

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

NOTARIS JOOST VERCOUTEREN
Vesten 36 /
9120 Beveren

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	17.11.2022	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	00-00-4747/022	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20220832035
Mechelen	17.11.2022	aanvraagnummer	20220830413
dossiernummer	1960		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2022
afdeling : 46443 SINT-NIKLAAS 3 AFD
straat + nr. : Onze-Lieve-Vrouwplein 27
sectie : E
nummer : 1124/00H000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

Door een wijziging van de perceelsgrenzen is er voor deze grond geen oriënterend bodemonderzoek beschikbaar dat een uitspraak doet over de bodemkwaliteit van de volledige grond. Aan de hand van artikel 64 Vlarebo-besluit moet voor een risicoground worden nagegaan of een nieuw oriënterend bodemonderzoek nodig is.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 18.02.2004.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Extra informatie

DATUM: 23.05.1996

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Bodemonderzoek: Central Garage te Sint - Niklaas

AUTEUR: ERM NV

DATUM: 18.02.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Garage Central NV - Oriënterend Bodemonderzoek: Dalstraat 26 te 9100 Sint-Niklaas

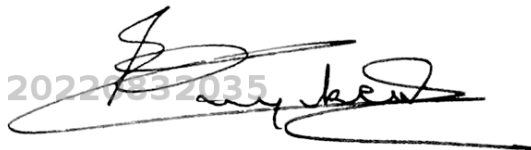
AUTEUR: ERM NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: www.ovam.be/bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op www.ovam.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 17.11.2022



20220832035

Ann Cuyckens
afdelingshoofd