

**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN  
HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE****Algemene gegevens**

Plaats van het onderzoek:	Tweegezusterslaan 38 - gvl , 2100 DEURNE (ANTWERPEN)		
Eigendom van:	DAIRMONT / OBIJN		
Opdrachtgever:	Van Look Tim, Altenastraat 31 bus 6, 2550 KONTICH		
Type lokalen:	Appartement	Distributienetbeheerder: /	
EAN-code installatie:	541 44		
Installateur:	/		
BTWnr:	/	of ID-kaartnr: /	Uitgereikt te: / op /
Agent-bezoeker:	Marc Everaert		Datum onderzoek: 13/01/2017

**Aard van het onderzoek**

Overeenkomstig de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.)	
Type keuring:	Art 276bis Verkoop van een wooneenheid
Bijkomende info:	/
Herkeuring op:	/

**Algemene gegevens elektrische installatie**

Nominale spanning:	1x230v	Max nominale stroom:	40A	Nominale stroom hoofdbeveiliging:	40,00
Voedingsleiding hoofdbord:	2 X 10 mm <sup>2</sup>	- Type:	XVB		
Aardelektrode:	Niet vast te stellen	Sectie:	/ mm <sup>2</sup>	Aardgeleider:	/ mm <sup>2</sup>
Hoofddifferentieel - In:	geen A	- DI :	/ mA	Aantal polen:	/
Extra hoofddifferentieel(s):	/				
Bijkomende differentieel - In:	geen A	- DI :	/ mA	Aantal polen:	/
Extra bijkomende differentieel(s):	/				
Aantal eindstroombanen:	6	Aantal borden:	1	Tarief:	Dag

**Metingen & controles**

Aardspreidingsweerstand:	/ Ohm	Besch. onrechtstreekse aanraking:	Niet in orde	Hoofddifferentieel verzegeld:	/
Algemeen isolatieniveau:	+ 0.5 MOhm	Diff. stroominrichting, testknop:	/	Staat vast elektrisch materieel:	In orde
Aardingscontinuïteit:	In orde	Controle foutlus:	/	Schema's vs. uitvoering:	/
Besch. rechtstreekse aanraking:	Niet in orde				

<b>Besluit :</b> <b>DE INSTALLATIE VOLDOET NIET AAN HET AREI</b>		De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden: vóór: 18 maand na ondertekening akte <input type="checkbox"/> door hetzelfde organisme (*)	
<b>AANTAL BIJLAGEN</b>	Situatieschema's: Nee Eendraadsschema's: Nee Andere: /	DE AGENT BEZOEKER:	Visum distributeur (art 270)

**Visum controle organisme**

ACA vzw - Erkend Controle Organisme  
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare  
BTW BE 0811.407.869  
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02  
info@acavzw.be - www.acavzw.be

Dit PV dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dit dossier dient elke aangebrachte wijziging te vermelden. De Federale overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.  
(\* ) De werken, nodig voor de inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien ze in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen. Indien bij het nieuw controlebezoek, na max 1 jaar, de overtredingen niet verdwenen zijn, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek overmaken aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht.

## Beschrijving van de stroombanen

AUTOPEN 12 X 16A

### VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- AC : Het is aangeraden om hoofdequipotentiale verbindingen te voorzien voor gas- en waterinstallatie.
- AE : De wooneenheid is bemeubeld op het ogenblik van de controle.
- K : Een afzonderlijke differentieelstroominrichting met een gevoeligheid van 30mA voor de installatie van badkamer(s), wasmachine, vaatwasmachine, droogkast of gelijkaardige toestellen is aangeraden.
- U : Minimaal drie exemplaren van de elektrische schema's dienen aanwezig te zijn.
- X : De aardspreidingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30 ohm.

### VASTSTELLINGEN: Inbreuken

Inbreuken schema's :

- 1.01. : Eéndraadschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 16, 268, 269)
- 1.02. : Situatieschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 269)

Inbreuken aardingsinstallatie :

- 3.04. : Aardingsonderbreker ontbreekt of is moeilijk of niet bereikbaar. (art 15.01, 70.05)

Inbreuken borden :

- 4.08. : Niet gebruikte invoeropeningen van het bord dienen afgedicht te worden. (art 19, 49.01, 248)

Inbreuken differentieelstroominrichtingen :

- 5.01. : Aan het begin van de installatie ontbreekt een verzegelbare algemene differentieelstroominrichting. (art 86.07)
- 5.02. : Een algemene differentieelstroominrichting met min  $I_n = 40A$ , max  $DI = 300mA$  dient geplaatst te worden. (art 86.07)

Inbreuken bescherming tegen overstroom :

- 6.03. : Kalibreerelementen van de pensmeltveiligheden, penautomaten, diazed zekeringen & automaten ontbreken. (art 251.01)

Inbreuken elektrische installatie :

- 7.23. : Het gebruik van verdeel dozen/stekkerblokken in vaste aansluiting is niet toegelaten.

Extra inbreuken en/of bijkomende uitleg:

7.23 GARAGE

**BIJLAGE – HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE****Algemene gegevens**

Bijlage aan verslag nr.: 170002391

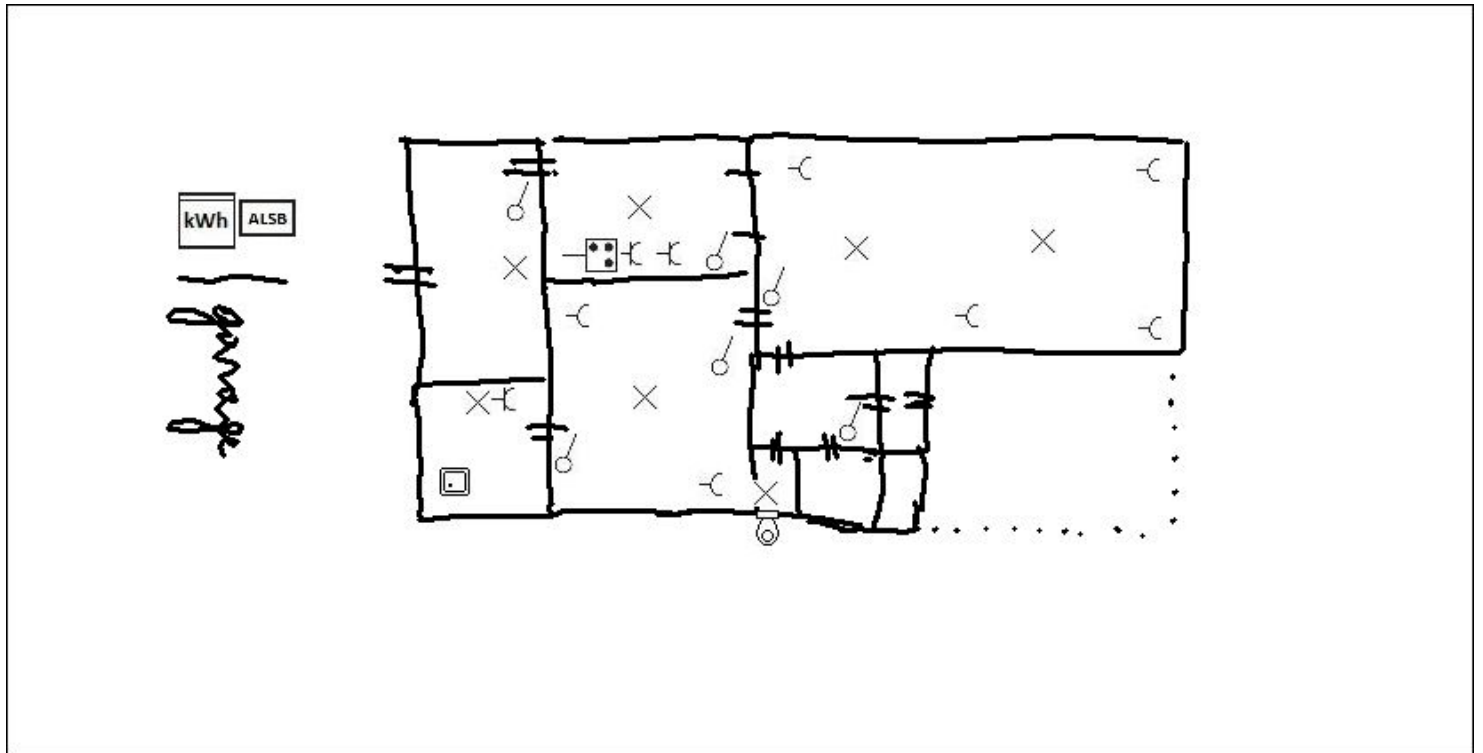
Nominale spanning: 1x230v

Plaats van het onderzoek: Tweegezusterslaan 38 - glvl , 2100 DEURNE (ANTWERPEN)

Eigendom van: DAIRMONT / OBIJN

Agent-bezoeker: Marc Everaert

Datum onderzoek: 13/01/2017

**Vereenvoudigd situatieschema (< 01/10/1981) of foto van de elektrische installatie (> of < 01/10/1981)**

Handtekening aanvrager:

Handtekening agent-onderzoeker: