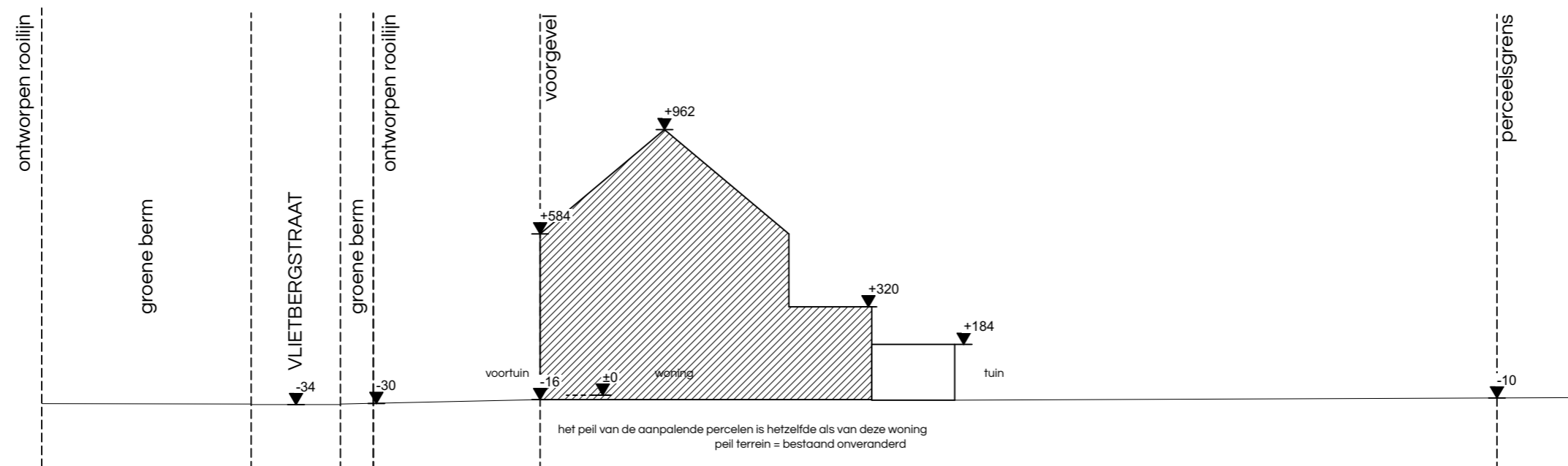


Inplantingsplan - Nieuwe toestand
afmeting in cm / 1:200

	Architectenbureau Jan Marckx bvba Kon. Astridplein 2a 2880 Rumst-Reet info@marckxarchitecten.be	TEL 03 844 24 23	Opdracht: Bouwen van 3 eengezinswoningen	Gelegen : VLIETBERGSTRAAAT - LOT 1-2-3 - DENDERMONDE - 9200 Dendermonde Gekadastreerd 3e afdeling sectie B nr 71M	Opdrachtgever : RDS Construct	Datum : 17-11-23	Plannr. I_N_01
--	--	------------------	---	---	----------------------------------	---------------------	-------------------



1:200

Terreinprofiel



Architectenbureau Jan Marckx bvba
Kon. Astridplein 2a - 2880 Rumst-Reet
TEL 03 844 24 23
info@marckxarchitecten.be

Dossiernummer: 23018

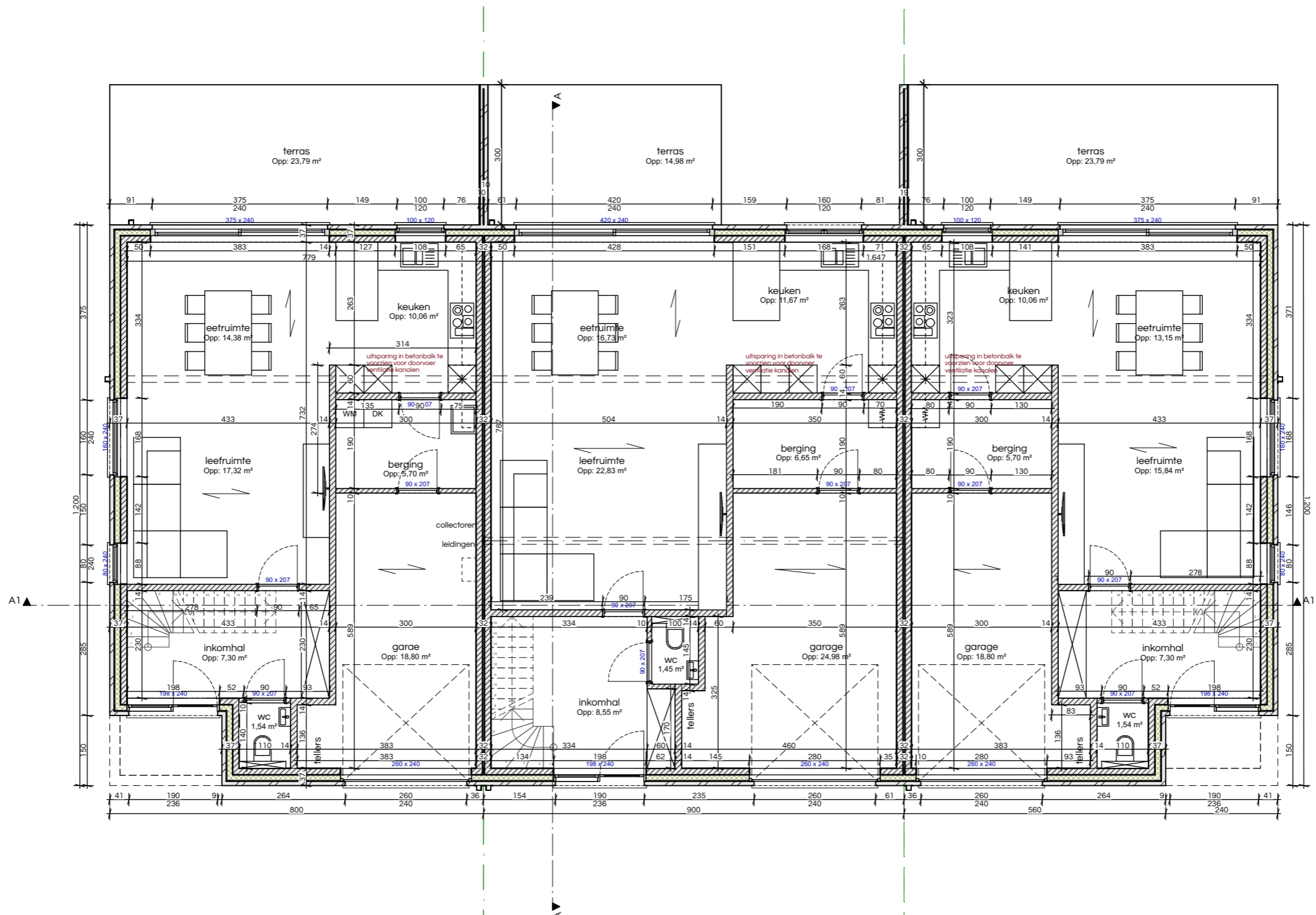
Gelegen : VLIETBERGSTRAAT - LOT 1-2-3 -
DENDERMONDE - 9200 Dendermonde
Gekadastraerd 3e afdeling sectie B nr 71M

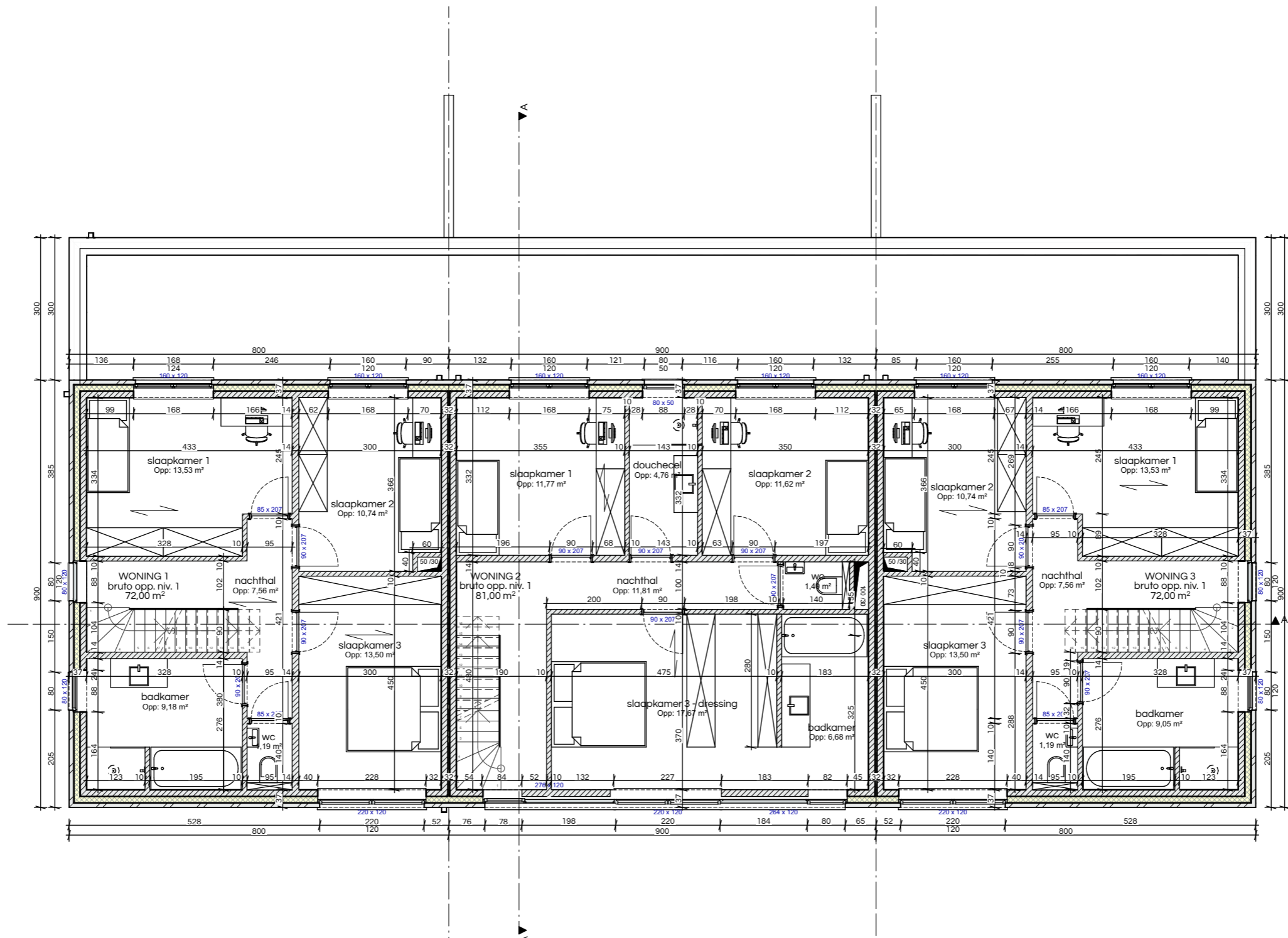
Opdracht: Bouwen van 3 eengezinswoningen

Opdrachtgever : RDS Construct

Goedgekeurd en voor akkoord ondertekend
OPDRACHTGEVER ARCHITECT

Datum :





1ste verdieping - nieuwe toestand
afmeting in cm / 1:100



Architectenbureau Jan Marckx bvba
Kon. Astridplein 2a - 2880 Rumst-Reet
TEL 03 844 24 23
info@marckxarchitecten.be

Dossiernummer: 23018

Gelegen : VLIETBERGSTRAAT - LOT 1-2-3 -
DENDERMONDE - 9200 Dendermonde
Gekadastrerd 3e afdeling sectie B nr 71M

Opdracht: Bouwen van 3 eengezinswoningen

Opdrachtgever : RDS Construct

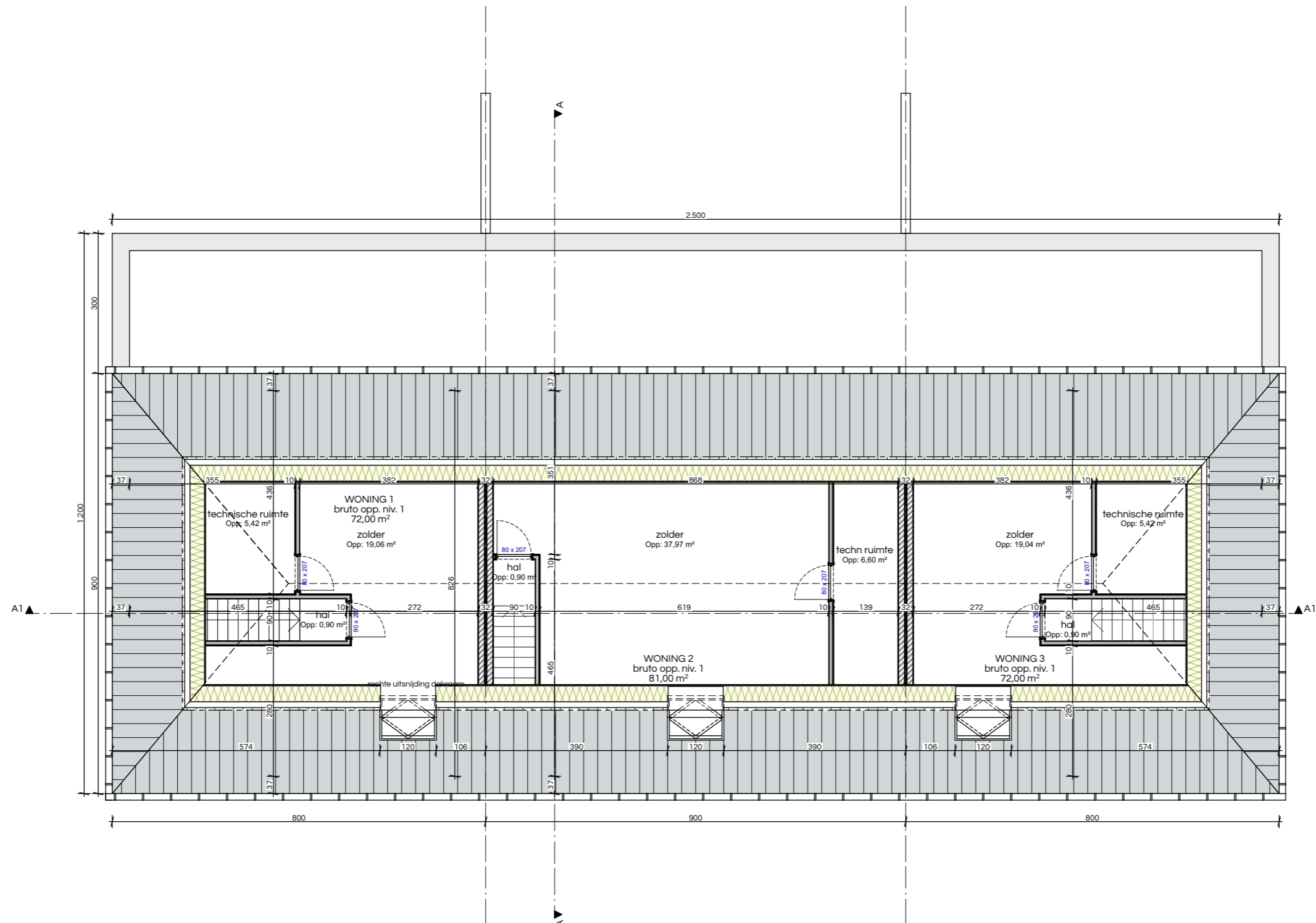
Goedgekeurd en voor akkoord ondertekend

OPDRACHTGEVER

ARCHITECT

Datum : 17-11-23

Plannummer:
BA_23018_P_N_03



2de verdieping - nieuwe toestand
afmeting in cm / 1:100



Architectenbureau Jan Marckx bvba
Kon. Astridplein 2a - 2880 Rumst-Reet
TEL 03 844 24 23
info@marckxarchitecten.be

Dossiernummer: 23018

Gelegen : VLIETBERGSTRAAT - LOT 1-2-3 -
DENDERMONDE - 9200 Dendermonde
Gekadastrerd 3e afdeling sectie B nr 71M

Opdracht: Bouwen van 3 eengezinswoningen

Opdrachtgever : RDS Construct

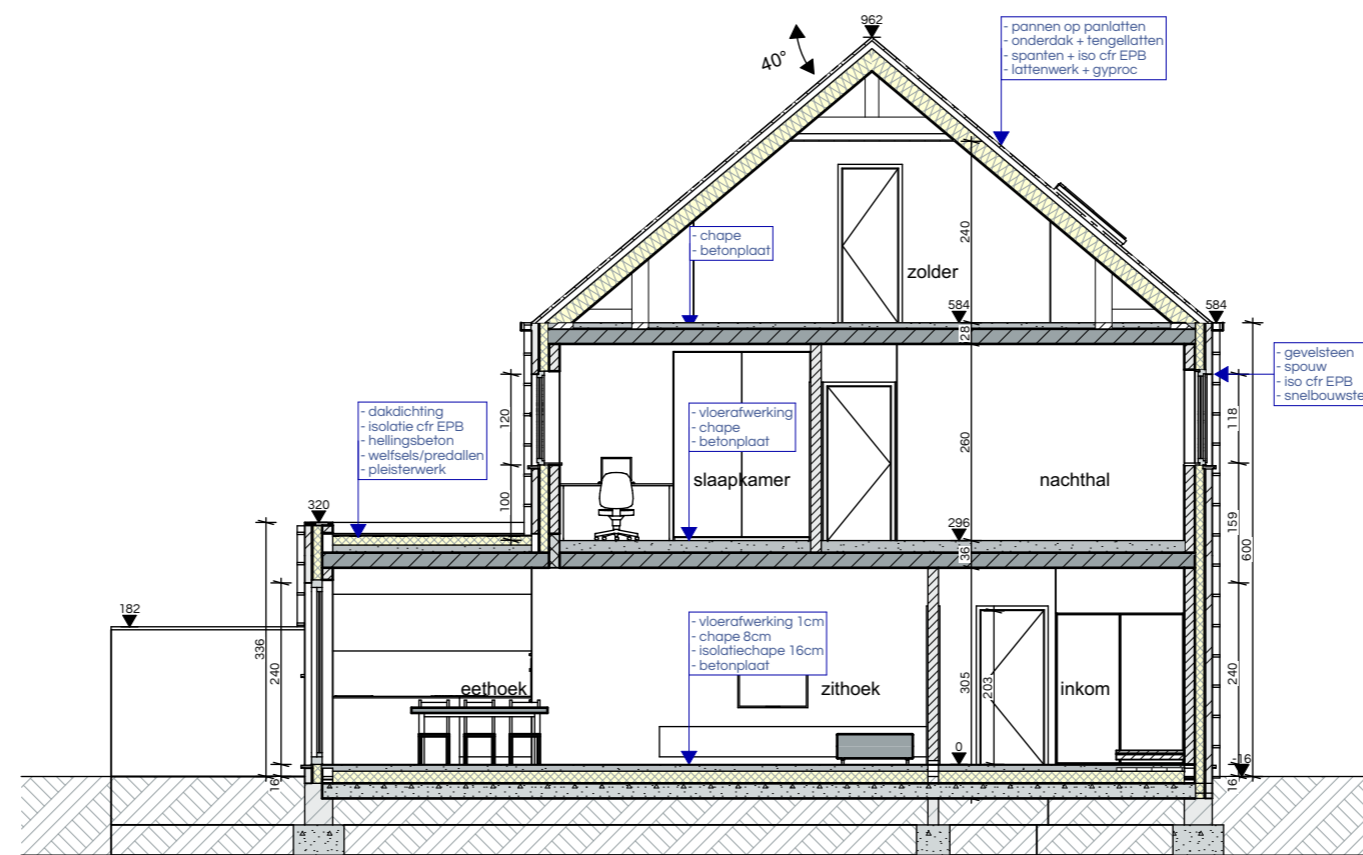
Goedgekeurd en voor akkoord ondertekend

OPDRACHTGEVER

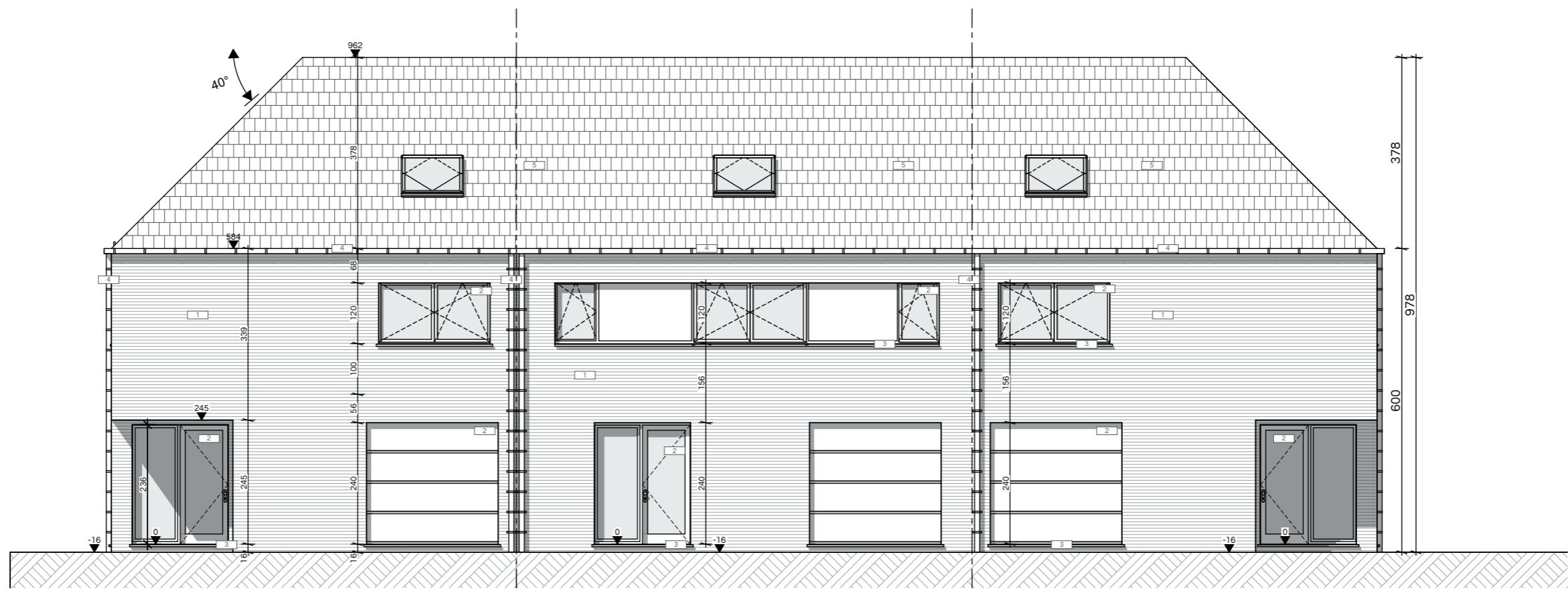
ARCHITECT

Datum : 17-11-23

Plannummer:
BA_23018_P_N_04



Doorsnede A - nieuwe toestand
afmeting in cm / 1:100



Voorgevel - nieuwe toestand
afmeting in cm / 1:100



Architectenbureau Jan Marckx bvba
Kon. Astridplein 2a - 2880 Rumst-Reet
TEL 03 844 24 23
info@marckxarchitecten.be

Dossiernummer: 23018

Gelegen : VLIETBERGSTRAAT - LOT 1-2-3 -
DENDERMONDE - 9200 Dendermonde
Gekadastréerd 3e afdeling sectie B nr 71M

Opdracht: Bouwen van 3 eengezinswoningen

Opdrachtgever : RDS Construct

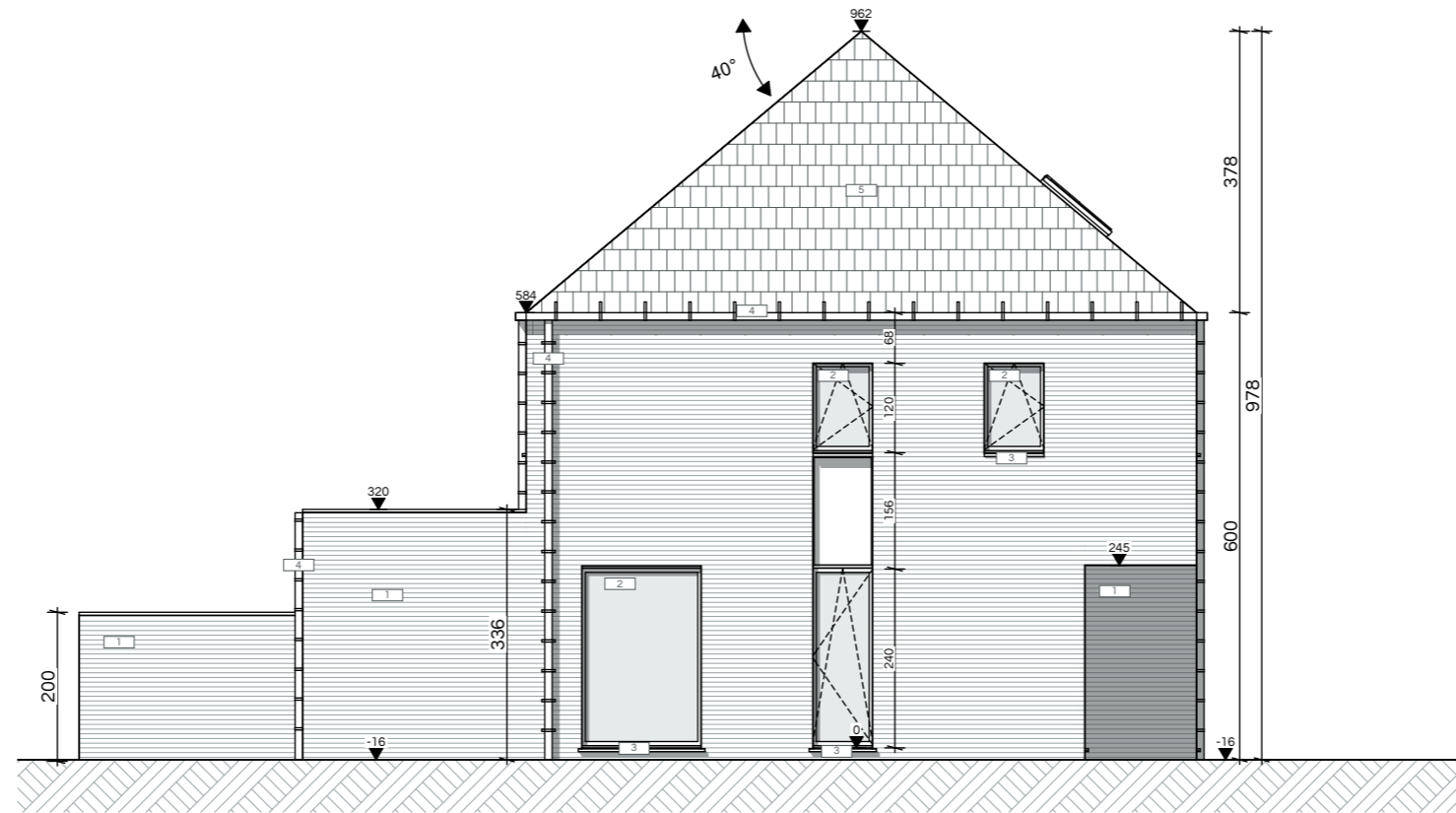
Goedgekeurd en voor akkoord ondertekend

OPDRACHTGEVER

ARCHITECT

Datum : 17-11-23

Plannummer:
BA_23018_G_N_01



Linkergevel - nieuwe toestand
afmeting in cm / 1:100



Architectenbureau Jan Marckx bvba
Kon. Astridplein 2a - 2880 Rumst-Reet
TEL 03 844 24 23
info@marckxarchitecten.be

Dossiernummer: 23018

Gelegen : VLIETBERGSTRAAT - LOT 1-2-3 -
DENDERMONDE - 9200 Dendermonde
Gekadastréerd 3e afdeling sectie B nr 71M

Opdracht: Bouwen van 3 eengezinswoningen

Opdrachtgever : RDS Construct

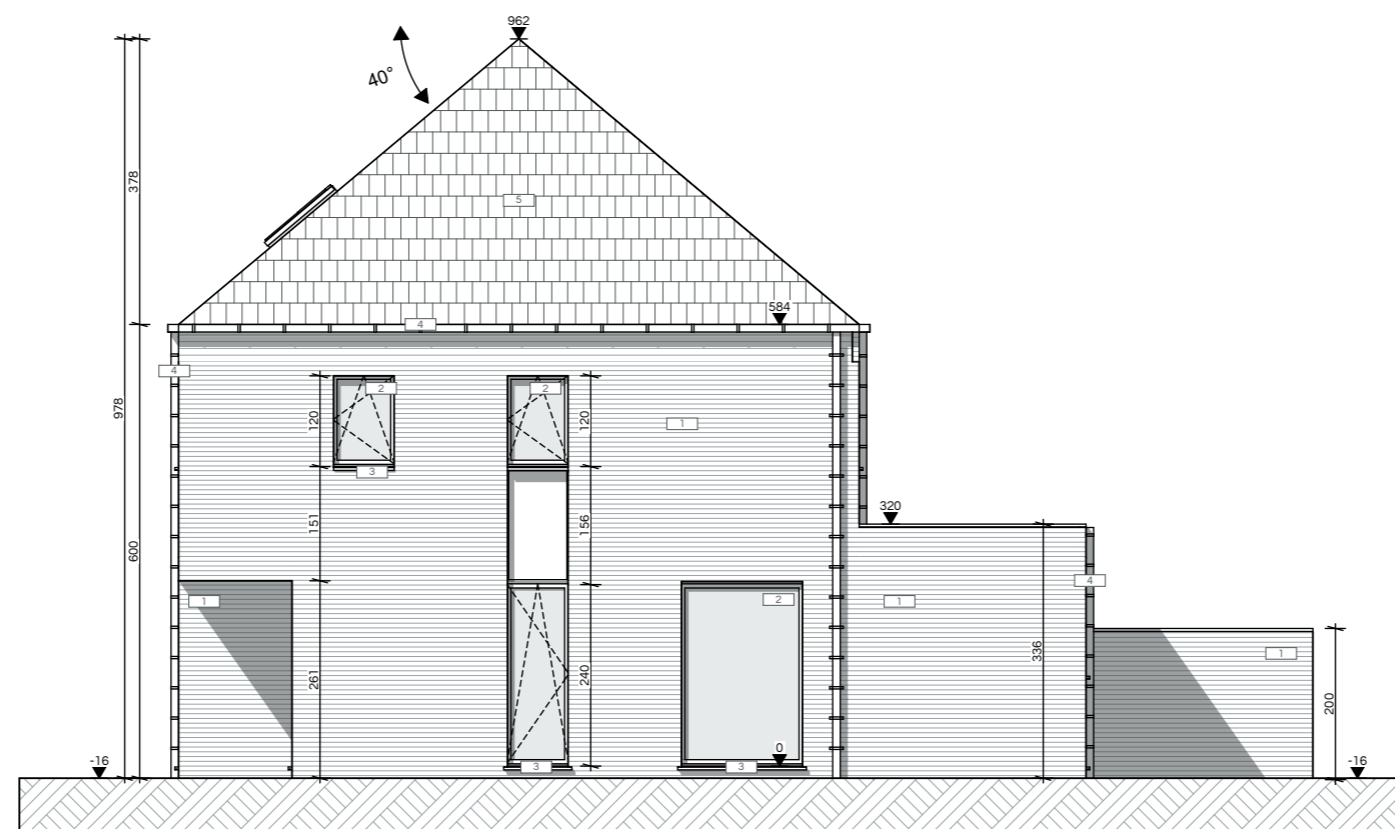
Goedgekeurd en voor akkoord ondertekend

OPDRACHTGEVER

ARCHITECT

Datum : 17-11-23

Plannummer:
BA_23018_G_N_03



Rechtergevel - nieuwe toestand
afmeting in cm / 1:100



Architectenbureau Jan Marckx bvba
Kon. Astridplein 2a - 2880 Rumst-Reet
TEL 03 844 24 23
info@marckxarchitecten.be

Dossiernummer: 23018

Gelegen : VLIETBERGSTRAAAT - LOT 1-2-3 -
DENDERMONDE - 9200 Dendermonde
Gekadastraerd 3e afdeling sectie B nr 71M

Opdracht: Bouwen van 3 eengezinswoningen

Opdrachtgever : RDS Construct

Goedgekeurd en voor akkoord ondertekend

OPDRACHTGEVER

ARCHITECT

Datum : 17-11-23

Plannummer:
BA_23018_G_N_04

legende

	af te breken constructie
	bestaande constructie
	snelbouw
	betonblokken in fundering
	cellenbeton
	silicaatsteen
	gevelsteen
	beton
	betonnen welfsels
	chape
	hellingsbeton
	isolatie - PUR
	isolatie - EPS
	isolatie - minerale wol
	isolatie akoestisch
	grond
	totale horizontale dakoppervlakte
	verharde grondoppervlakte
	gyproc
	tegels

legende gevelmaterialen

1	gevels: gevelsteen lichtgrijs genuanceerd
2	buitenschrijnwerk: alu antraciet
3	dorpels: arduin
4	afvoerbuizen-hanggoot: zink
5	dak: vlakke dakpannen, antraciet

legende inplantingsplan

	PERCEEL: totaal
	PERCEEL: bebouwd bestaand
	PERCEEL: bebouwd buren
	PERCEEL: bebouwd nieuw
	PERCEEL: bebouwd af te breken
	VERHARDING: waterdoorlaatbaar
	VERHARDING: NIET - waterdoorlaatbaar
	VERHARDING: reeds aangesloten
	perceelsgrens
	berm

legende riolering - nutsleidingen - ...

	bestaande afvoerbuys
	afvoer alcaliën
	afvoer regenwater
	afvoer fecaliën
	socarex
	toezichtspuit
	aansluitbocht nutsleidingen: gas - elek - water
	meterkast
	rookmelder