



**GRONDPLAN WONING NIVEAU +2**  
**schaal 1/100**

- DEBIETEN VENTILATIESYSTEEM VOLGENS STUDIE EPB-VERSLAGGEVER
- DEURHOOGTES 2.16M RUWBOUWMAAT - PLAFONDHOGE DEUREN VOLGENS AANDUIDINGEN OP PLAN

DE BOUWHEER WERD OP DE HOOGTE GEBRACHT VAN VOLGENDE NORMEN EN WETGEVINGEN EN PAST DEZE TOE VOOR DE WONING:

- De beglazing moet voldoen aan de norm veiligheidsglas volgens nieuwe NBN S 23-002
- Bescherming van personen tegen verwondingen en doorvallen
- plaatsing van rookmelders: sinds 23 juni 2008 zijn rookmelders in Vlaanderen verplicht (decreet Vlaamse Regering van 9 mei 2008) voor nieuwbouwwoningen en alle aanvragen waar een vergunning voor vereist is:
- plaatsing van een rookmelder op elke verdieping

\* De woning moet voldoen aan de energieprestatie-eisgeving welke wordt gevormd door het EPB-decreet van 22 december 2006 en het besluit van de Vlaamse Regering van 11 maart 2005, aan volgende eisen moet voldaan worden:

- max. S-peil 31
- max. E-peil 35
- gebruik van deel hernieuwbare energie  $\geq 15$  kWh/m<sup>2</sup> jaar
- max.U- waarden voor de bouwlagen
- Ventilatie-eisen
- beperking oververhitting

LEGENDE	
PARAMENTMETSSELWERK	
BINNENMETSSELWERK	
FUNDERINGSMETSSELWERK	
ISOLERENDE BOUWSTEEN	
HARDE ISOLATIE	
BETONKLOM-BALK	
GEWAPEND BETON	
MAGER BETON	
HELLINGSBETON	
AFVOER hhw	
AFVOER fec	
AFVOER rw	

GEMEENTE	HERENTALS	PROVINCIE	ANTWERPEN
ADRES	MEULEVELD LOT 38		
KADASTR. SECTIE	4e Afd. sectie A nr. 425V DEEL		

ONDERWERP	BOUWAANVRAAG BOUW VAN EEN HALFOPEN EENGEZINSWONING
-----------	---

OPDRACHTGEVER	DHR. NICK HOFMANS OEELEGEMBAAN 3 2240 ZANDHOVEN TEL. 0479/80.56.74
ONTWERPER	DANIELLE DE BRUYN ARCHITECTE OLMENLEI 1 2390 WESTMALLE TEL. 0474/43.85.69

dat.	24.08.2020
plan	8/13
afm.	in cm
schaal	1/100
maatvoering in cm	