

ATRIUM
VAKANTIEVERHUUR

058 59 40 40
info@atriumvastgoed.be
www.vastgoedatrium.be



**WELKOM!
BIENVENUE!
WELCOME!
WILKOMMEN!**

INFORMATIE OVER UW VAKANTIEWONING

INFORMATIONS SUR VOTRE LOCATION DE VACANCES

INFORMATION ABOUT YOUR HOLIDAY HOME

INFORMATIONEN ZU IHRER FERIENWOHNUNG

Parkeren in Nieuwpoort

Sms- en app-parkeren

Voordelen:

U heeft geen munten nodig.
U betaalt alleen de effectief geparkeerde tijd.

Hoe sms-parkeren?

SMS naar het nummer van de door u gekozen provider. Hoe u dat doet, staat op de zijkant van de parkeerautomaat. U dient, naast de parkeerzone, ook uw nummerplaat in de sms te vermelden: u kunt parkeren op alle plaatsen in de hele parkeerzone. De parkeerzone is vermeld op de zijkant van de automaat.

Opgelet

Sms-parkeren kan enkel met Belgische gsm-abonnementen.
Krijgt u na het opstarten van een sessie geen SMS ter bevestiging, dan liep er iets fout en dient u opnieuw te proberen.

Hoe app-parkeren?

Download de app van uw gekozen provider en volg de instructies op het scherm. De providers en hun websites staan op de zijkant van de automaat. De apps maken gebruik van uw locatie. Start de parkeersessie altijd op van bij uw wagen.

Opgelet

Controleer altijd uw geselecteerde tariefzone én uw nummerplaat.

Retributie

Plaats u geen geldig parkeerbewijs, ligt het niet leesbaar achter de voorruit of is de toegelaten parkeerduur verstreken, dan wordt u verondersteld te kiezen voor het forfaitaire dagtarief van €30,00.
Dit tarief laat u toe om 9 uren opeenvolgend te parkeren in dezelfde zone. De retributiebon dient u binnen de 14 kalenderdagen te betalen.

Opgelet

Vermijd extra kosten: betaal uw retributiebon tijdig. Ga hiervoor naar ons e-loket op moovia-onstreet.be

Parkeerkaarten

De parkeerregeling van de stad Nieuwpoort voorziet in gemeentelijke parkeerkaarten voor bepaalde doelgroepen.

Behoort u tot één van die doelgroepen, dan kunt u door middel van de gemeentelijke parkeerkaart in de aangeduide zones parkeren zonder, telkens als u parkeert, de parkeerretributie te betalen.



Hoewel op de gemeentelijke parkeerkaarten verschillende nummerplaten vermeld kunnen worden, kan de kaart maar met één voertuig tegelijkertijd gebruikt worden.

	i	€	?
Bewoners	1ste kaart: Gratis 2de kaart €150,00 per jaar		• Gedomicileerd zijn in Nieuwpoort. • Voldoen aan de voorwaarden in het retributiereglement.
Zorg-verstrekkers	€100,00 per jaar		• De zorgverstrekker of zijn werkgever dient door het RIZIV te zijn erkend. • Max. 120 minuten parkeren tijdens een medische interventie. • De parkeerkaart dient te worden gebruikt in combinatie met een blauwe schijf.
Agences	1ste kaart €100,00 per jaar 2de kaart €200,00 per jaar v.a. 3de kaart €300,00 per jaar		• Vastgoedkantoren die permanent actief zijn in Nieuwpoort en onderhoudsfirmas die dringende herstellingen aan gebouwen uitvoeren. • Bij aanvraag: bewijs leveren dat de aanvrager tot de doelgroep behoort. • 1 Nummerplaat per kaart. • Max. 120 minuten parkeren tijdens een interventie. De parkeerkaart dient te worden gebruikt in combinatie met een blauwe schijf.
Werknemers	€90,00 /kwartaal €250,00 /jaar		• Voor werknemers die tewerkgesteld zijn in een bedrijf met uitbating in de betalende zone. • Werknemers moeten voldoen aan de voorwaarden uit het retributiereglement.
Openbare werken	Gratis		• Voor eigenaars/huurlers van een garage/parkeerplaats die niet meer toegankelijk is ten gevolge van openbare werken. • Bij aanvraag: bewijs leveren van eigendom of huurovereenkomst van de garage/parkeerplaats. • De kaart is alleen geldig tijdens de uitvoering van de openbare werken.

Vereiste documenten

Bij aanvraag van een parkeerkaart zijn volgende documenten vereist:

- Identiteitskaart van de aanvrager
- Inschrijvingsbewijs van het voertuig
- De aanvrager moet bewijzen dat hij de eigenaar van het voertuig is of er permanent over kan beschikken.

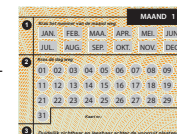


Beurtenkaart

In de oranje zone kunt u op voorhand voor meerdere dagen betalen.

Er zijn twee soorten beurtenkaarten:

- De krasbeurtenkaart is geldig gedurende 2 kalendermaanden (niet verplicht opeenvolgend) en is voorzien voor max. 15 kalenderdagen die niet voorafgaand moeten worden gekozen.
De krasbeurtenkaart is te koop in de parkeerwinkel.
- U kunt ook aan de automaat een meerdagen ticket nemen voor min. 2 en max. 15 kalenderdagen volgens de instructies op de automaat.



Tarief beurtenkaarten:

1 dag	€6,00	6 dagen	€27,00	11 dagen	€42,00
2 dagen	€12,00	7 dagen	€30,00	12 dagen	€45,00
3 dagen	€16,50	8 dagen	€33,00	13 dagen	€48,00
4 dagen	€21,00	9 dagen	€36,00	14 dagen	€49,00
5 dagen	€24,00	10 dagen	€39,00	15 dagen	€49,00

De parkeerwinkel

We staan voor u klaar: uw partner en aanspreekpunt



MOOVIA

Parking Promenade
Dienstweg Havengeul 12A
8620 Nieuwpoort
moovia-onstreet.be



Tel: +32 (0)58 24 04 79



E-mail: parkeren.nieuwpoort.be@moovia-onstreet.be



Openingsuren:

- van 01/10 t.e.m. 30-03, uitgez. schoolvakanties:

Vrijdag: 16u - 19u

Zaterdag: 9u - 12u

- van 01/04 t.e.m. 30/09 en schoolvakanties:

Maandag: 9u - 12u

Woensdag: 9u - 12u

Donderdag: 9u - 12u

Vrijdag: 11u - 19u

Zaterdag: 9u - 12u

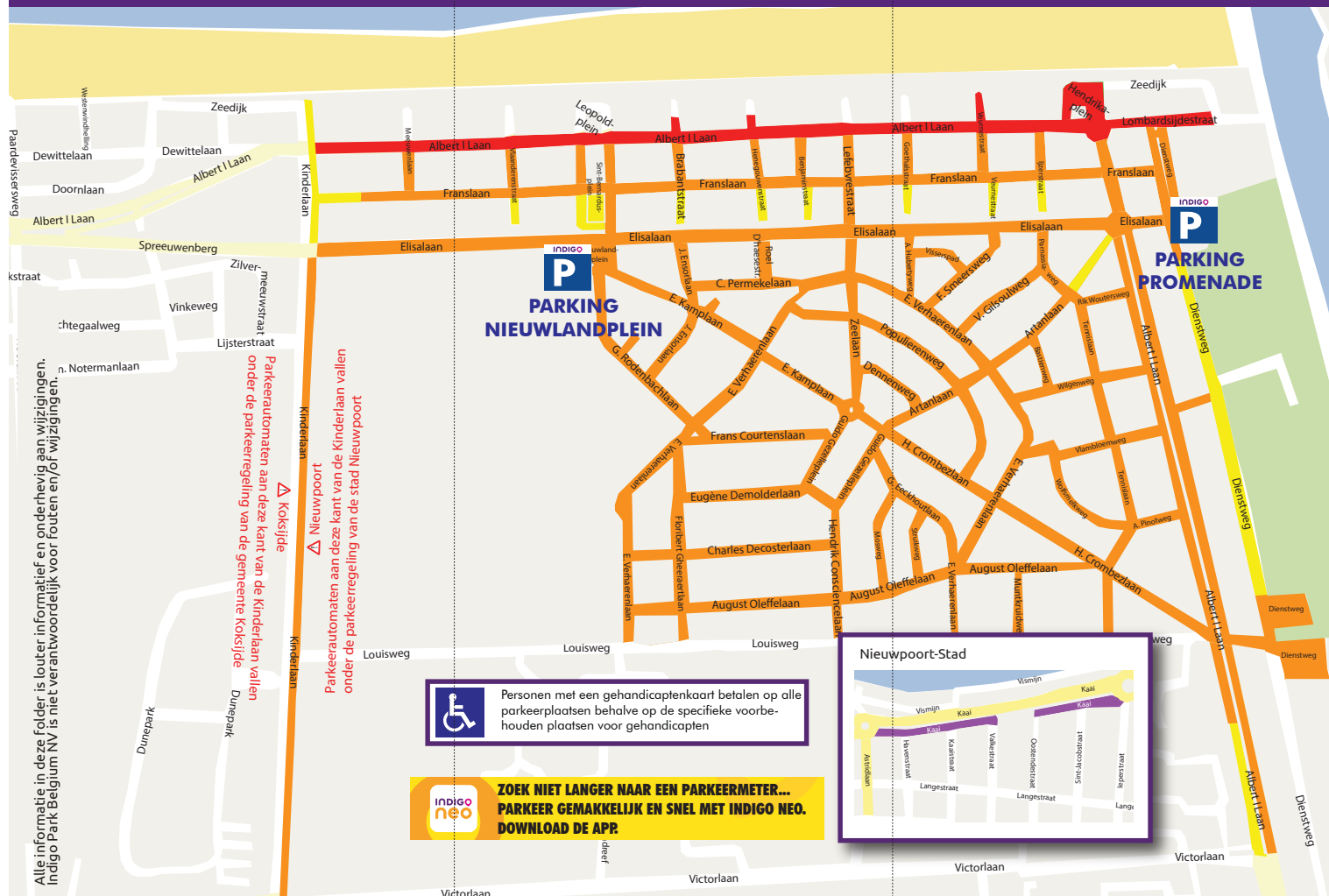


Parkeren in Nieuwpoort: Gemakkelijk. Voordelig.



MAATSCHAPPELIJKE ZETEL:
Indigo Infra Belgium NV - Bijenstraat 21 - B-9051 Sint-Denijs-Westrem KBO: BE 0440.502.536

Parkeren in Nieuwpoort



Zones en tarieven

De parkeerregeling is van kracht:
- Van 1/04 t.e.m 30/09: elke dag van 10u00 tot 19u00.
- Van 1/10 t.e.m 31/03: zaterdag, zondag, wettelijke feestdagen, reglementaire feestdagen, schoolvakanties, van 10u00 tot 19u00.

	🕒	€	?
Rode zone	Max. 4u	€1,00/u	Ticket, SMS of APP
Oranje zone	Max. 9u	1uur = €1,00 2uur = €2,00 3uur = €3,00 5uur = €5,00 9uur = €6,00	Ticket, SMS of APP of gemeentelijke parkeerkaart
Paarse zone	Max. 4u	€1,00/u	Ticket, SMS of APP
Gele zone	Zone uitsluitend voorbehouden aan houders van een gemeentelijke parkeerkaart.		

👉 **Opgelet:** Houders van een gemeentelijke parkeerkaart betalen geen retributie in de oranje en gele zone, behalve op 30min. plaatsen.

Gratis kortparkeren

Volg de instructies op de parkeerautomaat om een ticket te bekomen dat u recht geeft op 30min. gratis parkeren (max. 2 gratis tickets per nummerplaat per dag, over alle zones).

👉 **Parkeren op de zeedijk:** Op de Zeedijk kunt u, uitsluitend met een gratis ticket, maximum 30min. parkeren.

👉 **Opgelet:** een gratis ticket is ook een verplicht ticket!

Zonale signalisatie

De parkeerregeling op straat wordt aangegeven door middel van zoneborden. Deze borden staan enkel aan de rand van de zone en worden niet herhaald.

Vanaf het moment dat u een dergelijk bord voorbij rijdt, geldt de aangegeven parkeerregeling. De parkeerregeling geldt tot u een bord voorbij rijdt dat het einde van de zone aangeeft.



Personen met een gehandicaptenkaart betalen op alle parkeerplaatsen behalve op de specifieke voorbehouden plaatsen voor gehandicapten

indigo neo **ZOEK NIET LANGER NAAR EEN PARKEERMETER... PARKEER GEMAKKELIJK EN SNEL MET INDIGO NEO. DOWNLOAD DE APP**

Alle informatie in deze folder is louter informatief en onderhevig aan wijzigingen. Indigo Park Belgium NV is niet verantwoordelijk voor fouten en/of wijzigingen.

Welkom

Hallo,

Wij zijn Team Atrium.

Bedankt voor uw **reservatie** bij ons!

Binnenkort mogen wij u verwelkomen in het huisje **Huis Hendrik Geeraert**
(huisje nummer 40)

Wij zullen u begeleiden voor, tijdens en na uw verblijf. Hieronder een aantal **kernpunten** om uw verblijf **goed** voor te bereiden. Zo bent u op vakantie **zonder** enige **stress**!

Ligging vakantiehuis + Check-in methode

Het **adres** voor uw vakantiehuisje is **Langestraat 40, 8620 Nieuwpoort**. Uw **huisnummer** is **40**.

Er is een **sleuteldoosje naast de garage** aanwezig bij de accommodatie.
U kunt pas **inchecken** rond **15u**. Het vakantiehuis wordt gereinigd voor uw
aankomst. Gelieve daar rekening mee te houden.

Parking

Er is **parking** voorzien voor u **net** voor de **garagepoort**. Deze parking is **privé**
voor u.

Als u met meerdere auto's bent toegekomen, dan kunt u de **andere wagens**
parkeren in de **straat zelf** waar u plaats vindt. Dit is **gratis** parkeren. **LET OP:**
Niet parkeren op de parkeerplaatsen waar er **gele lijnen** op getekend zijn, dit is
voor de **bewoners** van Nieuwpoort.

Bedlinnen & Handdoeken

ZEER BELANGRIJK:

Er zijn **geen** bedlinnen, badhanddoeken of keukenhanddoeken aanwezig! Dit
moet u **zelf** meebrengen. Kussens en dekens zijn uiteraard wel aanwezig voor u.

Afval + Welkomstzak

Alles van afval (restafval, PMD, karton, glas) kunt u brengen naar het adres
'Arsenaalstraat 2, 8620 Nieuwpoort.' Afval is **Betalend**.

20L → €0,50

50L → €1,00

Bij uw aankomst is er in het huisje een **bruine zak** aanwezig. Daar zitten producten in zoals **2 vuilzakken, 2 vaatwastabletten, 1 rol toiletpapier, 1 spons en 1 gele vod**.

Gelieve altijd **afval** te **sorteren** en te **deponeren** in de **containers**. De **gebruikte** producten van de bruine zak mag u in de **vuilniszak** steken, de **niet-gebruikte** producten mag u op de **keuken** laten staan.

Afmetingen Bedden:

Hieronder vindt u de afmetingen van de bedden en dekens terug:

SLAAPKAMER 1:

BED: 1m60 x 2m

DEKEN: 2m x 2m40

SLAAPKAMER 2:

BED: 1m60 x 2m

DEKEN: 2m x 2m40

SLAAPKAMER 3:

BED: 1m60 x 2m

DEKEN: 2m x 2m40

SLAAPKAMER 4:

BED: 4 x 90cm x 2m

DEKEN: 4 x 1m40 x 2m

Andere Nuttige Informatie:

Wifi-Gegevens:

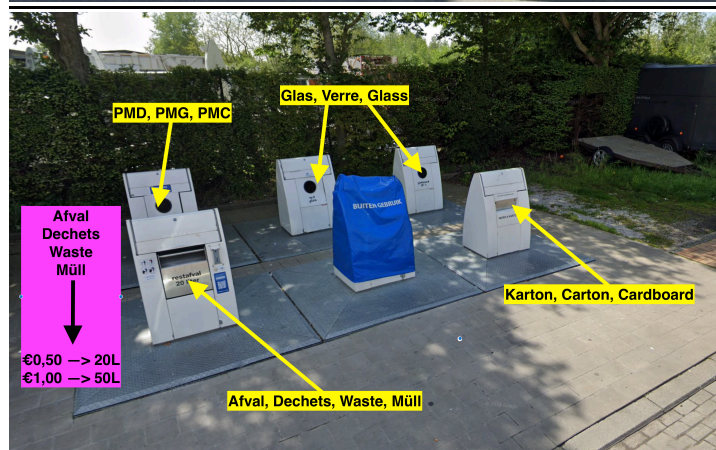
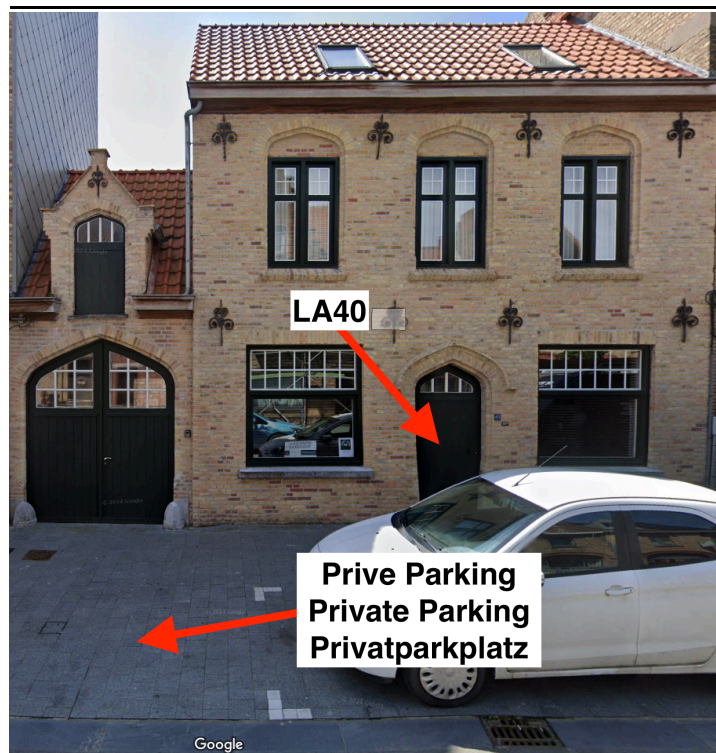
LOGIN: Proximus-Home-5E00

WACHTWOORD: w67rfr7aj37jp

KINDERBED	V
KINDERSTOEL	V (2)
KOFFIEMACHINE	V (FILTER)
WATERKOKER	V
OVEN	V
MICROGOLF	V
HAARDROGER	V
PARASOL	/
DROOGREK	V
STOFZUIGER	V
STOFFER EN BLIK	V
TREKKER EN BEZEM	V
HANDLEIDINGEN	V
TOILETBORSTEL	V
WASMACHINE	/
DROOGKAST	/
FIETSEN	/
BBQ	V
LIGSTOELEN TUIN	/



Liggingsplan Huis Hendrik Geeraert (huisje, parking, afvalcontainers)



Check-out Regels

De **Check-out** is gepland **rond 10u**. Gelieve bij vertrek de sleutels terug in het sleuteldoosje te steken.

Hieronder stuur ik u de **vertrekregels**.

Wij zouden het enorm appreciëren als u deze **regels respecteert**. Bij het **niet-naleven** van de **vertrekregels** kan er een eventuele **kost aangerekend** worden.

1. Alle **afval** (Restafval,PMD,karton en glas) kan naar de **containers** op het **adres Arsenaalstraat 2, 8620 Nieuwpoort'**.
2. Gelieve alle **ramen** te **sluiten**.
3. Gelieve alle **lichten uit** te **zetten**.
4. Gelieve **alle verwarming** te **zetten** met behulp van de **thermostaat**.
5. Gelieve de **vaatwasmachine leeg** en **proper** te houden.
6. Gelieve het **keukenservies proper** achter te laten en op **zijn plaats** terug te plaatsen.
7. Bij gebruik van **potten en pannen**, gelieve deze ook **proper** achter te laten.
8. Gelieve de **koelkast uit** te **zetten** (aan de hand van de **knop** in de koelkast) en deze ook **open** te laten. Anders ontstaat er een **schimmel** in de frigo.
9. Indien **huisdieren** toegelaten zijn in deze woning, gelieve de **tuin proper** achter te laten. Bij veel **haarverlies** van het huisdier, gelieve het huis dan **veegschoon** achter te laten.
10. Indien er een **barbecue** aanwezig is, gelieve deze **proper** achter te laten.
11. Bij gebruik van **tuinkussens**, gelieve deze terug in de **berging** te plaatsen.
12. Gelieve de **voordeur op slot** achter te laten en de **sleutels** terug in het **sleuteldoosje** te steken.
13. Gelieve mij te **verwittigen** bij **schadegevallen**. Accidenten kunnen altijd gebeuren maar **eerlijkheid duurt het langst**.

Feedback

Wij hopen dat u ervan **genoten** heeft!
Alle **feedback** is welkom, daaruit kunnen **wij** altijd **leren**!
Een **leuke recensie** kan voor ons heel veel **betekenen**.
Indien u graag nog eens **terugkomt**...



WIST U DAT...?

U **rechtstreeks** kan boeken via **ons**? Zo **bespaart** u de **boekingskosten**!
Wij helpen u graag verder.

Stuur ons gerust een e-mail naar:
info@atriumvastgoed.be

P.s. Wij hebben ook andere vakantiehuisen, appartementen, villa's,.. in verhuur.

Wij wensen een veilige terugreis en hopelijk tot de volgende keer!

TEAM ATRIUM



Bienvenue

Bonjour

Nous sommes l'équipe Atrium.

Merci pour votre **réservation** avec nous!

Bientôt nous vous accueillerons dans le gîte **Huis Hendrik Geeraert (gîte numéro 40)**

Nous vous accompagnerons avant, pendant et après votre séjour. Vous trouverez ci-dessous un certain nombre de **points clés** pour bien préparer votre séjour. Ainsi, vous pouvez être en vacances **sans** aucun **stress**!

Emplacement : maison de vacances + Méthode d'enregistrement

L' **adresse** de votre maison de vacances est **Langestraat 40, 8620 Nieuwpoort**.

Votre **numéro de maison** est le **40**.

Il y a une **boîte à clés à côté de la porte de garage** de la propriété.

Vous ne pouvez **vous enregistrer que vers 15 heures**. La maison de vacances sera nettoyée avant votre arrivée. Veuillez en tenir compte.

Parking

Un **parking** est mis à votre disposition **juste** devant la **porte du garage**. Ce parking est **privé**.

Si vous arrivez avec plusieurs voitures, vous pouvez garer les **autres voitures** dans la **rue même** où vous trouverez de la place. Ce parking est **gratuit**. **ATTENTION: Ne vous garez pas** sur les places de parking délimitées par des **lignes jaunes**, celles-ci sont réservées aux **habitants de Nieuwpoort**.

Draps et serviettes de toilette

TRÈS IMPORTANT :

Les draps, les serviettes de bain et les torchons **ne** sont **pas** fournis. Vous devez les apporter **vous-même**. Des oreillers et des couvertures sont bien sûr mis à votre disposition.

Poubelle + Sac de bienvenue

Tous les déchets (**déchets résiduels, PMD, carton, verre**) peuvent être apportés à l'adresse « **Arsenaalstraat 2, 8620 Nieuwpoort** ». Les déchets sont **payants**.

20L → €0,50

50L → €1,00

A votre arrivée, un sac brun vous sera fourni dans le chalet. Il contient des produits tels que **2 sacs poubelles, 2 pastilles pour lave-vaisselle, 1 rouleau de papier toilette, 1 éponge et 1 chiffon jaune**.

Veuillez toujours trier **et éliminer les déchets** dans les **conteneurs**. Vous **pouvez mettre les produits usagés** du sac brun dans le **sac poubelle**, vous pouvez laisser les produits **inutilisés** dans la **cuisine**.

Dimensions du lit :

Vous trouverez ci-dessous les dimensions des lits et des couvertures :

CHAMBRE À COUCHER 1 :

LIT : 1m60 x 2m

couvertures : 2m x 2m40

CHAMBRE À COUCHER 2 :

LIT : 1m60 x 2m

couvertures : 2m x 2m40

CHAMBRE À COUCHER 3 :

LIT : 1m60 x 2m

couvertures : 2m x 2m40

CHAMBRE À COUCHER 4 :

LIT : 4x 90cm x 2m

couvertures : 4x 1m40 x 2m

Autres informations utiles :

Données Wi-Fi :

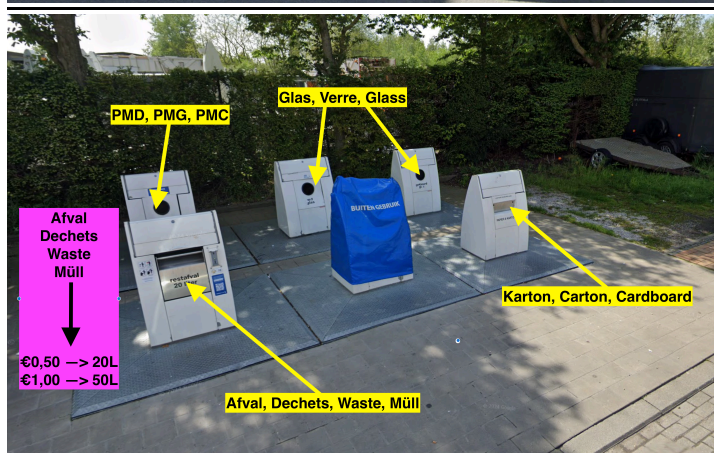
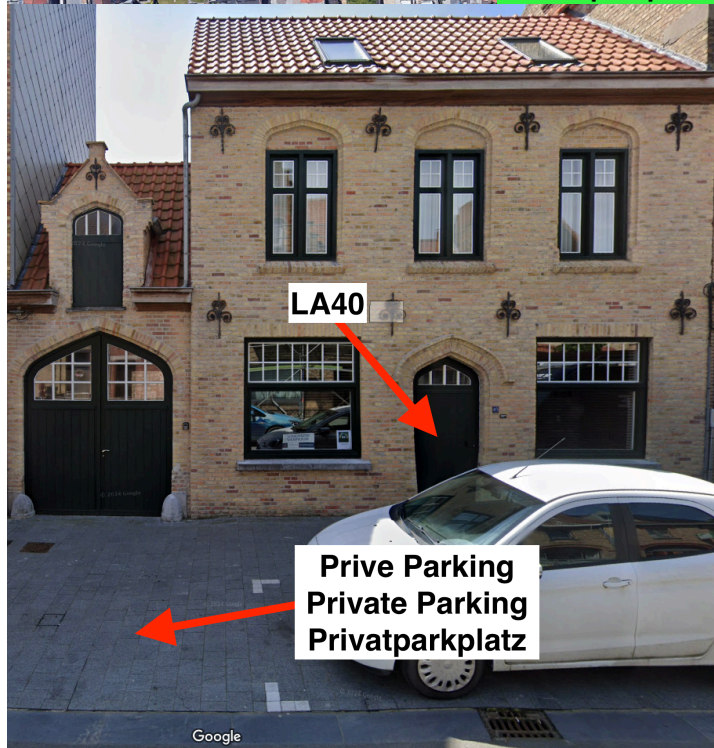
LOGIN : Proximus-Home-5E00

MOT DE PASSE : w67rfr7aj37jp

LIT BÉBÉ	V
CHAISE HAUTE	V (2)
MACHINE À CAFÉ	V (FILTER)
BOUILLOIRE	V
FOUR	V
MICRO-ONDES	V
SÈCHE-CHEVEUX	V
PARASOL	/
ÉTENDOIR À LINGE	V
ASPIRATEUR	V
BALAYE ET POUBELLE	V
RATISSE ET BALAI	V
MANUELS D'UTILISATION	V
BROSSE DE TOILETTES	V
LAVE-LINGE	/
SÈCHE-LINGE	/
VÉLOS	/
BARBECUE	V
CHAISES LONGUES JARDIN	/



Plan de situation Huis Hendrik Geeraert (maison, parking, conteneurs à déchets)



Règles de départ

Le Check-out est prévu **vers 10h**. Veuillez remettre les clés dans la boîte à clés lorsque vous partez.

Ci-dessous, je vous envoie les **règles de départ**.

Nous vous serions très reconnaissants de **bien vouloir respecter ces règles**. En cas de **non-respect** des **règles de départ**, des frais éventuels peuvent **être facturés**.

1. Tous les **déchets** (déchets résiduels, PMD, carton et verre) peuvent être déposés dans les **conteneurs** situés à l' **adresse Arsenaalstraat 2, 8620 Nieuwpoort**'.
2. Veuillez fermer toutes les **fenêtres**.
3. Veuillez éteindre **toutes les lumières**.
4. Veuillez éteindre **toutes les chauffages** à l'aide du **thermostat**.
5. Veuillez garder le **lave-vaisselle vide** et **propre** .
6. Veuillez laisser la vaisselle de la **cuisine propre** et **la remettre** en place.
7. Lorsque vous utilisez des **casseroles et des poêles**, veuillez également les laisser propres .
8. Veuillez éteindre le **réfrigérateur** (à l'aide du **bouton** dans le réfrigérateur) et le laisser **ouvert**. Sinon, un moule se formera dans le réfrigérateur.
9. Si **les animaux domestiques** sont autorisés dans cette maison, veuillez laisser le **jardin propre**. En cas de perte importante de **poils** de l'animal, veuillez laisser la maison **nettoyée par lingette**.
10. Si un **barbecue** est à votre disposition, veuillez le laisser **propre**.
11. Lorsque vous utilisez **des coussins de jardin**, veuillez les remettre dans le **débarras** .
12. Veuillez laisser la porte **d'entrée verrouillée** et **remettre les** clés dans la boîte à **clés**.
13. Veuillez me **prévenir** en cas de **dommage**. Des accidents peuvent toujours arriver, mais **l'honnêteté est la meilleure politique**.

Rétroaction

Nous espérons qu'il vous **a plu!**
Tous les **commentaires** sont les bienvenus, **nous pouvons** toujours **en tirer des leçons!**

Une **bonne critique** peut signifier beaucoup pour nous.
Si vous souhaitez **revenir...**



LE SAVIEZ-VOUS ?

Vous pouvez réserver directement auprès de **nous**? De cette façon, **vous économisez les frais de réservation !**
Nous sommes heureux de vous aider.

N'hésitez pas à nous envoyer un e-mail à:
info@atriumvastgoed.be

P.s. Nous avons aussi d'autres maisons de vacances, appartements, villas,.. en location.

Nous vous souhaitons un bon voyage de retour et espérons vous voir la prochaine fois !

ÉQUIPE ATRIUM



Welcome

Hello

We are Team Atrium.

Thank you for your **reservation** with us!

Soon we will welcome you in the cottage **Huis Hendrik Geeraert (cottage number 40)**

We will accompany you before, during and after your stay. Below are a few **key points** to prepare your stay **well**. So, you can be on holiday **without** any **stress**!

Location holiday home + Check-in method

The **address** for your holiday home is **Langestraat 40, 8620 Nieuwpoort**. Your **house number** is **40**.

There is a **key box next to the garage door** at the property.

You can **only check in** around **3 pm**. The holiday home will be cleaned before your arrival. Please take this into account.

Parking

Parking is provided for you just in **front** of the **garage door**. This parking is **private** for you.

If you have arrived with several cars, you can park the **other cars** in the street itself where you will **find space**. This is **free** parking. **PLEASE NOTE: Do not park** in the parking spaces where there are **yellow lines drawn** on them, this is for **residents** of Nieuwpoort.

Bed linen & towels

VERY IMPORTANT:

No bed linen, bath towels or kitchen towels are provided! You must bring these **yourself**. Pillows and blankets are of course provided for you.

Garbage + Welcome Bag

Anything from waste (**residual waste, PMD, cardboard, glass**) you can bring to the address '**Arsenaalstraat 2, 8620 Nieuwpoort.**' Waste is **Payable**.

20L → €0,50

50L → €1,00

On your arrival, a brown bag will be provided in the cottage. It contains products such as **2 garbage bags, 2 dishwasher tablets, 1 roll of toilet paper, 1 sponge and 1 yellow rag.**

Please always sort **and** dispose of **waste** in the **containers**. You **can put the used** products from the brown bag in the **garbage bag**, you **can leave the unused** products in the **kitchen**.

Bed dimensions:

Below you will find the dimensions of the beds and blankets:

BEDROOM 1:

BED: 1m60 x 2m

blankets: 2m x 2m40

BEDROOM 2:

BED: 1m60 x 2m

blankets: 2m x 2m40

BEDROOM 3:

BED: 1m60 x 2m

blankets: 2m x 2m40

BEDROOM 4:

BED: 4x 90cm x 2m

blankets: 4x 1m40 x 2m

Other useful information:

Wi-Fi data:

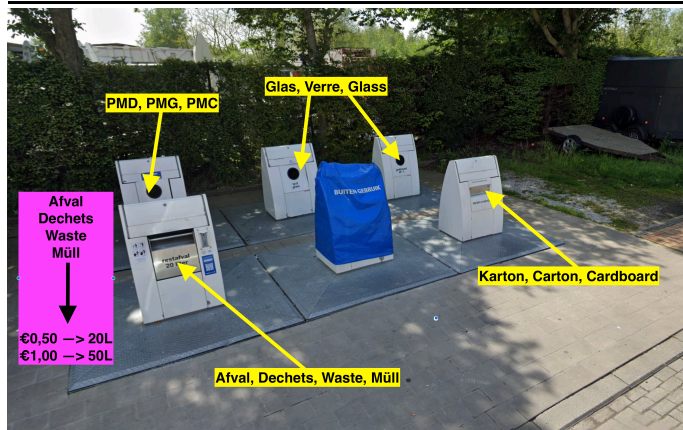
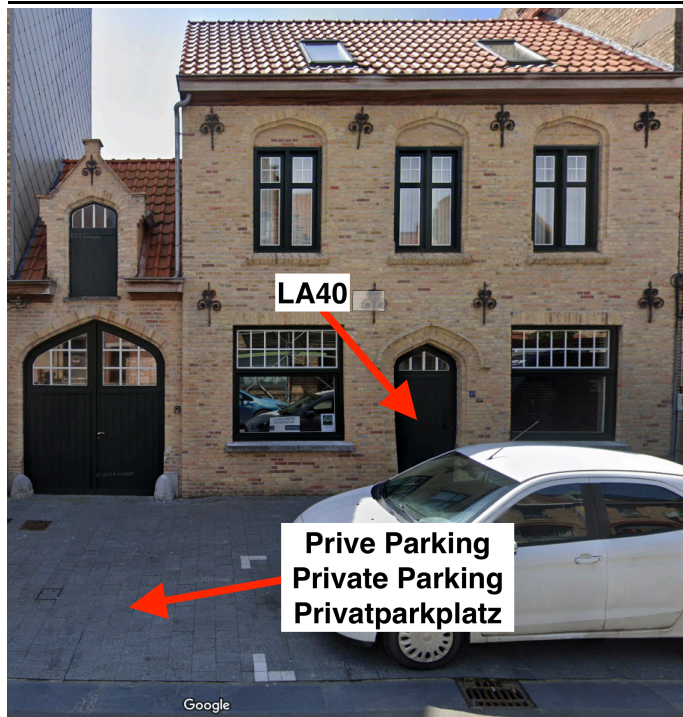
LOGIN: Proximus-Home-5E00

PASSWORD: w67rfr7aj37jp

CHILDREN'S BED	V
CHILDREN'S CHAIR	V (2)
COFFEE MACHINE	V (FILTER)
KETTLE	V
OVEN	V
MICROWAVE	V
HAIRDRYER	V
PARASOL	/
DRYING RACK	V
VACUUM CLEANER	V
DUSTPAN AND BRUSH	V
DUSTPAN AND BROOM	V
MANUALS	V
TOILET BRUSH	V
WASHING MACHINE	/
DRYER	/
BICYCLES	/
BBQ	V
GARDEN CHAIRS	/



Location plan Huis Hendrik Geeraert (house, parking, waste containers)



Check-out Rules

The Check-out is scheduled **around 10 am**. Please put the keys back in the key box when you leave.

Below I send you the **departure rules**.

We would greatly appreciate it if you **respected these rules**. In case of **non-compliance with the departure rules**, a possible cost may **be charged**.

1. All **waste** (Residual waste,PMD,cardboard and glass) can go to the **containers** at the **address Arsenaalstraat 2, 8620 Nieuwpoort**'.
2. Please close all **windows**.
3. Please turn off **all lights**.
4. Please turn off **all heating** using the **thermostat**.
5. Please keep the **dishwasher empty** and **clean**.
6. Please leave the **kitchen crockery clean** and **put it back** in place.
7. When using **pots and pans**, please leave them clean as well.
8. Please **turn off the refrigerator** (using the **button** in the refrigerator) and leave it **open**. Otherwise, a mold will form in the fridge.
9. If **pets** are allowed in this house, please leave the **garden clean**. In case of a lot of **hair loss** from the pet, please leave the house **wipe clean**.
10. If there is a **barbecue** available, please leave it **clean**.
11. When using **garden cushions**, please place them back in the **storage room**.
12. Please leave the **front door locked** and put the **keys** back in the **key box**.
13. Please **notify me** in case of **damage**. Accidents can always happen, but **honesty is the best policy**.

Feedback

We hope you **enjoyed** it!
All **feedback** is welcome, **we can** always **learn from it**!
A **nice review** can mean a lot to us.
If you would like to **come back again**...



DID YOU KNOW...?

You can book directly through **us**? This way **you save** the **booking costs**!
We are happy to help you.

Feel free to send us an e-mail to:
info@atriumvastgoed.be

P.s. We also have other holiday homes, apartments, villas,.. in rental.

We wish you a safe journey back and hope to see you next time!

TEAM ATRIUM



Willkommen

Hallo

Wir sind Team Atrium.

Vielen Dank für Ihre **Reservierung** bei uns!

Bald begrüßen wir Sie im Ferienhaus **Huis Hendrik Geeraert (Ferienhaus Nummer 40)**

Wir begleiten Sie vor, während und nach Ihrem Aufenthalt. Im Folgenden finden Sie einige **wichtige Punkte**, um Ihren Aufenthalt **gut** vorzubereiten. So können Sie **ganz ohne Stress in den Urlaub fahren!**

Lage Ferienhaus + Check-in-Methode

Die **Adresse** für Ihr Ferienhaus lautet **Langestraat 40, 8620 Nieuwpoort**. Ihre **Hausnummer** ist **40**.

Es gibt einen **Schlüsselkasten neben der Garage**. in der Unterkunft.
Sie können erst **gegen 15 Uhr einchecken**. Das Ferienhaus wird vor Ihrer Ankunft gereinigt. Bitte berücksichtigen Sie dies.

Parkplatz

Ein **Parkplatz** steht Ihnen **direkt** vor dem **Garagentor** zur Verfügung. Dieser Parkplatz ist für Sie **privat**.

Wenn Sie mit mehreren Autos angereist sind, können Sie die **anderen Autos** auf der **Straße selbst** parken, wo Sie Platz finden werden. Dies ist ein **kostenloser** Parkplatz. **BITTE BEACHTEN SIE: Parken Sie nicht** auf den Parkplätzen, auf denen **gelbe Linien** eingezeichnet sind, dies ist für die **Bewohner** von Nieuwpoort.

Bettwäsche & Handtücher

SEHR WICHTIG:

Es werden **keine** Bettwäsche, Badetücher oder Küchentücher gestellt! Sie müssen diese **selbst mitbringen**. Kissen und Decken werden natürlich für Sie bereitgestellt.

Müll + Willkommenstasche

Alles aus dem Abfall (**Restmüll, PMG, Pappe, Glas**) kann an der Adresse **Arsenaalstraat 2, 8620 Nieuwpoort** abgegeben werden. Abfall ist **kostenpflichtig**.

20L → €0,50

50L → €1,00

Bei Ihrer Ankunft wird eine braune Tasche in der Hütte zur Verfügung gestellt.

Es enthält Produkte wie **2 Müllsäcke, 2 Spülmaschinentabs, 1 Rolle Toilettenpapier, 1 Schwamm und 1 gelben Lappen**.

Bitte sortieren **und** entsorgen Sie **den Müll** immer in den **Containern**. Die **gebrauchten** Produkte aus dem Brown Bag kannst du in den **Müllsack** geben, die unbenutzten **Produkte** kannst du in der **Küche** lassen.

Abmessungen des Bettes:

Nachfolgend finden Sie die Maße der Betten und Decken:

SCHLAFZIMMER 1:

BETT: 1m60 x 2m

DECKEN: 2m x 2m40

SCHLAFZIMMER 2:

BETT: 1m60 x 2m

DECKEN: 2m x 2m40

SCHLAFZIMMER 3:

BETT: 1m60 x 2m

DECKEN: 2m x 2m40

SCHLAFZIMMER 4:

BETT: 4x 90cm x 2m

DECKEN: 4x 1m40 x 2m

Weitere nützliche Informationen:

WLAN-Daten:

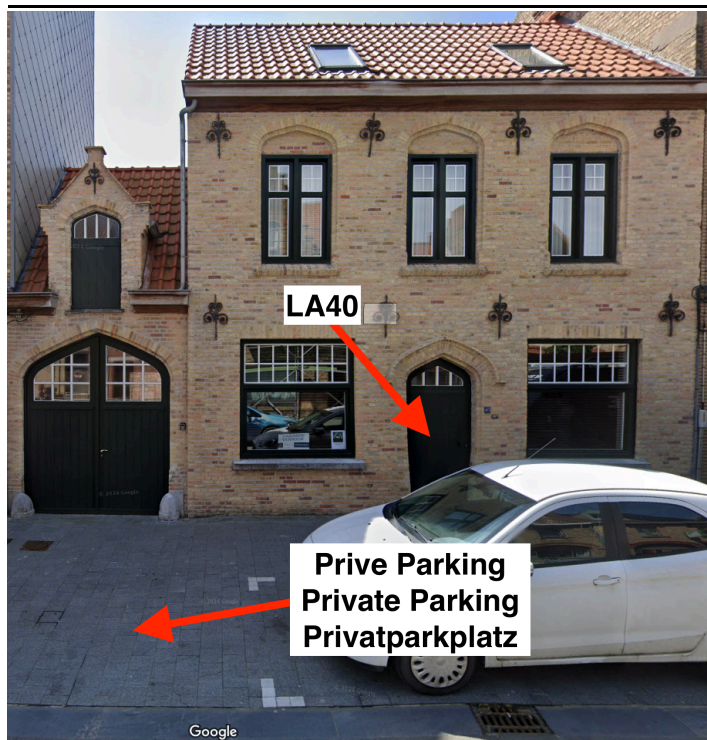
LOGIN: Proximus-Home-5E00

PASSWORT: w67rfr7aj37jp

KINDERBETT	V
KINDERSTUHL	V (2)
KAFFEEMASCHINE	V (FILTER)
WASSERKESSEL	V
OFEN	V
MIKROWELLE	V
HAARTROCKNER	V
SONNENSCHIRM	/
WÄSCHESTÄNDER	V
STAUBSAUGER	V
KEHRSCHAUFEL UND DREHKEHRER	V
SCHUBSTAB UND BESEN	V
ANLEITUNGEN	V
TOILETTENBÜRSTE	V
WASCHMASCHINE	/
TROCKNER	/
FAHRRÄDER	/
GRILL	V
LIEGESTÜHLE GARTEN	/



Lageplan Huis Hendrik Geeraert (Haus, Parkplatz, Müllcontainer,)



Regeln für den Check-out

Der Check-out ist für **ca. 10 Uhr geplant**. Bitte legen Sie die Schlüssel bei Ihrer Abreise wieder in die Schlüsselbox.

Nachfolgend sende ich Ihnen die **Abfahrtsregeln**.

Wir würden uns sehr freuen, wenn Sie **diese Regeln respektieren**. Im Falle der **Nichteinhaltung** der **Abfahrtsregeln** können mögliche Kosten **in Rechnung gestellt** werden.

1. Alle **Abfälle** (Restmüll, PMD, Karton und Glas) können zu den **Containern** an der **Adresse Arsenaalstraat 2, 8620 Nieuwpoort'** gebracht werden.
2. Bitte **schließen Sie alle Fenster**.
3. Bitte schalten Sie **alle Lichter aus**.
4. Bitte schalten Sie **alle Heizung aus** mit Hilfe des **Thermostats** aus.
5. Bitte halten Sie die **Spülmaschine leer und sauber**.
6. Bitte lassen Sie das **Küchengeschirr sauber** und **stellen Sie es wieder** an seinen Platz.
7. Wenn Sie **Töpfe und Pfannen verwenden**, lassen Sie diese bitte ebenfalls **sauber**.
8. Bitte **schalten Sie den Kühlschrank** aus (über die **Taste** im Kühlschrank) und lassen Sie ihn **offen**. Sonst bildet **sich** im Kühlschrank ein Schimmel.
9. Wenn **Haustiere** in diesem Haus erlaubt sind, hinterlassen Sie bitte den **Garten sauber**. Bei starkem **Haarausfall** durch das Haustier verlassen Sie bitte das Haus **abwischbar**.
10. Wenn ein **Grill** vorhanden ist, hinterlassen Sie diesen bitte **sauber**.
11. Wenn Sie **Gartenkissen verwenden**, stellen Sie diese bitte wieder in den **Abstellraum**.
12. Bitte lassen Sie die **Haustür verschlossen** und legen Sie die **Schlüssel** wieder in den **Schlüsselkasten**.
13. Bitte **benachrichtigen Sie mich** im Schadensfall. Unfälle können immer passieren, aber **Ehrlichkeit ist die beste Politik**.

Feedback

Wir hoffen, es hat Ihnen **gefallen**!
Jedes **Feedback** ist willkommen, **wir** können immer **daraus lernen**!
Eine **schöne Bewertung** kann uns **viel bedeuten**.
Wenn Sie gerne **wiederkommen** möchten...



WUSSTEN SIE SCHON...?

Sie können direkt über **uns buchen**? So **sparen Sie die Buchungskosten**!
Wir helfen Ihnen gerne weiter.

Senden Sie uns gerne eine E-Mail an:

info@atriumvastgoed.be

P.s. Wir haben auch andere Ferienhäuser, Wohnungen, Villen,.. in der Vermietung.

Wir wünschen Ihnen eine gute Rückreise und hoffen, Sie das nächste Mal zu sehen!

TEAM-ATRIUM

