

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

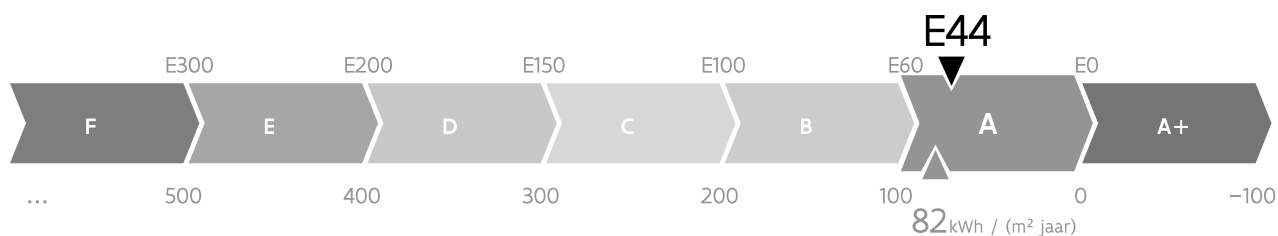


Ketelstraat 25, 3440 Zoutleeuw

woning, open bebouwing

identificatiecode: 24130-G-3129/B/2016SV/EP17609/A001/D01/SD001

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **18-03-2021**

Handtekening:

Dit certificaat is geldig tot en met **18 maart 2031**.

## Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

### E-peil

Het E-peil voldoet.



### Andere eisen

- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:             <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Vloeren</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Muren</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Vensters</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Dak</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Andere constructiedelen</li> </ul> </li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Het K-peil (K30) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Het risico op oververhitting is beperkt .</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Er is voldaan aan de ventilatievereisten.</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .</li> </ul> |
|---|--|

### Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	10/12/2016
Datum einde van de werken	08/02/2021
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	23.582
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	85
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	1048
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	698
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	289
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	4,49
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,35
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	4.381
Gebouw-id / gebouweenheid-id	16490254 / 16491463

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

#### Gegevens verslaggever:

KRISTOF HOUBEN  
BOUW & ENERGIE ADVIES  
Op de Koel 4, 3665 As  
EP17609 | 0840412552

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).