



086 - VME Pebble Beach
Albrecht Ardevelstraat 14
1500 Halle
0521.949.872

Sami comm. VA

Zeedijk 5 bus 301

B 8420 DE HAAN

Datum afrekening: 04/03/2022

Geachte

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij u hierbij de afrekening van de kosten.

Afrekening voor de periode van 01/01/2021 tot 31/12/2021 - Details

Kostensoort	Totale kost	Verdeelsleutel	Aandeel	Uw BTW
KAVEL = K7	incl. BTW		incl. BTW	
610200 KEURING ELEKTRISCHE INSTALLATIES	909,70	189/1001	171,76	24,32
610240 RENOVATIE ELEKTRISCHE INSTALLATIES	890,56	189/1001	168,15	23,81
610370 OVERIG ONDERH. AFVOEREN, RIOLERING EN POMPINST.	3.270,10	189/1001	617,43	34,95
610450 KLEIN MATERIAAL	265,72	189/951	52,82	2,99
610500 SCHOONMAAK GEBOUW VOLGENS CONTRACT	1.893,00	189/951	376,20	65,28
610580 ONTSTOPPINGSDIENST	137,80	189/1001	26,02	1,47
610660 DIVERSE WERKEN	1.567,43	189/1001	295,95	16,75
612310 ONDERHOUD TANKS	2.263,10	189/951	449,76	25,46
613000 ERELONEN SYNDICI	2.479,96	189/1001	468,25	0,00
614000 ALGEMENE VERZEKERINGEN	1.607,72	189/1001	303,55	0,00
615400 VERWARMING	13.041,02	189/951	2.591,75	146,70
616000 KANTOOR EN KANTOORBENODIGDHEDEN	18,69	189/1001	3,54	0,00
616630 OVERIGE KOSTEN BEHEER	267,18	189/1001	50,44	0,00
650000 BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN	256,82	189/1001	48,43	0,00
660100 PRIVATIEVE KOSTEN EIGENAAR	2.482,93	0/0	767,94	0,00
660200 PRIVATIEF WATER	1.266,57	0/0	143,50	0,00

Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	32.618,30	6.535,49	341,73
---	-----------	----------	--------

Uw overzicht van het boekjaar 01/01/2021 tot 31/12/2021

Uw aandeel in de kosten:

Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	6.535,49
Eindsaldo van uw vorige afrekening:	164,99

Totaal: 6.700,48

Detail van uw betalingen:

01/02/2021	BA1/008	+++000/0111/25593+++	604,20
29/03/2021	BA1/017	afr 010120-311220	164,99
06/04/2021	BA1/020	+++000/0124/44086+++	604,20
18/08/2021	BA1/038	+++000/0131/98666+++	604,20
07/10/2021	BA1/048	+++000/0140/26402+++	604,20
09/11/2021	BA1/053	+++000/0135/50593+++	3.577,29

Totaal van uw betalingen: 6.159,08

Uw saldo: 541,40

Totaal te betalen reservekapitaal

Te betalen reservekapitaal

Eindsaldo van uw vorige afrekening:	0,00
Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:	0,00

Totaal:	0,00
Uw saldo:	0,00

TE BETALEN:**€ 541,40**

Gelieve met volgende gestructureerde mededeling te betalen
 +++000/0158/85465+++
 Gelieve te betalen op bankrekeningnummer
 BE11 6528 4836 8348 binnen de 30 dagen.

Detail privatieve kosten

DOC.NR.	DATUM	OMSCHRIJVING	BEDRAG	BTW
DIV/001	31/12/2021	afrekening water 2021	143,50	0,00
DIV/002	31/12/2021	Gas en elektriciteit 21	767,94	0,00

Overzicht reservekapitaal

Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/12/2020):	0,00
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	0,00
Stand kapitaal op 31/12/2021:	0,00