

SRL COUET & ASSOCIES
WATERLOO OFFICE PARK BÂT. N DRÈVE RICHELLE 161 N BTE 68
1410 WATERLOO
comptabilite@couet.be
Référence document : 2025-B000071

DOCUMENT D'APPELS DE FONDS

FAIT LE : 22/01/2025
IMMEUBLE : 1281 - CROWN 357 (0842.156.770)
AVENUE DE LA COURONNE 357
1050 IXELLES
PÉRIODE EXERCICE : du 01/01/2025 au 31/12/2025

LOTS	TYPE	QUOT. GÉN.
FALT 1 - 2eme ...	APPARTEMENT	67



N° LOTS	NATURES DES OPÉRATIONS	MONTANTS	QUOTITÉS	QUOTE-PART
	APPEL DE PROVISIONS 01>03/2025 (01/2025)			
FALT 1 - 2eme ...	0001 - QUOTITÉS (2753)	4 280,25	67 / 2 753	104,16
	0002 - QUOTITÉS (3149)	11 730,00	67 / 3 149	249,58
	0003 - QUOTITÉS (10000)	2 739,50	67 / 10 000	18,35
	Total de l'appel			372,09
	APPEL AU FONDS DE RÉSERVE (AG 03/09/2024) (01/2025)			
FALT 1 - 2eme ...	0002 - QUOTITÉS (3149)	5 000,00	67 / 3 149	106,38
	Total de l'appel			106,38

Fonds de roul.	Provisions travaux	Fonds spéciaux	Charges locatives	Charges déductibles	T.V.A. déductible	TOTAL
						478,47

DATE	POSITION DE VOTRE COMPTE	MONTANT
-	TOTAL DU DÉCOMPTE CI-DESSUS	-478,47
01/01/2025	SOLDE AU 01/01/2025	-2 210,52
09/01/2025	867103526614	199,41
-	SOLDE À PAYER	2 489,58

C5956 [REDACTED]
RÉF. : 1281 - CROWN 357
BBRUBEBB
BE05 3631 0044 7075
Payable avant le 21/02/2025
VCS. : +++867/1035/26614+++
TOTAL : 2 489,58 €

Nous vous prions de trouver sur ce document, le détail des appels de fonds et la dernière situation de votre compte.
Veuillez agréer l'expression de nos sentiments distingués et dévoués. LE SYNDIC