

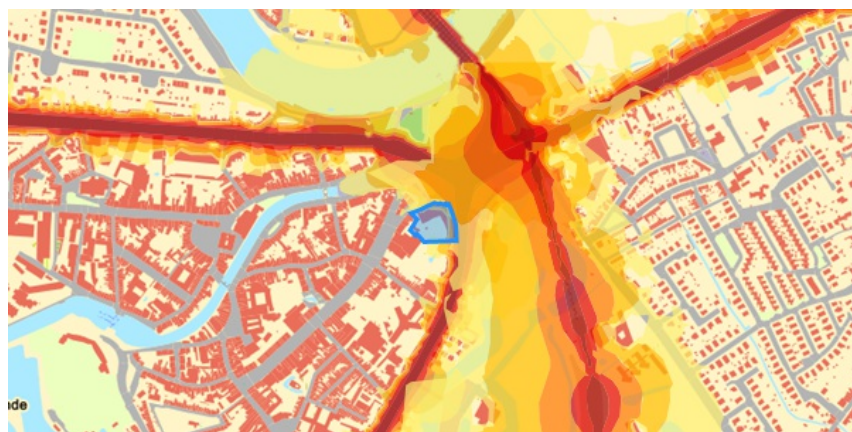
Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2026-1154428	Datum opzoeking:	7/10/2026
Referentienummer:	oudevest184bus21	Zoekdata:	42006D0813/00X000
Perceel:	42006D0813/00X000		

Resultaat opvraging perceel gelegen in Dendermonde afdeling DENDERMONDE 1 AFD, sectie D met perceelnummer 0813/00X000 [42006D0813/00X000]

Geluidsbelasting dag en nacht

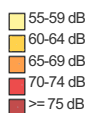
Indicatieve kaartweergave



Resultaat

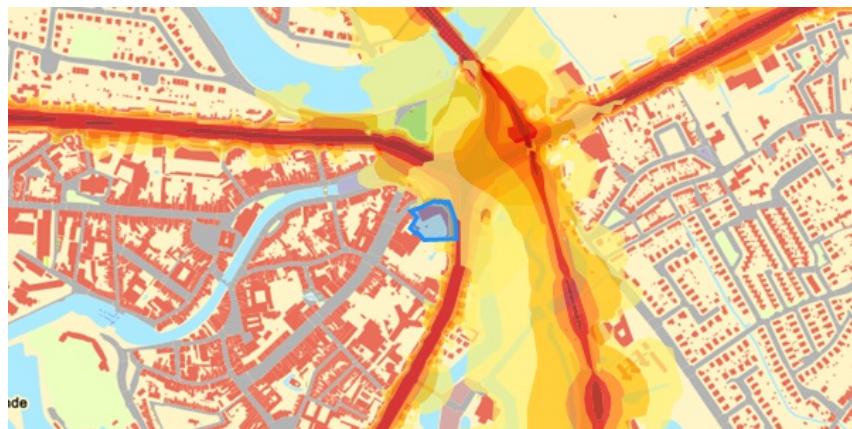
- Informatief:
 - Wegverkeer: Ja
 - Spoorverkeer: Ja
 - Luchtverkeer: Nee

Legende



Geluidsbelasting nacht | 23u00 - 07u00

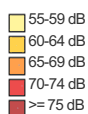
Indicatieve kaartweergave



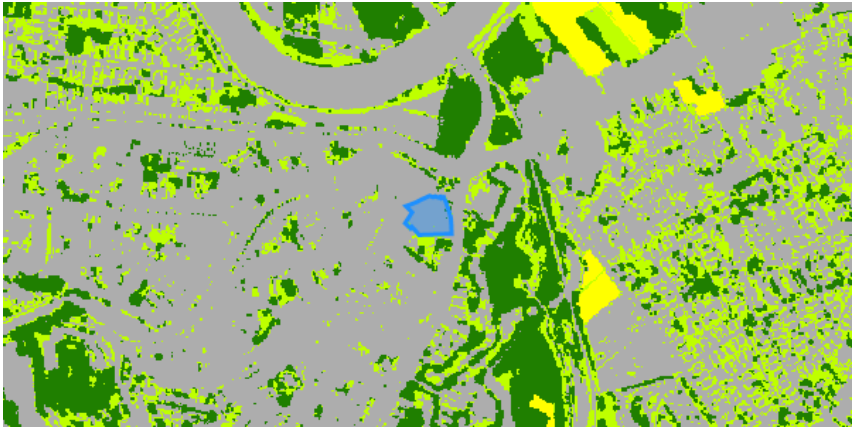
Resultaat

- Informatief:
 - Wegverkeer: Ja
 - Spoorverkeer: Ja
 - Luchtverkeer: Nee

Legende



Groenkaart Vlaanderen
Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Informatief: Niet groen

Legende

- Geen classificatie
- Hoog Groen
- Laag Groen
- Landbouw
- Niet groen

Grondeninformatieregister OVAM
Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Informatief:
 - Geen informatie beschikbaar

Legende

- Oriënterend bodemonderzoek (OBO)
- Beschrijvend bodemonderzoek (BBO)
- Bodemsaneringsproject (BSP)
- Eindevaluatieonderzoek (EEO)
- Evaluatierapport schadegeval
- Vaststelling schadegeval
- Melding schadegeval
- Melding bodemverontreiniging

DOV

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

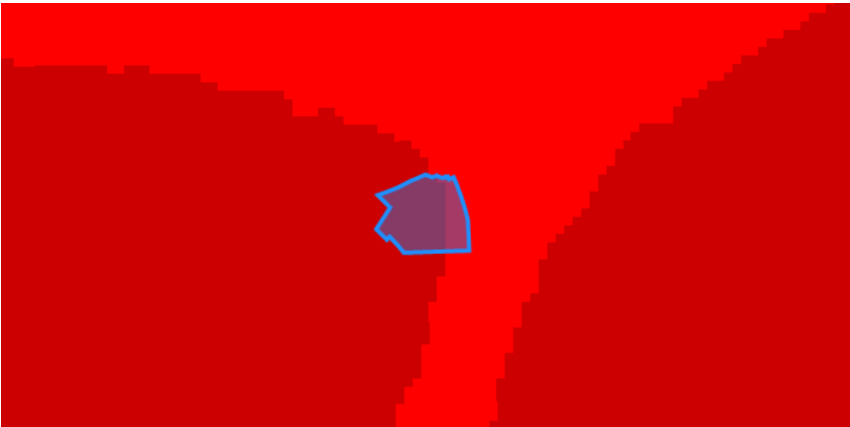
- Kadaster_Id: 42006D0766/00E000
- Uitspraak: Aanwezige bodemverontreiniging vraagt geen verder onderzoek/sanering
- Risco inrichting: Nee

Legende

- Bodemverontreiniging vraagt verder onderzoek
- Bodemverontreiniging vraagt geen verder onderzoek
- Er is een oriënterend bodemonderzoek nodig
- Geen bodemverontreiniging
- Grondinformatieregister bevat geen info
- Geen specifieke informatie door gegevensbescherming
- Resultaten van een bodemonderzoek nog niet verwerkt

Luchtkwaliteit - ozon

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

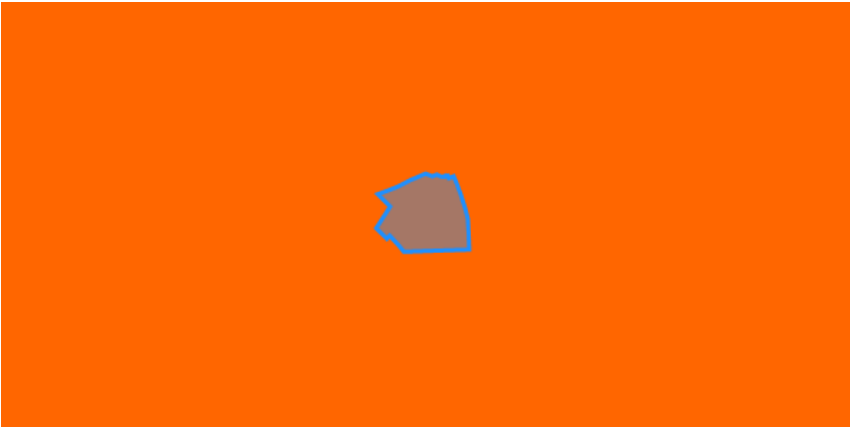
- Gemeten waarde: 55.74

Legende

- Overschrijdingsdagen
- | | | |
|--|--|---|
| 0 - 10 | 36 - 40 | 51 - 55 |
| 11 - 20 | 41 - 45 | 56 - 60 |
| 21 - 30 | 46 - 50 | 61 - MAX |
| 31 - 35 | | |

Luchtkwaliteit – fijn stof

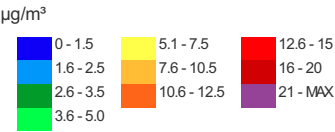
Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Gemeten waarde: 11.65

Legende

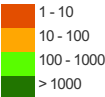


Ruimte & groen – Open ruimte

Indicatieve kaartweergave



Legende



Straling - Zendantennes (binnen een straal van 200 meter)

Indicatieve kaartweergave



Legende



Goedgekeurd attest

Resultaat

Leopoldlaan 84, 9200 DENDERMONDE

Goedkeuringsdatum	Operator	Referentie	Certificaat
31/12/2013	Telenet Group NV	OV5045B_99141682_CON_ZTE	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46949098/conformiteitsattest
1/08/2016	Telenet Group NV	_OV5045B_99146138_MOD_M4C	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46967894/conformiteitsattest
4/05/2017	Telenet Group NV	onbekend	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/60332319/conformiteitsattest
27/06/2018	Telenet Group NV	_OV5045B_99146138_MOD_M4C	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/109187988/conformiteitsattest
28/05/2020	Telenet Group NV	_OV5045B_L21_20200306	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/270507504/conformiteitsattest
19/10/2020	Telenet Group NV	OV5045B_99151215_CON_BMT	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/278426804/conformiteitsattest
16/12/2022	Telenet Group NV	OV5045B	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/380365550/conformiteitsattest
16/01/2023	Telenet Group NV	OV5045B	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/382732473/conformiteitsattest

Papiermolenstraat 5 - 7, 9200 Dendermonde

Goedkeuringsdatum	Operator	Referentie	Certificaat
10/11/2021	Orange Belgium NV	C6-041-G1 & C6-30456-G1 & C6-40456-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/284492119/conformiteitsattest
13/07/2023	Orange Belgium NV	C6-041-G1 & C6-30456-G1 & C5-40456-G1 & C1-50456-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/390921044/conformiteitsattest
13/07/2023	Proximus NV	52ODE_01_P5001560	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/391032483/conformiteitsattest
2/10/2023	Orange Belgium NV	C6-041-G1 & C6-30456-G1 & C5-40456-G1 & C1-50456-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/393551472/conformiteitsattest
23/07/2026	Orange Belgium NV	C6-041-G1 & C6-30456-G1 & C5-40456-G1 & C1-50456-G1	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/432425877/conformiteitsattest
23/07/2026	Proximus NV	52ODE_01_P5011466	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/433236340/conformiteitsattest

Licht – Lichtemissies

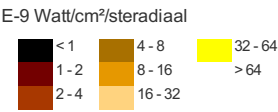
Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Geen informatie beschikbaar

Legende



Mobiliteit – Bereikbaarheid met het openbaar vervoer

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Mobiliteitsscore: 4.02

Legende



Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Strategische geluidsbelastingskaart - Vlaanderen

Geluidsbelastingskaarten worden opgemaakt in uitvoering van de Europese richtlijn omgevingslawaai. Deze kaarten geven aan wat de geluidsbelasting is in de omgeving van de belangrijkste wegen, spoorwegen, luchthavens en agglomeraties in Vlaanderen.

De geluidsbelasting wordt op de kaarten aangegeven met twee indicatoren de Lden (dag) en de Lnight (nacht).

De geluidsbelasting op een punt is het resultaat van een modelberekening op basis van verschillende parameters zoals: verkeersintensiteit, type verkeer, type wegdek, type trein, enz.

Groenkaart Vlaanderen

De groenkaart Vlaanderen is een overzichtskaart van het Agentschap Natuur en Bos die een overzicht biedt van het groen in Vlaanderen.

Grondeninformatieregister (OVAM)

Het grondinformatieregister (GIR) is uniek in de wereld. Nergens anders registreert de overheid gegevens over een grond zo gedetailleerd. Van zodra OVAM beschikt over een eerste rapport van bodemonderzoek, een schadegeval wordt gemeld of van zodra het perceel door de gemeente wordt opgenomen in de Gemeentelijke inventaris van risicogronden, wordt het perceel opgenomen in het GIR. Opgelet: het register is nog niet volledig, er worden nog altijd gronden onderzocht!

Kaarten Leefkwaliteit Vlaanderen

Leefkwaliteit Vlaanderen biedt een selectie kaarten aan die de toestand van het milieu weergeven.

Meer info

www.wegenenverkeer.be
www.brusselsairport.be
www.natuurenbos.be
www.ovam.be
www.leefkwaliteitvlaanderen.be

Bron vastgoedinfo

- Kaart geluidsbelasting gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van Agentschap Wegen en verkeer – Afdeling Wegenbouwkunde, Olympiadeaan 10, 1140 Brussel en Brussels Airport Company n.v., Luchthaven Brussel-Nationaal, 1930 Zaventem.
- Groenkaart Vlaanderen gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van het Agentschap voor Natuur en Bos, Koning Albert II-Laan 20 8, 1000 Brussel
- Kaart Grondeninformatieregister gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van OVAM, Stationsstraat 110, 2800 Mechelen.
- Kaart Luchtkwaliteit, Ruimte & Groen, Straling, Licht en Mobiliteit gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van Leefkwaliteit Vlaanderen, Koning Albert II-Laan 20 bus 8 / 1000 Brussel.

Document gegenereerd op basis van gegevens van Agentschap voor Natuur en bos, Agentschap Wegen en verkeer en OVAM en Leefkwaliteit Vlaanderen via de ORIS webservices.

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent
0425.043.508 - support@realsmart.be