



800 000 €

# Réf. 4194

Rue Lamorteau / - / 6940 Grandhan



0 m<sup>2</sup>



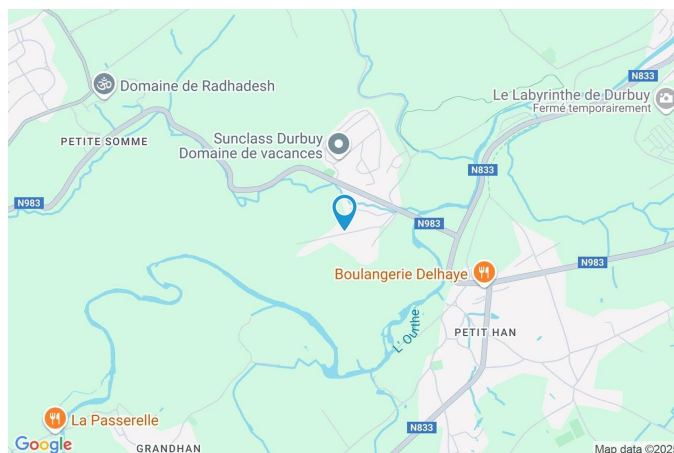
0

**MCA Immobilier**

Rue de Lantigné 22, 6940 Durbuy  
tel : 003286323676 / e-mail : info@immomca.be  
TVA:BE0876913553 / IPI: 508449

## Coordonnées du bien

Rue	Rue Lamorteau
N°	/
Boite	/
CP	6940
Ville	Grandhan
Pays	Belgique
Latitude	50.340599
Longitude	5.428081



## PARCELLE - DIMENSIONS ET AMÉNAGEMENTS

### ↙ Déclivité

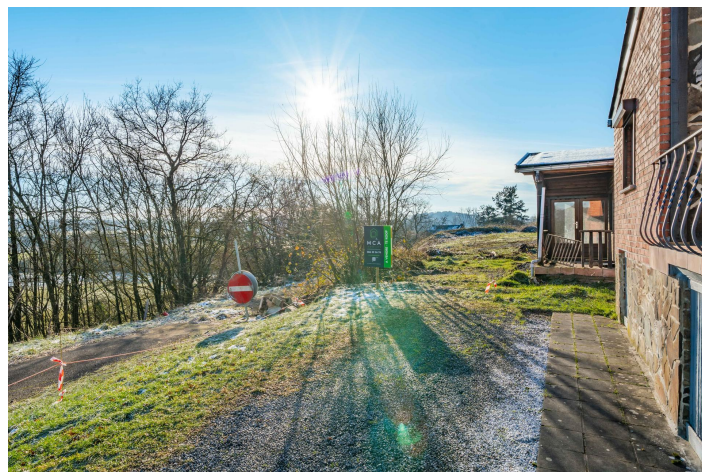
Profondeur de la parcelle	80 m
Surface de la parcelle	2748.00 m <sup>2</sup>
Largeur de la parcelle	22.00 m
Informations provenant du site du cadastre	



## Description globale du bien

---

	Terrain à bâtir (projets)
Environnement	Residentiel
Surface jardin	0 m <sup>2</sup>



## Descriptif extérieur

---

Allée (terrain avant)	Sol goudronnée
-----------------------	----------------

## RÉCAPITULATIF DES MÉTRÉS

---

Total /

---

Extérieur



Extérieur



Extérieur

---



## Technique

---

## Description détaillée de l'environnement

### MOBILITÉ

Arrêt de bus	450 m
Accès ferroviaire	5300 m
Accès autoroutier	4600 m

### ÉCOLES

École communale de Petit-Han	1510 m
------------------------------	--------



### POINTS D'INTÉRÊTS

Hébergement	471 m
Kids Hotel	
Hébergement	1146 m
La Grange hotel	
Hébergement	1687 m
Le Petit Somme	
Camping	1798 m
Glamping Adventure Valley	
Hébergement	1821 m
Gîtes Durbuy	
Université	1994 m
Raymond Coutrez	
Hébergement	2057 m
Le Verger	
Restaurant	2169 m
La Passerelle	

## Plan situation



🏠 MCA Immobilier  
📍 De lantigné 22, 6940 Durbuy  
✉ info@immomca.be  
☎ +32 86 32 36 76  
📄 N° IPI : 508449

👤 Xavier Baclène  
✉ xavier@immomca.be  
☎ +32 496 70 56 57  
Xavier  
Baclène