



SRL LGI BRABANT WALLON
ALLÉE DES ARTISTES, 4/1
1410 WATERLOO
info@lgibw.be - www.lgibw.be
Num. IPI : 508.143
Référence document : 2025-B000001

DOCUMENT D'APPELS DE FONDS

FAIT LE : 02/10/2025
IMMEUBLE : 1117 - ACP CLOSIERE 72(0845.681.137)
AVENUE DES SORBIERS 72
1410 WATERLOO
PÉRIODE : du 01/04/2025 au 31/03/2026

LOTS	TYPE	QUOT. GÉN.
2G	APPARTEMENT	1 312
G4	GARAGE	95

N° LOTS	NATURES DES OPÉRATIONS	MONTANTS	QUOTITÉS	QUOTE-PART
PROVISIONS DU 01/10/25 AU 31/12/25 (10/2025)				
2G	0014 - PROVISIONS APPELÉES	5 518,91	1 312 / 10 000	724,08
G4	0014 - PROVISIONS APPELÉES	5 518,91	95 / 10 000	52,43
	Total de l'appel (TVA 0,00 %)			776,51
PROVISIONS DU 01/07/25 AU 30/09/25 (07/2025)				
2G	0014 - PROVISIONS APPELÉES	5 518,91	1 312 / 10 000	724,08
G4	0014 - PROVISIONS APPELÉES	5 518,91	95 / 10 000	52,43
	Total de l'appel (TVA 0,00 %)			776,51

Fonds de roul.	Provisions travaux	Fonds spéciaux	Charges locatives	Charges déductibles	T.V.A. déductible	TOTAL
					0,00	1 553,02

01150 - WATERLOO - CLOSIERE 72

GKCCBEBB

BE35 0689 5729 4037

Payable avant le 15/10/2025

VCS. : +++400/1117/00185+++

TOTAL : 1 553,02 €

DATE	POSITION DE VOTRE COMPTE	MONTANT
-	TOTAL DU DÉCOMPTE CI-DESSUS	-1 553,02
01/04/2025	OUVERTURE - 01/04/2025	-1 801,14
01/04/2025	PROVISIONS DU 01/04/25 AU 30/06/25 (04/2025)	-776,51
01/04/2025	FONDS DE RÉSERVE (04/2025)	-38,69
11/04/2025	EXTRAIT BANCAIRE 27	815,20
22/08/2025	EXTRAIT BANCAIRE 48	1 801,14
-	SOLDE À PAYER	1 553,02

Nous vous prions de trouver sur ce document, le détail des appels de fonds et la dernière situation de votre compte.
Veuillez agréer l'expression de nos sentiments distingués et dévoués. LE SYNDIC



SRL LGI BRABANT WALLON
ALLÉE DES ARTISTES, 4/1
1410 WATERLOO
info@lgibw.be - www.lgibw.be
Num. IPI : 508.143
Référence document : 2025-B000007

DOCUMENT D'APPELS DE FONDS

FAIT LE : 02/10/2025
IMMEUBLE : 1117 - ACP CLOSIERE 72(0845.681.137)
AVENUE DES SORBIERS 72
1410 WATERLOO
PÉRIODE : du 01/04/2025 au 31/03/2026



LOTS	TYPE	QUOT. GÉN.
2G	APPARTEMENT	1 312
G4	GARAGE	95

N° LOTS	NATURES DES OPÉRATIONS	MONTANTS	QUOTITÉS	QUOTE-PART
FONDS DE RÉSERVE (10/2025)				
2G	0012 - FONDS DE RÉSERVE	275,00	1 312 / 10 000	36,08
G4	0012 - FONDS DE RÉSERVE	275,00	95 / 10 000	2,61
	Total de l'appel (TVA 0,00 %)			38,69
FONDS DE RÉSERVE (07/2025)				
2G	0012 - FONDS DE RÉSERVE	275,00	1 312 / 10 000	36,08
G4	0012 - FONDS DE RÉSERVE	275,00	95 / 10 000	2,61
	Total de l'appel (TVA 0,00 %)			38,69

Fonds de roul.	Provisions travaux	Fonds spéciaux	Charges locatives	Charges déductibles	T.V.A. déductible	TOTAL
					0,00	77,38

DATE	POSITION DE VOTRE COMPTE	MONTANT
-	TOTAL DU DÉCOMPTE CI-DESSUS	-77,38
-	SOLDE À PAYER	77,38

C.....JX

RÉF. : 1117 - ACP CLOSIERE 72
GKCCBEBB
BE85 0882 9935 2806
Payable avant le 15/10/2025
VCS. : +++400/1117/00185+++
TOTAL : 77,38 €