

iRENT

Rue de Gerlache, 63
1040 ETTERBEEK



SITUATION

Entre Saint-Antoine et Flagey.

Lumineux duplex, 2 chambres + bureau,
au 2ème étage sans ascenseur d'une petite maison bruxelloise.





COMPOSITION

- hall d'entrée avec wc séparé,
- living + salle à manger 38 m² avec parquet en chêne massif et grande porte vitrée donnant sur petite terrasse arrière,
- cuisine entièrement équipée (meubles, hotte, taques vitro, four, grand frigo/congélateur, lave-vaisselle),
- bureau ou chambre d'enfant (3,8x4,15m).

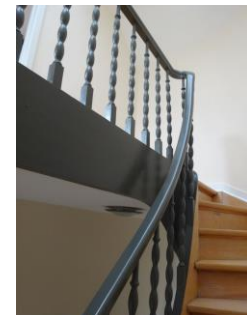
A l'étage :

- 2 chambres 16m² chacune avec plancher huilé et vélux,
- salle de bains avec emplacement machines.

Doubles vitrages récents partout. Cave. Chauffage central collectif avec calorimètres. Très peu de charges communes.

Loyer demandé : 1450 €.

Charges : 150 € de provisions (communs, eau et chauffage).



[Visites sur rendez-vous](#)

*Rue au Bois 236 Bosstraat
Bruxelles 1150 Brussel(s)*

*Tel. - 0032 2/ 640.78.17
Mob - 0032 479/02.60.02*

immo@poplimont.be
www.poplimont.be

Document informatif non contractuel

↓ SCAN ME ↓



Libre : 01-07-23

1.450 €
+ charges

