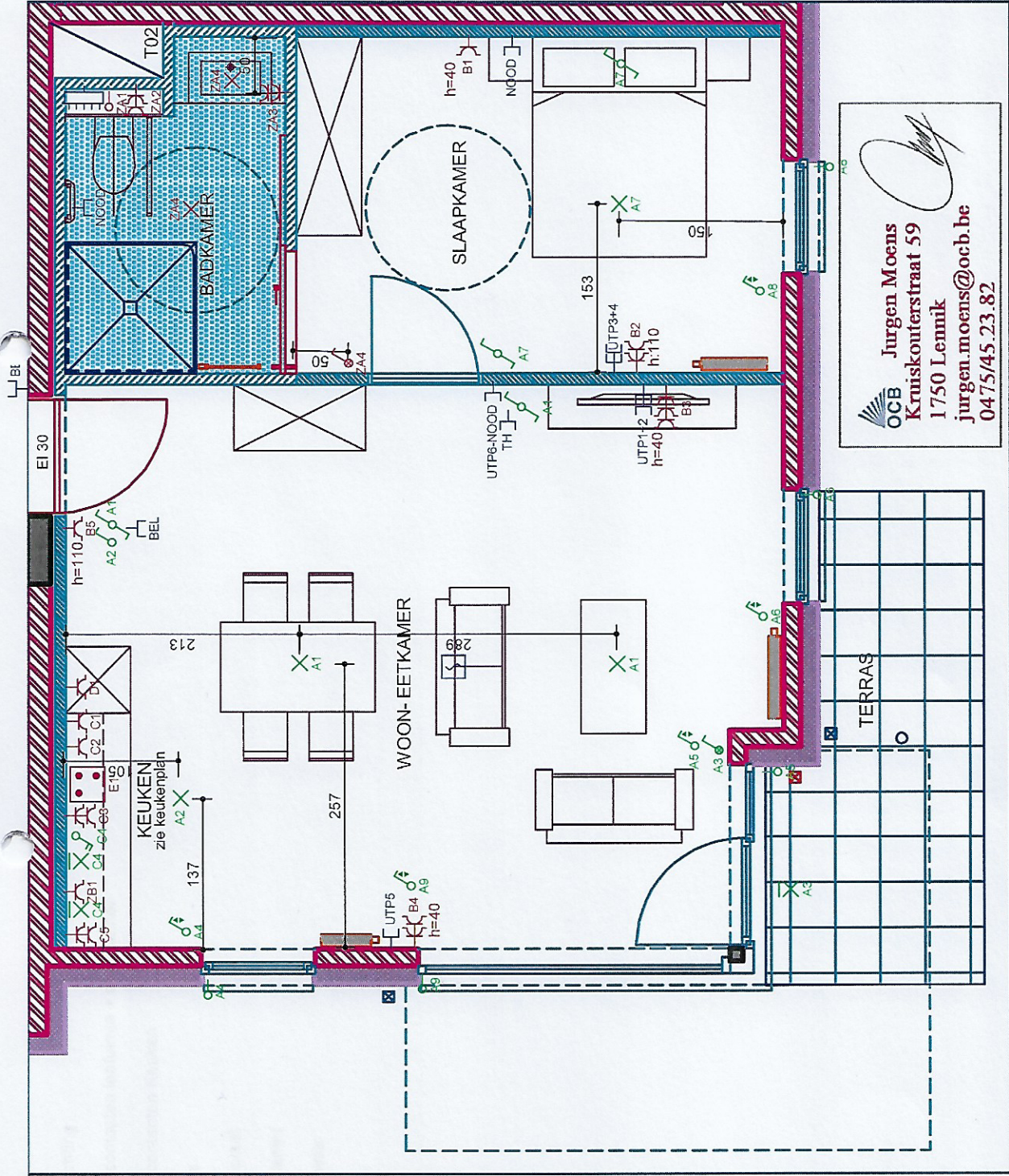
De Agent-onderzoeker





Jurgen Moens
 Kruiskouterstraat 59
 1750 Lennik
 jurgen.moens@ocb.be
 0475/45.23.82

Appartement E.0.1

<p>Erkend Organisme O.C.B. Koningin Astridlaan 60 2550 Kontich Tel.: 03 451 37 00 Fax: 03 451 37 10 e-mail: dep.ele@ocb.be</p>	<p>Plaats van de elektrische installatie Minerva BVBA Koningin Elisabethlaan, Prins van Luiklaan ZN 1500 Halle</p>	<p>Instalateur Megavolt BVBA Plankenstraat 54 1701 Ifterbeek Tel.: 025658994 Fax: 025698973 e-mail: info@megavolt.be</p>
		
<p>p. 1/3 Eendraadschema Datum: 26/05/2019 2 x 230V ~ 50Hz index B</p>		
<p>Schema's getekend door: bvba Megavolt sprl - BTW BE 0465.818.051</p>		




Jurgen Moens
 Kruiskoutersstraat 59
 1750 Lennik
 jurgen.moens@ocb.be
 0475/45.23.82

Erkend Organisme
 O.C.B.
 Koningin Astridlaan 60
 2550 Kontich
 Tel.: 03 451 37 00
 Fax: 03 451 37 10
 e-mail: dep.ele@ocb.be

Plaats van de elektrische installatie
 Minerva BVBA
 Koningin Elisabethlaan, Prins van Luiklaan ZN
 1500 Halle

Installateur
 Megavolt BVBA
 Plankenstraat 54
 1701 Ifterbeek
 Tel.: 025668964
 Fax: 025668973
 e-mail: info@megavolt.be



A	Verlichting
B	Stopcontacten leefruimte + slaapkamer
C	Stopcontacten Keuken
D	Oven
E	Kookplaat
ZA	Badkamer
ZB	Vaatwas
UTP5	
BEL	
UTP6-NOOD	
TH	
NOOD	
UTP3+4	
UTP1+2	

Erkend Organisme
O.C.B.
Koningin Astridlaan 60
2550 Kontich
Tel.: 03 451 37 00
Fax: 03 451 37 10
e-mail: dep.ele@ocb.be

Plaats van de elektrische installatie
Minerva BVBA
Koningin Elisabethlaan, Prins van Luiklaan ZN
1500 Halle

Installateur
Megavolt BVBA
Plankenstraat 54
1701 Ifterbeek
Tel.: 025658964
Fax: 025698973
e-mail: info@megavolt.be



p. 3/3
Lijst Kringen

Datum: 26/05/2019

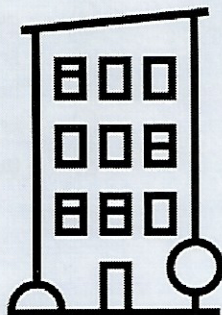
2 x 230V ~ 50Hz

index B

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentieële eenheid



Werfstraat 2 bus 02, 1500 Halle

appartement

identificatiecode: 23027-G-BH/2015/342/EP15320/E001/D01/SD001

Energie label



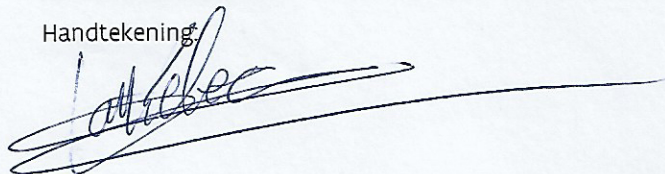
De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 19-05-2020

Handtekening:



WIM VAN KELECOM

APRO ARCHITECTENVENNOOTSCHAP
EP15320

Dit certificaat is geldig tot en met 1 september 2029.

Energieprestatie- en binnenklimaat-eisen bij aanvraag vergunning**E-peil** Het E-peil voldoet.

E58

Eis
E60BEN
E30**Andere eisen**

- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - Vloeren
 - Muren
 - Vensters
 - Dak
 - Andere constructiedelen
- Het K-peil (K31) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- Het risico op oververhitting is beperkt .
- Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	29/12/2015
Datum einde van de werken	11/10/2019
Datum ingebruikname	01/09/2019
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	7.153
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	122
Beschermd volume (m ³)	206
Verliesoppervlakte (m ²)	114
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	61
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	4,84
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,44
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.203
Gebouw-id / gebouweenheid-id	18973973 / 19195564

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

WIM VAN KELECOM
APRO ARCHITECTENVENNOOTSCHAP
Nieuwelaan 127 13, 1853 Grimbergen
EP15320 | 0867795553

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.

Vlaamse overheid
Vlaams Energieagentschap
E-mail: energie@vlaanderen.be
Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

app E0.1 - 2/02

23027-G-BH/2015/342/EP15320/E001/D01/SD001

Dossiernaam: EPB ElisaPark gebouw E
Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Ontvangstdatum: 19/05/2020

Dossiercode: E001
Wonen
EPB-software 3G versie 10.5.3

Halle

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energieagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEA een administratieve geldboete opgelegd.

Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energieagentschap, e-mail: energie@vlaanderen.be.

Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

A. Algemene gegevens van app E0.1 - 2/02

1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Werlstraat 2 02

Postnummer en gemeente: 1500 Halle

Naam v/d verkaveling:

Lotnummer:

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 2

I

48K4; 48L

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 29/12/2015

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 18/03/2016

Startdatum van de werken: 06/06/2017

Datum van ingebruikname: 01/09/2019

Datum einde van de werken: 11/10/2019

3. Omschrijving

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Nieuwbouw na sloop (herbouw): Nee
Bestemming(en): Wonen
Sociale huisvesting: Nee
Type gebouw: Appartement
Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: flat op de gelijkvloerse verdieping - vooraan links

B. Persoonlijke gegevens**1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: William Lerinckx
Functie: bestuurder
Firma: ELISA-PARK
Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
KBO-Nummer: 0661942846
Straat, nummer en busnummer: Koningin Elisabethlaan 27
Landcode, postnummer en gemeente: BE 1500 Halle
Is ook eigenaar: Ja
 Nee

2. Overdracht van aangifteplicht

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

Ja
 Nee

3. Eigenaar**Gegevens van de eigenaar 1**

Voor- en achternaam: Pierre Lazarevici
Straat, nummer en busnummer: Hortensiaslaan 17
Landcode, postnummer en gemeente: BE 1970 Wezembeek-Oppem

4. Gegevens van de verslaggever

Voor- en achternaam : WIM VAN KELECOM
Functie: Zaakvoerder
Firma: APRO ARCHITECTENVENNOOTSCHAP
Rechtsvorm: Burgerlijke venn. onder vorm besl. venn. beperkte aansprak.
KBO-Nummer: 0867795553
Straat, nummer en busnummer: Nieuwelaan 127 13
Landcode, postnummer en gemeente: BE 1853 Grimbergen
Telefoonnummer: 023069318
Code verslaggever: EP15320

5. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden

Voor- en achternaam: Philippe Duflou

Firma: P2_Architecten

Straat, nummer en busnummer: Koekoekstraat 25

Landcode, postnummer en gemeente: BE 1755 Gooik

Telefoonnummer: 0495779922

C. Resultaten van app E0.1 - 2/02

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
app E0.1 - gevels	0.18	0.24	/	/	ja
app E0.1 - vloer boven kelder	0.19	0.3	3.92	1.75	ja
vloer/plafond E0.1/E1.1	0.41	1.0	/	/	ja
wand app E0.1/E0.2	0.50	1.0	/	/	ja
wand E0.1/gang	0.50	1.0	/	/	ja

* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m ² K]	Maximale U-waarde glas [W / m ² K]	Voldaan
app E0.1 - deurraam voorgevel - pos 81	1.00	1.1	ja
app E0.1 - groot raam zijgevel - pos 63	1.00	1.1	ja
app E0.1 - raam slaapkamer voorgevel - pos 83	1.00	1.1	ja
app E0.1 - raam woonkamer voorgevel - pos 82	1.00	1.1	ja
app E0.1 - raam zijgevel woonkamer - pos 62	1.00	1.1	ja

* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan	
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van app E0.1 - 2/02	1.36	1.8	ja

* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

2. K-peil resultaat

Deze EPB-eenheid is deel van K-peil volume: Kv5372

Beschermd volume: 9673.38 m³

Verliesoppervlakte: 3921.48 m²

Gemiddelde U-waarde: NaN W/m²K

Compactheid: 2.47 m

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

K-peil	K-peil eis	Voldaan
31	40	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 25752 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 44810 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 116.54 kWh/m²

E-peil	E-peil eis	Voldaan
58	60	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Bruto vloeroppervlakte: 61.38 m²

Jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte: 48.45 kWh/m²jaar

Netto energie-behoefte voor verwarming [kWh/m ² jaar]	Eis [kWh/m ² jaar]	Voldaan
48.45	70.00	ja

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
app E0.1 - 2/02	4868	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie**1. Toepassing van minstens 1 van de 6 maatregelen**

Systeem	Voldaan aan kwaliteitsisen		Hoeveelheid hernieuwbare energie	Eis hernieuwbare energie	Voldaan
	ja	ja			
Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem	ja	ja	8.4 kWh/jaar.m ²	7.0 kWh/jaar.m ²	ja

2. Toepassen van één of combinatie van maatregelenBruto vloeroppervlakte: 61.38 m²

Systeem	Voldaan aan kwaliteitsisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]
Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem	ja	515.29	8.4

Combinatie van maatregelen	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m ²]	Voldaan
	8.4	10.0	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
E0.1 - woonkamer	R01	Woonkamer (of analoge ruimte)	25.49	91.764	135.15	25.0	50.0	ja
E0.1 - keuken	R05	Open keuken	/	50.0	50.0	75.0	76.0	ja
E0.1 - slaapkamer	R09	Slaap- studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	13.59	48.924	50.35	25.0	36.0	ja
E0.1 - badkamer	R13	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	6.27	25.0	36.0	50.0	53.0	ja

8. Resultaten op het vlak van installaties

Niet van toepassing

D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam gemeenschappelijke deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
gemene delen	gemene delen - deur zijgevel gelijkvloers	1.60	2.0	/	/	ja
gemene delen	gemene delen - platte daken	0.13	0.24	/	/	ja
gemene delen	gemene delen - vloer met kelder	0.23	0.3	/	/	ja
gemene delen	gemene delen - zijgevel gelijkvloers	0.18	0.24	/	/	ja
gemene delen	Vloer/plafond app 1. 1/gang	0.41	1.0	/	/	ja
gemene delen	Vloer/plafond E2. 7/gang	0.41	1.0	/	/	ja
gemene delen	Vloer/plafond E3. 1/gemene delen	0.41	1.0	/	/	ja
gemene delen	Vloer/plafond E3. 6/gemene delen	0.41	1.0	/	/	ja
gemene delen	Vloer/plafond E3. 7/gang	0.41	1.0	/	/	ja
gemene delen	Vloer/plafond E3. 8/gang	0.41	1.0	/	/	ja
gemene delen	wand E0. 1/gang	0.50	1.0	/	/	ja
gemene delen	wand E0. 2/gang	0.50	1.0	/	/	ja
gemene delen	wand E0. 4/gang	0.50	1.0	/	/	ja
gemene delen	wand E0. 5/gang	0.50	1.0	/	/	ja
gemene delen	wand E0. 6/gang	0.50	1.0	/	/	ja
gemene delen	wand E0. 7/gang	0.50	1.0	/	/	ja
gemene delen	wand E0. 8/gang	0.50	1.0	/	/	ja
gemene delen	wand E1. 1/gang	0.50	1.0	/	/	ja
gemene delen	wand E1. 10/gang en lift.	0.50	1.0	/	/	ja
gemene delen	wand E1. 11/gang	0.50	1.0	/	/	ja
gemene delen	wand E1. 12/gang en trap	0.50	1.0	/	/	ja
gemene delen	wand E1. 2/gang	0.50	1.0	/	/	ja

gemene delen	wand E1.3/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E1.4/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E1.5/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E1.6/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E1.7/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E1.8/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E1.9/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E2.1/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E2.10/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E2.11/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E2.12/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E2.2/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E2.3/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E2.4/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E2.5/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E2.6/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E2.7/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E2.8/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E2.9/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E3.1/gangen	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E3.2/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E3.3/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E3.4/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E3.5/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E3.6/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E3.7/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E3.8/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand E3.9/gang	0.50	1.0	/	/	/	ja
gemene delen	wand traphal/keider	0.24	0.24	/	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam gemeenschappelijk deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m ² K]	Maximale U-waarde glas [W / m ² K]	Voldaan
gemene delen	gemene delen - rookoepels	2.0	1.6	nee

Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Gemiddelde U-waarde van andere transparante delen van gemene delen	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
	2.4	2.0	nee

2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentieële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Niet van toepassing

E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: Elisa Park - Gebouw E
 Naam EPB-eenheid: app E0.1 - 2/02
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
 Bestemming: Wonen
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 206.24 m³
 Verbouwd beschermd volume: /

	U-waarden en/of R-waarden	K-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	40	60	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	70.00	10.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	31	58	/	/	48.45	8.40	/
Conformiteit	voldoet *	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/

* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

116.54 kWh/m²

Datum: 25/5/2020

De aangifteplichtige,
William Lerinckx
ELISA-PARK

(handtekening)

De aangifteplichtige,
/

(handtekening)

De verslaggever,
WIM VAN KELECOM
APRO
ARCHITECTENVENNOOTSCHAP

(handtekening)

F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- | | |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier | X |
| - EPW-formulier | X |