

Bienvenue

Hallo,

Nous sommes l'équipe Atrium.

Merci d'avoir **réservé** chez nous !

Nous aurons bientôt le plaisir de vous accueillir dans le studio **TRANQUIL A DEUX (studio numéro 0204 au deuxième étage) RÉSIDENCE « Villa Arcade 2/1 »**

Nous vous accompagnerons avant, pendant et après votre séjour. Vous trouverez ci-dessous quelques **points essentiels** pour bien préparer votre séjour. Vous pourrez ainsi partir en vacances **sans** aucun **stress!**

Emplacement du studio + Méthode d'enregistrement

L'**adresse** de votre studio de vacances est **Kerkstraat 2, 8660 De Panne**. Le studio est situé dans le bâtiment « **Villa Arcade 2/1** ». Le **numéro** du studio est **le 0204**.

Une **boîte à clés** est disponible à l'hébergement. La boîte à clés se trouve à l'**entrée du bâtiment, à côté des boîtes aux lettres**. Un **autocollant** avec la mention « **Atrium Vastgoed** » est apposé sur la **boîte à clés**.

Vous ne pouvez **vous enregistrer** qu'à partir de **15 h**. Le studio sera nettoyé avant votre arrivée. Veuillez en tenir compte.

Parking

Il y a **des places de stationnement** dans la **rue** même, mais...

Zone orange

1. Stationnement gratuit

- entre 19h00 et 09h00
- les jours ouvrables d'octobre à avril
- Places Shop&Go (max. 30 min.)

2. Stationnement payant

- entre 9 h et 19 h
- tous les jours de mai à septembre
- Vacances scolaires flamandes, jours fériés et week-ends
- Durée de stationnement limitée : 4 heures maximum
- 1 prolongation possible de 4 heures maximum

Si vous ne trouvez pas de place immédiatement, vous pouvez vous garer au **parking « Koningsplein », 8660 De Panne.**

Zone verte

1. Stationnement gratuit

- entre 19h00 et 09h00
- jours ouvrables d'octobre à avril
- Places Shop&Go (max. 30 min.)

2. Stationnement payant

- entre 9 h et 19 h
- tous les jours de mai à septembre
- Vacances scolaires flamandes, jours fériés officiels et week-ends
- Stationnement longue durée (pas de durée maximale, plusieurs jours possibles)

Tarifs pendant les périodes payantes

Zone rouge	€ 2,00/ heure
Zone orange	€ 1,50/ heure - € 6,00/ 4 heures
Zone verte	€ 0,70/ heure - € 5,00/ jour
Zone bleue	Gratuit avec disque bleu
Shop&Go	gratuit
Redevance (amende de stationnement)	€ 30

Linge de lit et serviettes

TRES IMPORTANT:

Il n'y a **pas de** linge de lit, serviettes de bain ou torchons de cuisine ! Vous devez les apporter **vous-même**. Les oreillers et les couvertures sont bien sûr à votre disposition.

Déchets + Sac de bienvenue

Vous pouvez déposer tous vos **déchets résiduels et cartons** dans la **poubelle** située au **rez-de-chaussée du bâtiment**. Lorsque vous entrez dans le couloir, c'est la **porte à votre droite avec le logo de l'électricité** sur la porte.

Les déchets DOIVENT être jetés dans le sac coloré de DE PANNE.

Vous pouvez déposer tous les déchets **PMD** dans la **poubelle** située au **rez-de-chaussée du bâtiment**. Lorsque vous entrez dans le couloir, c'est la **porte à votre gauche avec le logo de l'eau**.

Vous pouvez apporter tous vos **verre** à l'adresse suivante : « **Koningsplein** », **8660 De Panne**. Ce service est **gratuit**.

À votre arrivée, vous trouverez un **sac brun** dans la maison. Il contient des produits tels que **2 sacs poubelles, 2 tablettes pour lave-vaisselle, 1 rouleau de papier toilette, 1 éponge et 1 chiffon jaune**.

Veuillez toujours **trier vos déchets et les déposer dans les conteneurs**. Les **règles de tri et de dépôt sont indiquées sur la porte** du local à déchets. Vous pouvez mettre les produits **utilisés** du sac brun dans le **sac poubelle**, les produits **non utilisés** peuvent rester dans la **cuisine**.

Dimensions des lits :

Vous trouverez ci-dessous les dimensions des lits et des couvertures :

SALON :

LIT : 1,50 m x 2 m

COUVERTURE : 1,60 m x 2 m

Autres informations utiles :

Données Wi-Fi :

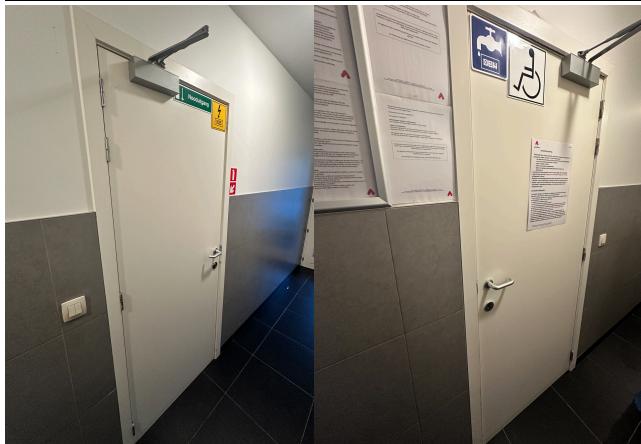
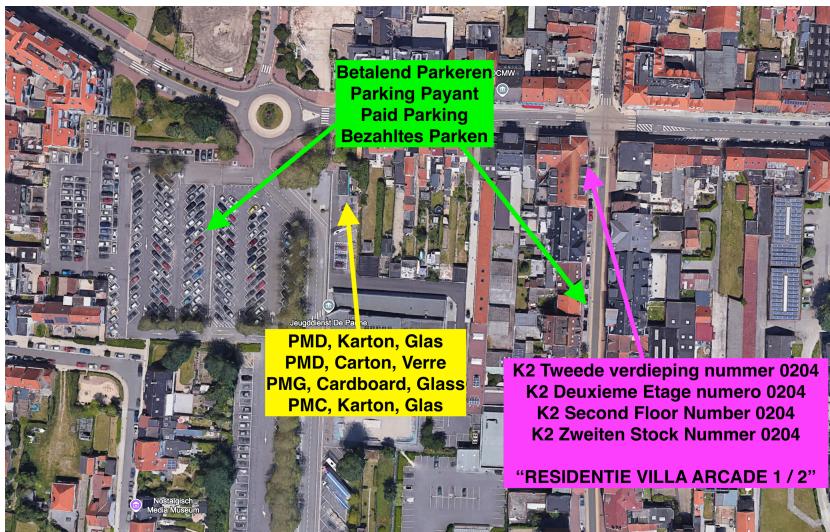
IDENTIFIANT : telenet-1784688

MOT DE PASSE : Rakvyz6nxarb

LIT BÉBÉ	/
CHAISE HAUTE	/
MACHINE À CAFÉ	V (FILTER)
BOUILLOIRE	V
FOUR	/
MICRO-ONDES	V
SÈCHE-CHEVEUX	/
PARASOL	/
ÉTENDOIR À LINGE	V
ASPIRATEUR	V
BALAYE ET POUBELLE	V
RATISSE ET BALAI	V
MANUELS D'UTILISATION	V
BROSSE DE TOILETTES	V
LAVE-LINGE	/
SÈCHE-LINGE	/
VÉLOS	/
BARBECUE	/
CHAISES LONGUES JARDIN	/



Plan d'implantation Tranquil a Deux (maisonnette, parking, conteneurs à déchets)



Règles de départ

Le **départ** est prévu **vers 10 heures**. Veuillez remettre les clés dans la boîte à clés avant votre départ.

Vous trouverez ci-dessous les **règles de départ**.

Nous vous serions très reconnaissants de bien vouloir **respecter ces règles**. En cas de **non-respect** des **règles de départ**, des **frais** pourront être **facturés**.

- 1. Les déchets résiduels, PMD et carton** peuvent être déposés dans le **conteneur à déchets** situé au **rez-de-chaussée du bâtiment**.
- 2. Le verre** peuvent être déposés à l'**adresse suivante : Koningsplein, 8660 De Panne**.
- 3. Veuillez fermer** toutes les **fenêtres**.
- 4. Veuillez éteindre** toutes les **lumières**.
- 5. Veuillez éteindre le chauffage**.
- 6. Veuillez vider et nettoyer le lave-vaisselle**.
- 7. Veuillez laisser la vaisselle propre** et la remettre à **sa place**.
- 8. Si vous utilisez des casseroles et des poêles**, veuillez les laisser **propres**.
- 9. Veuillez éteindre le réfrigérateur** (à l'aide du **bouton** situé à l'intérieur) et le laisser **ouvert**. Sinon, de la **moisissure** se formera dans le réfrigérateur.
- 10. Si les animaux domestiques** sont autorisés dans cette maison, veuillez laisser le **jardin propre**. Si l'animal perd beaucoup de **poils**, veuillez laisser la maison **propre**.
- 11. Si vous utilisez les coussins d'extérieur**, veuillez les remettre à leur **place**.
- 12. Veuillez laisser la porte d'entrée verrouillée** et remettre les **clés** dans la **boîte à clés**.
- 13. Veuillez m'avertir** en cas de **dommages**. Les accidents peuvent toujours arriver, mais **l'honnêteté est la meilleure politique**.

Feedback

Nous espérons que vous avez **apprécié** votre séjour !
Tous les **commentaires** sont les bienvenus, car ils nous permettent toujours
d'apprendre !
Une **bonne critique** peut **signifier** beaucoup pour nous.
Si vous souhaitez **revenir**...



LE SAVIEZ-VOUS ?

Vous pouvez réserver **directement** via notre site ? Vous **économiserez** ainsi les
frais de réservation !
Nous sommes à votre disposition pour vous aider.

N'hésitez pas à nous envoyer un e-mail à l'adresse suivante :
info@atriumvastgoed.be

P.S. : Nous proposons également d'autres maisons de vacances, appartements,
villas, etc. à la location.

**Nous vous souhaitons un bon retour et espérons vous revoir
bientôt!**

L'ÉQUIPE ATRIUM



STUDIO "VILLA ARCADE"

**Kerkstraat 2/1 boîte 204
8660 De Panne**

Deuxième étage
A droite en sortant de l'ascenseur et derrière le coin



MOBILITE

Vélo

Deux places dans le garage à vélos partagé de l'immeuble au rez-de-chaussée (obligé d'attacher un autocollant ou un papier avec le numéro du studio sur les vélos : 2/204 pourqu'ils ne soyent pas enlevés)

Transports en commun

Arrêt de tram De Panne Kerk à 300 m (Kerkstraat)
Gare SNCB de La Panne à 2,5 km (3 arrêts de tram)

Voiture

Parking Koningsplein à 300 m (Koningsplein 11002 - De Panne) est zone verte

Parking gratuit : entre 18h et 10h jours de semaine, d'octobre à mai inclus.

Parking payant (0,70 €/h - 5 €/jour) : entre 10 h et 18 h tous les jours de juin à septembre inclus, vacances scolaires flamandes, jours fériés et week-ends.

Stationnement de longue durée (pas de durée maximale, plusieurs jours possibles)

Le stationnement dans la Kerkstraat ou Koninklijke Baan est zone orange.

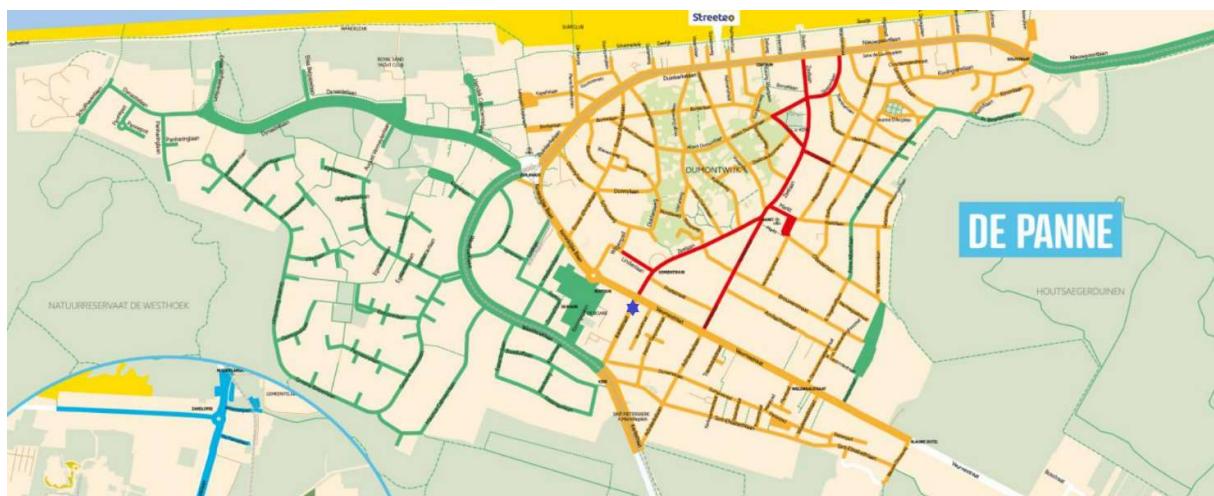
Parking gratuit : entre 18h et 10h en semaine, d'octobre à mai inclus.

Stationnement payant (1,50 €/heure - 6 €/demi-journée) : entre 10 h et 18 h tous les jours de juin à septembre inclus, vacances scolaires flamandes, jours fériés et week-ends.

Durée de stationnement limitée : maximum 4 heures (demi-journée)

Peut être prolongé une fois de 4 heures maximum (demi-journée), la demi-journée s'étend de 10 à 14 heures et de 14 à 18 heures.

Infos via ce lien : <https://www.depanne.be/nl/mobiliteit-openbare-werken/parkeren/parkeerzones-vanaf-01072023>



ENTERTAINMENT

WIFI

Réseau: Telenet - 1784688
Mot de passe: Rakvyz6nxarb

A l'intérieur

- Télévision
- Telenet digibox
- Chromecast
- Dvd (pas de Blu-ray, dans l'armoire)
- Jeux de société dans l'armoire

A l'extérieur

- Plopsaland/Plopsaqua à 2 km (De Pannelaan 68 - 2 arrêts de tram)
- Bowling Bowl Inn (De Pannelaan 80 ³ ou 2 arrêts de tram)
- Office de Tourisme à 500 m (Bibliothèque - Zeelaan 21)
- Front de mer/plage : Esplanade à 750 m
- Magasins et marché à 750 m (Zeelaan)
- Chemins de randonnée à Dumontwijk, Calmeynbos, Oosthoekduinen, Domaine De Westhoek et Houtsaegerduinen, entre autres.
- Marché hebdomadaire le samedi
- Okay à 200m - Kerkstraat 26 (ouvert le dimanche matin en saison)
- Boulanger à 100m ou dans la rue commerçante
- Lidl, Delhaize, Carrefour, bouchers et traiteurs dans la rue commerçante

INFOS PRATIQUES

Textiles et hygiène

- Couette 2 personnes (4 saisons - 240 x 220 cm) et 2 oreillers dans l'armoire du hall d'entrée
- Couette 1 personne (160 x 200 cm) et 1 oreiller dans l'armoire du hall d'entrée
- Aspirateur et matériel de nettoyage disponibles
- Linge de lit, de cuisine et de bain à prévoir par vous
- Laverie Netwash à 200 m (Veurnestraat 20)



Dormir : canapé-lit dans le salon (et lit pliable dans le hall d'entrée)

- Mettez les coussins de côté (ou dans l'espace de rangement sous le siège) et glissez la table de salon contre l'avant du siège.
- Relevez le petit dossier
- Tirez le lit vers le bas à l'aide de la poignée située dans l'étagère au-dessus du siège.
- Attachez les sangles (éventuellement avec la couette encore en place si vous restez une nuit de plus) avant de refremer le lit.

Équipement cuisine

- Toutes les assiettes, tasses, verres (à vin), couverts, bols, théière, etc.
- Plaque de cuisson à induction avec casseroles et poêles
- Four à micro-ondes et vaisselle
- Papier de cuisine, sel, poivre et huile d'olive
- Machine à café et thermos (filtres et café moulu fournis)
- Presse à café et bouilloire
- Lave-vaisselle et produits
- Poubelle et sacs dans le placard - grande poubelle sur la terrasse
- Liquide vaisselle et torchon (essuis de cuisine à prévoir par vous)
- Frigo avec compartiment congélateur



Équipement salle de bains

- Baignoire, douche et toilettes
- Séchoir et porte-serviettes
- Papier hygiénique et produits d'entretien
- Boîte de premiers secours

DECHETS

Les déchets peuvent être déposés dans des conteneurs enterrés à plusieurs endroits de la ville. Les PMD, le verre et le papier sont gratuits. Les déchets résiduels sont payants, 2 € par "drop", paiement par carte jetable disponible dans les magasins locaux. Toutes les informations via <https://www.depanne.be/drop-go>

Le point de collecte le plus proche se trouve sur la Koningsplein (à côté de la friterie)

Alternatives possibles:

Déchets résiduels et PMD : des sacs poubelles et des sacs PMD de La Panne sont disponibles, entre autres, au Carrefour de Zeelaan - mais aussi dans d'autres magasins. Ils peuvent être déposés dans le local à déchets au rez-de-chaussée, la porte à gauche en entrant dans le couloir.
Papier : conteneur jaune dans l'abri à vélos ou déposer le carton/sac à côté de ce conteneur jaune.

COMFORTABEL PARKEREN

Een fluitje van een cent!



team Omgeving
Zeelaan 21
058 42 16 16
omgeving@depanne.be

Streeteo
Duinkerkelaan 56B
058 58 01 00
parkeren.depanne.be@streeteo.com

v.u.: Stéphane Buyens, Zeelaan 21, 8660 De Panne

Streeteo

versie mei 2025

MINDERVALIDEN / HANDICAPÉS / BEHINDERTE / DISABLED PEOPLE

Heb je een parkeerkaart voor mindervaliden? Dan kan je overal gratis staan en heb je recht op:

- rode zone
 - 1. op de voorbehouden parkeervakken: onbeperkte parkeerduur
 - 2. op de niet-voorbereiden parkeervakken: beperkt tot 2 uur met blauwe parkeerschijf (uitgezonderd Shop&Go)
- groene, oranje en blauwe zone overal onbeperkte parkeerduur

Vous possédez une carte de stationnement pour personnes handicapées ? Dans ce cas, vous pouvez stationner partout gratuitement et avez le droit de le faire :

- en zone rouge
 - 1. sur les places de parking réservées : durée de stationnement illimitée
 - 2. sur les places de parking non réservées : durée de stationnement limitée à 2 heures avec un disque de stationnement bleu (sauf places Shop&Go)
- en zone verte, orange et bleue
durée de stationnement illimitée partout

PARKEERABONNEMENTEN / ABONNEMENTS DE STATIONNEMENT / PARKABONNEMENTS / PARKING SUBSCRIPTIONS

- Bewonersabonnement / Abonnement résident /
Abonnement für Einwohner / Residents' subscription
- Bedrijvenabonnement / Abonnement entreprise /
Abonnement für Unternehmen / Corporate subscription
- Werknemersabonnement / Abonnement travailleur /
Abonnement für Mitarbeiter / Employee subscription
- Zorgverstellersabonnement / Abonnement prestataire de soins /
Abonnement für Gesundheitsdienstleister / Caregiver subscription
- Dienstverlenersabonnement / Abonnement prestataire de services /
Abonnement für Dienstleister / Service provider subscription



TARIEVEN TIJDENS DE BETALENDE MOMENTEN.

TARIFS PENDANT LES PÉRIODES PAYANTES. TARIFE WÄHREND DER GEBÜHRENPFLETTIGEN ZEITEN RATES DURING PAYING TIMES.

Rode zone / zone rouge / rote Zone / red zone

€ 2,00/ uur / heure / Stunde / hour

Oranje zone / zone orange / orange Zone / orange zone

€ 1,50/ uur - € 6,00/ halve dag /
demi-journée / halber Tag / half-day

Groene zone / zone verte / grüne Zone / green zone

€ 0,70/ uur - € 5,00/ dag / jour / Tag / day

Blauwe zone / zone bleue / blaue Zone / blue zone

gratis met blauwe schijf / maximaal 2 uur
gratuit avec disque bleu / maximum 2 heures
kostenlos mit blauer Parkscheibe / maximal
zwei stunden/
free with blue disc/ maximum 2 hours

Shop&Go gratis / gratuit / kostenlos / free

Retributie (parkeerboete)
Redevance (amende de stationnement)
Strafe (Bußgeld für Parken)
Charge (parking fine) € 30

KLACHTEN OVER JE RETRIBUTIE (BOETE)

OF ANDERE OPMERKINGEN:

RÉCLAMATIONS CONCERNANT VOTRE REDEVANCE (AMENDE) OU AUTRES REMARQUES :

BESCHWERDEN ÜBER IHRE STRAFE (BUSSGELD) ODER ANDERE ANMERKUNGEN:

COMPLAINTS ABOUT YOUR CHARGE (FINE) OR OTHER COMMENTS:

Duinkerkaalaan 56B
+ 32 (0)58 58 01 00
parkeren.depanne.be@streeeo.com
<https://be.streeeo.com/>

SHOP&GO-PLAATSEN

PLACES SHOP&GO

SHOP&GO-PLÄTZE

SHOP&GO PLACES

Snel even iets halen? Maak dan gebruik van Shop&Go ! Je parkeert het hele jaar door 30 minuten gratis in alle zones.

- tussen 09.00u en 19.00u
- kortparkeren: maximum 30 minuten
- geen ticket, automatische controle
- geen uitzonderingen, ook niet voor abonnementen of mindervalidenkaarten

Une petite course à faire ? Utilisez les places Shop&Go ! Vous pouvez stationner gratuitement dans toutes les zones pendant 30 minutes toute l'année.

- entre 09.00h et 19.00h
- stationnement de courte durée : au maximum 30 minutes
- pas de ticket, contrôle automatique
- aucune exception, pas même pour les abonnements ou les cartes pour personnes handicapées

Schnell etwas besorgen? Dann nutzen Sie Shop&Go! Parken Sie das ganze Jahr über 30 Minuten lang kostenlos in allen Zonen.

- zwischen 09.00U und 19.00U
- Kurzzeitparken: maximal 30 Minuten
- kein Ticket, automatische Kontrolle
- keine Ausnahmen, auch nicht für Besitzer eines Abonnements oder Behindertenparkausweises

**Need to pick something up quickly?
Then use Shop&Go ! You can park free for 30 minutes all year round in all zones.**

- between 09.00h and 19.00h
- short-term parking: maximum 30 minutes
- no ticket, automatic check
- no exceptions, also not for subscriptions or disabled parking passes

PARKEERZONES / ZONES DE STATIONNEMENT / PARKZONEN / PARKING ZONES

RODE ZONE / ZONE ROUGE / ROTE ZONE / RED ZONE

Gratis parkeren

→ Shop&Go-plaatsen (max. 30 min.)

Betrouwbaar parkeren

→ tussen 09.00u en 19.00u

→ het hele jaar door

→ beperkte parkeertijd:

maximum 2 uur per dagdeel

→ een dagdeel loopt van 09.00u-14.00u en van 14.00u-19.00u

Stationnement gratuit

→ Places Shop&Go (au maximum 30 minutes)

Stationnement payant

→ entre 09.00h en 19.00h

→ toute l'année

→ durée de stationnement limitée : au maximum 2 heures par partie de journée

→ une partie de journée s'étend de 09.00h à 14.00h et de 14.00h à 19.00h

Kostenloses Parken

→ Shop&Go-Plätze (max. 30 Min.)

Gebührenpflichtiges Parken

→ zwischen 09.00U und 19.00U

→ das ganze Jahr über

→ begrenzte Parkzeit: maximal zwei Stunden pro halbem Tag

→ ein halber Tag geht von 09.00U bis 14.00U sowie von 14.00U bis 19.00U

Free parking

→ Shop&Go spaces (max. 30 mins)

Paid parking

→ between 09.00h and 19.00h

→ all year round

→ limited parking time: maximum 2 hours per half-day period

→ a half-day session runs from 09.00h-14.00h and from 14.00h-19.00h



GROENE ZONE / ZONE VERTE / GRÜNE ZONE / GREEN ZONE

Gratis parkeren

→ tussen 19.00u en 09.00u

→ werkdagen van oktober t.e.m. april

Betrouwbaar parkeren

→ tussen 09.00u en 19.00u

→ alle dagen van mei t.e.m. september

→ Vlaamse schoolvakanties, officiële feestdagen en weekends

→ Lang parkeren (geen max. duur, meerdere dagen mogelijk)

Stationnement gratuit

→ entre 19.00h et 09.00h

→ les jours ouvrables d'octobre à avril inclus

Stationnement payant

→ entre 09.00h et 19.00h

→ tous les jours de mai à septembre inclus

→ Vacances scolaires flamandes, jours fériés et week-ends

→ Stationnement de longue durée (pas de durée maximale, plusieurs jours possibles)

Kostenloses Parken

→ zwischen 19.00U und 09.00U

→ werktags von Oktober bis April

Gebührenpflichtiges Parken

→ zwischen 09.00U und 19.00U

→ täglich von Mai bis September

→ während flämischer Schulferien, Feiertagen und Wochenenden

→ Langzeitparken (keine Höchstparkdauer, mehrere Tage möglich)

Free parking

→ between 19.00h and 09.00h

→ working days from October to April

Paid parking

→ between 09.00h and 19.00h

→ every day from May to September

→ Flemish school holidays, public holidays and weekends

→ Long-term parking (no max. duration, several days possible)



ORANJE ZONE / ZONE ORANGE / ORANGE ZONE / ORANGE ZONE

Gratis parkeren

→ tussen 19.00u en 09.00u

→ werkdagen van oktober t.e.m. april

→ Shop&Go-plaatsen (max. 30 min.)

Betrouwbaar parkeren

→ tussen 09.00u en 19.00u

→ alle dagen van mei t.e.m. september

→ Vlaamse schoolvakanties, officiële feestdagen en weekends

→ Beperkte parkeertijd: maximum 4 uur

→ 1x verlengbaar met maximum 4 uur

Stationnement gratuit

→ entre 19.00h et 09.00h

→ les jours ouvrables d'octobre à avril inclus

→ Places Shop&Go (au maximum 30 minutes)

Stationnement payant

→ entre 09.00h et 19.00h

→ tous les jours de mai à septembre inclus

→ Vacances scolaires flamandes, jours fériés et week-ends

→ Durée de stationnement limitée : au maximum 4 heures

→ peut être prolongé une fois de maximum 4 heures

Kostenloses Parken

→ zwischen 19.00U und 09.00U

→ werktags von Oktober bis April

→ Shop&Go-Plätze (max. 30 Min.)

Gebührenpflichtiges Parken

→ zwischen 09.00U und 19.00U

→ täglich von Mai bis September

→ während flämischer Schulferien, Feiertagen und Wochenenden

→ begrenzte Parkzeit: maximal vier Stunden

→ einmal verlängerbar um bis zu vier Stunden

Free parking

→ between 19.00h and 09.00h

→ working days from October to April

→ Shop&Go spaces (max. 30 mins)

Paid parking

→ between 09.00h and 19.00h

→ every day from May to September

→ Flemish school holidays, public holidays and weekends

→ Limited parking time: maximum 4 hours

→ 1x extendable by up to 4 hours



BLAUWE ZONE / ZONE BLEUE / BLAUE ZONE / BLUE ZONE

Het hele jaar door

→ Vrij parkeren tussen 19.00u en 09.00u

→ Blauwe, Europese schijf tussen 09.00u en 19.00u

1. beperkte parkeertijd: maximum 2 uur

2. niet verlengbaar

→ Shop&Go-plaatsen (max. 30 min.)

Toute l'année

→ Stationnement gratuit entre 19.00h et 09.00h

→ Disque bleu européen entre 09.00h et 19.00h

1. durée de stationnement limitée : au maximum 2 heures

2. ne peut pas être prolongé

→ Places Shop&Go (maximum 30 minutes)



das ganze Jahr über

→ kostenloses Parken zwischen 19.00U und 09.00U

→ blaue, europäische Parkscheibe zwischen 09.00U und 19.00U

1. begrenzte Parkzeit: maximal zwei Stunden

2. nicht verlängerbar

→ Shop&Go-Plätze (max. 30 Min.)

All year round

→ Free parking between 19.00h and 09.00h

→ Blue, European disc between 09.00h and 19.00h

1. limited parking time: maximum 2 hours

2. non-extendable

→ Shop&Go spaces (max. 30 mins)

