



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-01011790**

24592F0356/00R000

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 24592F0356/00R000  
Adres: Goossensvest 68, 3300 Tienen  
Toelichting: n.v.t.  
Referentie: VIP-01011790  
Uw referentie: 0876823679 - 2026/035 - Goossensvest 68  
Aangevraagd op: 07/05/2026 21:01  
Afgeleverd door gemeente op: 12/05/2026 12:23

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Tienen dienst omgeving	notaris@tienen.be
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be	
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroenderfgoed.be	
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be	
Vlaamse Milieumaatschappij	info@vmm.be	
DOV	meldpunt@dov.vlaanderen.be	
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be	
Digitaal Vlaanderen	digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be	
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)	info@vlm.be	
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)	vpo.omgeving@vlaanderen.be	

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00024_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Tienen - Landen
Bestemmingen:	<ul style="list-style-type: none"><li>• gebieden voor dagrecreatie</li><li>• woongebieden</li></ul>
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	24/03/1978
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00024_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=14">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00024_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=14</a></li><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00024_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00024_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1</a></li><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00024_00001">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00024_00001</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/05/2026)

## Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_20001_213_04009_00003
Beschrijving:	Afbakening kleinstedelijk gebied Tienen
Bestemmingen:	Afbakening kleinstedelijk gebied Tienen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/11/2012
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_20001_213_04009_00003">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_20001_213_04009_00003</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/05/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO\_02000\_233\_00005\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 09/06/2017  
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

  
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/05/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater  
Referentie: SVO\_02000\_233\_00006\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 10/02/2023  
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

  
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/05/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven  
Referentie: SVO\_02000\_233\_00002\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 08/07/2005  
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

  
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/05/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een

gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is en tot opheffing van diverse besluiten

Referentie: SVO\_02000\_233\_00007\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/05/2026)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO\_02000\_231\_00001\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/05/2026)

## Provinciale Verordening

Beschrijving: Provinciale verordening hemelwater

Referentie: SVO\_20001\_233\_22001\_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 26/09/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9d001716-fad7-47d5-9216-5febad4308c8>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/05/2026)

## Provinciale Verordening

Beschrijving: Provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het

overwelen van grachten en onbevaarbare waterlopen

Referentie: SVO\_20001\_233\_00002\_00000

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 19/12/2012

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9b573bd1-972c-4dcf-b812-736d67dbb151>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/05/2026)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Vergunningsplichtige bestemmingen en bestemmingswijzigingen

Referentie: SVO\_24107\_233\_00022\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 03/08/2006

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/68f03901-a2b3-4909-9f80-567664c100ac>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/05/2026)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Versterken woningkwaliteit

Referentie: SVO\_24107\_233\_00024\_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 24/09/2020

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/435e5e1a-05c3-4a67-8272-dfb1a552a43d>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/05/2026)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening erfgoed

Referentie: SVO\_24107\_233\_00025\_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 25/01/2024  
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8397d8c4-5545-4f1b-8dae-01e471c897ba>  
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/05/2026)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Parkeerplaatsen  
Referentie: SVO\_24107\_233\_00021\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 26/06/2014  
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f9830837-abd9-415b-bf82-a71612aaea74>  
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/05/2026)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Beplanting  
Referentie: BVO\_24107\_231\_00002\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 02/12/1993  
Verordening type: Bouwverordening  
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5eb9f18c-13b1-4419-98af-bc1d686fba07>  
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/05/2026)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooilijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en) getroffen zijn door de rooilijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving: Goossensvest  
Referentie: ROO\_24107\_243\_00007\_00001  
Oorsprong rooilijn: Gemeentelijk rooilijnplan  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 26/10/1893

Externe documentatie:

Bijlagen: • Goossensvest.pdf

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Weg bestaande uit een rijbaan

Wegcategorie: Lokale erftoegangsweg

Straatnaam: Goossensvest

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 07/05/2026)

## Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

### Stedenbouwkundige Vergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

### Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Milieuvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	verbouwen en renoveren van een woning
OMV-nummer:	OMV_2025154270
Project type:	Aanvraag omgevingsproject
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	17/03/2026
Type:	Geweigerd
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

# Milieu

## Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 07/05/2026)

## Risicolocaties

Niet van toepassing

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 07/05/2026)

# Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

## Vogelrichtlijng gebied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 07/05/2026)

## Habitatrichtlijng gebied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 07/05/2026)

## VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 07/05/2026)

## Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 07/05/2026)

## Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

## Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Vlaamse Milieumaatschappij - Hasselt

Perceel-score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id: 12829764

Score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie: <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=24592F0356/00R000>

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 07/05/2026)

## Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 07/05/2026)

## Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 07/05/2026)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 07/05/2026)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 07/05/2026)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 07/05/2026)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: DOV (bevraagd 07/05/2026)

# Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 07/05/2026)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 07/05/2026)

## Conformiteitsattest

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 07/05/2026)

## Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

## Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 07/05/2026)

## Brownfield

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 07/05/2026)

## Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 07/05/2026)

## Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

# Onroerend Erfgoed

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgestelde archeologische zone
Beschrijving:	Historische stadskern van Tienen
Referentie:	11923
Geldigheid startdatum:	19/02/2016
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11923">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11923</a></li></ul>

Bekijk op kaart

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 07/05/2026)

## Lokaal Onroerend Erfgoed

Beschrijving:	Woningen: Stadswoning te Goossensvest 68
Referentie:	401
Type:	Tienen - Centrum: Woningen

Gevolg:	Lokaal juridisch verankerd
Toelichting:	Dit pand is opgenomen in de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening erfgoed, bijkomende stedenbouwkundige voorschriften kunnen van toepassing zijn. Dit pand heeft volgende erfgoedwaarde: Bovenlokale waarde (5)
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8397d8c4-5545-4f1b-8dae-01e471c897ba">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8397d8c4-5545-4f1b-8dae-01e471c897ba</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

### Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

### Gemeentelijke Heffing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk dit overzicht en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)