Beplantingsstrategie en onderhoud

Extensief gemaaid grasland met intensief gemaaide paden / randen langs paden

Intensief gemaaid grasland

Doelbeeld: Intensief gemaaid grasland (±18x/jaar). Gemaaide zones en paden grenzend aan extensief grasland.
Aanpak: Inzaaien van grasland / gazon met een krachtig, gebruiksbestendige mix.
Beheer: Dynamisch maairegime met een gemiddelde van ±18x/jaar

Extensief grasland

Doelbeeld: Extensief gemaaid grasland (4x/jaar). Een natuurlijk beeld van langer gras (tot 40cm) met daartussen gemaaide paden / zones.
Aanpak: Inzaaien met bermmengsel
Beheer: Dynamisch maairegime met een gemiddelde van 2-3 keer/jaar

Vakbeplanting

Doelbeeld: Geheel van lage heesters met een groot dekkend vermogen, zodat een gesloten onderhoudsextensief plantsoen ontstaat. De heestersoorten worden gekozen op basis van bloeiwijze, vruchtendracht, ecologie en dekkend vermogen.

Aanpak: Aanplant van heesters in grote groepen.

Beheer: 1x/jaar - Scheren van de heesters incl. afranden van plantvakken.
8x/jaar - Wieden van plantzones (opstartbeheer)

Soorten: Vaste planten:
- Hedera helix 'Arborescens'
- Deutzia gracilis
- Symphoricarpos chenaultii 'Hancock'
...

Water- en oevervegetatie

Doelbeeld: Gevarieerde oeverbeplanting op de oevers en taluds van de gracht in samenhang met de aangepaste waterminende boomsoorten.

Aanpak: Cobinatie van:
- Spontane ontwikkeling van oevervegetatie toelaten en stimuleren.
- Aanplanten van waterminnende beplanting P9.

Beheer: Jaarlijks opschikken van plantzones en terugzetten / handhaven van spontane beplanting

Geschoren hagen:

Doelbeeld: Op zichzelfstaande natuurlijke haag die fungeert als scheiding tussen de verschillende percelen en deelgebieden. Dankzij hun dichte structuur zorgen ze voor afscherming.
- Groene beukenhaag tot 200cm, op de oostelijke perceelsgrens
- Gewone ligusterhaag tot 120cm aan de straatkant en tussen gebouwen 1 & 2
- Veldesdoorn haag tot 120cm in zones die aansluiten op het collectieve landschap

Aanpak: Aanplant van haagplanten 80/100 met een plantafstand van 20 tot 25cm

Beheer: 1x/jaar - scheren van hagen

Soorten:
- Fagus sylvatica
- Ligustrum vulgare
- Acer campestre

LEGENDE

- Halfnatuurlijk grasland (extensief beheer)
- Gazon laag
- Vakbeplanting
- Bladverliezende hagen: - Acer campestre (veldesdoorn)
  - Fagus sylvatica (beuk)
- Groenblijvende haag: - Ligustrum vulgare (gewone liguster)
- Nieuwe hoogstambomen

Boomsoorten:

	wetenschappelijke naam:	Nederlandse naam:	volwassen kroonbreedte:	volwassen hoogte:	aantal stuks:
1	Quercus robur 'Fastigiate Koster'	zuilvormige zomereik	3-4m	15-20m	4 st
2	Carpinus betulus 'Lucas'	zuilvormige gewone haagbeuk	2-3m	8-10m	5 st
3	Crataegus monogyna 'Stricta'	zuilvormige éénstijlige meidoorn	2-4m	8-12m	8 st
4	Prunus avium	zoete kers	10-15m	15-20m	4 st
5	Acer campestre	veldesdoorn	7-8m	10-12m	4 st
6	Tilia cordata 'Rancho'	kleinbladige linde 'Rancho'	6-9m	10-15m	3 st
7	Sorbus aucuparia	wilde lijsterbes	6-8m	8-12m	3 st
8	Cornus mas	gele kornoelje	6-8m	6-8m	3 st
9	Alnus incana	witte els	6-10m	12-18m	3 st

Inplanting nieuw
Schaal: 1:250

0 5 20 M

add architecture
avet donck design + architecture
Goedehoopstraat 19/001-2000 Antwerpen
T +32 (0) 3 234 18 60
www.addarchitecture.be
info@addarchitecture.be

referentie: BA_19123_I_N_02_inplantingsplan_NT

ligging: Mechelsesteenweg 330, 9200 Dendermonde
3de Afd., Sie. A, nrs. 1132K, 1132G, 1132L, 1132K2

aanvrager: Resolve (Dhr. Van Arwegen) BE 0844 784 579
Bosmansles 30, 2018 Antwerpen
+32 (0)3 259 04 97
vtu@resolve.be

project: OMGEVINGSAANVRAAG: KMO te Dendermonde
Bouwen van 2 bedrijfsverzamelgebouwen met 43 units en 117 bijhorende parkeerplaatsen

19123

27/02/2020