

Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2023-0581569	Datum opzoeking:	10/07/2023
Referentienummer:	2023/043-2	Zoekdata:	24012B0181/00A000
Perceel:	24012B0181/00A000		

Resultaat opvraging perceel gelegen in Lubbeek afdeling LUBBEEK 2 AFD/BINKOM/, sectie B met perceelnummer 0181/00A000 [24012B0181/00A000]

Informatievraag: beschermd onroerend erfgoed

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Dorpskern Binkom: (detail zie bijlage)

Legende

- | | |
|--|---|
| ■ Cultuurhistorische landschappen | ■ Monumenten |
| □ Archeologische sites | □ Overgangszones |
| ■ Stads- en dorpsgezichten | |

Informatievraag: vastgestelde inventaris onroerend erfgoed

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Dorpskern Binkom: (detail zie bijlage)

Legende

- | | |
|---|---|
| □ Landschapsatlas | □ Archeologische zones |
| □ Historische tuinen en parken | ■ Bouwkundig erfgoed - gehelen |
| ■ Houtige beplantingen | ● Bouwkundig erfgoed - relictten |

Informatievraag: wetenschappelijke inventaris onroerend erfgoed

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- **Dorpskern Binkom:** Bouwkundig (detail zie bijlage)

Legende

- | | |
|--------------------------------|------------------------|
| ■ Historische tuinen en parken | ▣ Houtige beplantingen |
| □ Archeologische zones | □ Landschapatlas |
| ▣ Bouwkundig erfgoed - gehelen | ● Orgels |
| ▲ Bouwkundig erfgoed - relict | |

Informatievraag: Unesco werelderfgoed

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend goed is niet opgenomen in de Unesco Werelderfgoedlijst

Legende

- | |
|---------------|
| ▣ Bufferzones |
| ▣ Kernzones |

Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Beschermd onroerend erfgoed

Onroerend erfgoed wordt beschermd omdat het van grote waarde is voor de gemeenschap. Het moet minimaal in de staat blijven waarin het zich bevond op het moment van de bescherming.

Het onroerend erfgoeddecreet voorziet vier mogelijke beschermingsstatuten;

1. een beschermd monument
2. een beschermd cultuurhistorisch landschap
3. een beschermd stads- of dorpsgezicht
4. een beschermde archeologische site

Geïnteriseerd onroerend erfgoed

Het agentschap Onroerend Erfgoed heeft de expliciete opdracht om al het waardevolle onroerend erfgoed in Vlaanderen te inventariseren. Door de jaren heen zijn er meerdere wetenschappelijke inventarissen opgemaakt over bouwkundig, landschappelijk en archeologisch erfgoed. Daarnaast zijn er ook enkele thematische inventarissen gerealiseerd: over historische tuinen en parken, houtige beplantingen met erfgoedwaarde en orgels.

Geïnteriseerd onroerend erfgoed is opgenomen in een wetenschappelijke inventaris. Zo'n opname heeft geen rechtsgevolgen. Het goed wordt enkel beschreven en gedocumenteerd.

Vastgesteld onroerend erfgoed

De vaststelling van een inventaris is één van de instrumenten die de Vlaamse overheid kan inzetten om onroerend erfgoed te behouden. Hiermee bevestigt de bevoegde minister dat alle erfgoeditems op een vastgestelde lijst erfgoedwaarde bezitten en nog altijd bewaard zijn. Bij een vastgesteld item moet de overheid, eigenaar of beheerder rekening houden met bepaalde rechtsgevolgen, die verschillen naargelang de inventaris.

Het onroerenderfgoeddecreet voorziet in de vaststelling van minstens vijf inventarissen:

- De inventaris van het bouwkundig erfgoed
- De landschapsatlas
- De inventaris van de archeologische zones
- De inventaris van houtige beplantingen met erfgoedwaarde
- De inventaris van historische tuinen en parken

Unesco werelderfgoed

De Werelderfgoedconventie van 1972 betracht cultureel en natuurlijk erfgoed dat van unieke en universele waarde is voor de mensheid, te bewaren en te ontsluiten voor toekomstige generaties. Meer dan 190 lidstaten hebben deze Conventie ondertekend. België is sinds 1996 ook partij bij het Werelderfgoedverdrag. Zowel cultureel als natuurlijk erfgoed, als erfgoed dat daarvan een gecombineerde vorm is, kan voor de Werelderfgoedlijst worden voorgedragen. Vlaanderen telt momenteel vijf beschermingen op de Werelderfgoedlijst: een serie van 13 begijnhoven en van 26 belforten, het atelier Plantin-Moretus, de woning Giuette en de volledige Brugse binnenstad.

Informatieverplichting

Iedereen die **een beschermd onroerend erfgoed** verkoopt of verhuurt voor meer dan negen jaar dient in de publiciteit én in de onderhandse en authentieke akte vermelden dat het om een beschermd goed gaat, en wat de precieze rechtsgevolgen daarvan zijn.

Iedereen die **een geïnteriseerd onroerend goed** verkoopt of verhuurt voor meer dan negen jaar, moet dit niet in de publiciteit vermelden, maar wel in de onderhandse en authentieke akte, alsook de precieze rechtsgevolgen die aan de opname verbonden zijn door een verwijzing naar hoofdstuk 4 van het Onroerenderfgoeddecreet op te nemen.

Archeologie

Op percelen die in een voorlopig of definitief beschermde archeologische site gelegen zijn of die in een archeologische zone gelegen zijn die opgenomen is in de vastgestelde inventaris van archeologische zones dient de archeologieregelgeving te worden nageleefd. Zorg dat je het correcte traject volgt bij vergunningsaanvragen.

Wetgeving

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed, gewijzigd bij het decreet van 4 april 2014 (Belgisch Staatsblad 17 oktober 2013 en 15 april 2014). Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de uitvoering van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

Meer info

www.onroerenderfgoed.be

Bron vastgoedinfo

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van het Agentschap Onroerend Erfgoed, Koning Albert-II-Laan 19, bus 5, 1210 Brussel en Informatie Vlaanderen, Havenlaan 88, 1000 Brussel wat betreft het Grootchalig Referentie Bestand Vlaanderen (GRB).

Bijlage

Informatieaanvraag Onroerend erfgoed

(Referentienummer: 2023/043-2)

Resultaat opvraging perceel gelegen in Lubbeek afdeling LUBBEEK 2 AFD/BINKOM/, sectie B met perceelnummer 0181/00A000 [24012B0181/00A000]

Beschermd onroerend erfgoed

Beschermd stads- of dorpsgezicht, intrinsiek: Dorpskern Binkom

Beschermd stads- of dorpsgezicht, intrinsiek

Beknopte karakterisering

Typologies dorpswoningen, parochiekerken, pastorieën,
dorpen

Beschrijving

De bescherming als dorpsgezicht betreft de dorpskern van Binkom, gelegen op een zuid-georiënteerde helling die de vallei van de Spelthofbeek domineert. De dorpskern omvat onder meer de Sint-Jan-de-Doperkerk, de pastorie, een dorpswoning (circa 1860), een café, een kosters- en fruittelerswoning, een 1785 gedateerd boerenhuis, een herberg en hoevecomplex. De kerk en het kerkhof zijn eveneens als monument beschermd.

Waarden

De dorpskern van Binkom is beschermd als dorpsgezicht omwille van het algemeen belang gevormd door de:

Historische waarde

opmerkelijk atypische en zowel qua structuur als morfologie goed bewaarde, kleine landelijke kern, met een tot het laatste kwart van de 18de eeuw opklimmende bebouwing, geconcentreerd ter hoogte van de langs de Tiensesteenweg, dominant ingeplante Sint-Jan-de-Doperkerk die samen met pastorie de westgrens van de kernbebouwing vormt. De aangrenzende, naar de Spelthofbeek afhellende weide- en akkerpercelen vormen impliciete verwijzingen naar het verdwenen hof van Chantraine van de Hospitaalridders en zijn omliggende areaal. Door de scherpe aflijning van bebouwd en onbebouwd terrein samen met de ligging op een hoogte, rondom de voor de ruime omgeving beeldbepalende 'kathedraal van Hageland' vormt Binkom één van de meest markante en authentiek bewaarde dorpsgezichten in het oosten van Brabant.

Is de aanduiding van

- **Brusselstraat, Kasteelstraat, Kerkstraat, Tiensesteenweg (Lubbeek)** De dorpskern van Binkom is gelegen op een zuidelijk georiënteerde helling die de vallei van de Spelthofbeek domineert en omvat onder meer de Sint-Jan-de-Doperkerk, de pastorie, een dorpswoning, een café, een kosters- en fruittelerswoning, een 1785 gedateerd boerenhuis, een herberg en hoevecomplex.

Is de omvattende aanduiding van

- **Tiensesteenweg 67 (Lubbeek)** Bak- en zandstenen huis met aanhorigheid uit de tweede helft van de 18de eeuw, voorgevel volledig vernieuwd.
- **Tiensesteenweg 65 (Lubbeek)** Dorpswoning in bak- en zandsteenbouw, twee verdiepingen met rechthoekige deur en vensters met uitspringende sluitsteen, gedateerd door middel van muurankers.
- **Kerkstraat 1 (Lubbeek)** Georiënteerde, overwegend neogotische plattelandskerk met deels ingebouwde tot de 13de eeuw opklimmende westtoren, gebouwd 1873-1874, gelegen op een hoogte en omringd door een ommuurd kerkhof.
- **Kerkstraat 4 (Lubbeek)** Pastorie gebouwd omstreeks 1788-1791 met pastorietaan van 22,5 are, oorspronkelijk bestaande uit drie percelen met specifieke bestemming; Dubbelhuis in baksteenbouw met gebruik van zandsteen, twee verdiepingen en lage bijbouw gelegen in pastorietaan vermoedelijk rond 1870 heraangelegd met een 'landschappelijk' gedeelte.

Meer info

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/60>

Beschermingsbesluiten

- **Parochiekerk Sint-Jan-de-Doper met kerkhof en dorpskom van Binkom** - <https://id.erfgoed.net/besluiten/5162>
Definitieve beschermingsbesluiten

Vastgesteld bouwkundig erfgoed: Dorpskern Binkom

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

Beknopte karakterisering

Typologies [dorpen](#), [dorpswoningen](#)

Beschrijving

De dorpskern van Binkom is gelegen op een zuidelijk georiënteerde helling die de vallei van de Spelthofbeek domineert en omvat onder meer de Sint-Jan-de-Doperkerk, de pastorie, een dorpswoning, een café, een kosters- en fruittelerswoning, een 1785 gedateerd boerenhuis, een herberg en hoevecomplex.

Waarden

Architecturale waarde

Historische waarde

Is de aanduiding van

- **Brusselstraat, Kasteelstraat, Kerkstraat, Tiensesteenweg (Lubbeek)** De dorpskern van Binkom is gelegen op een zuidelijk georiënteerde helling die de vallei van de Spelthofbeek domineert en omvat onder meer de Sint-Jan-de-Doperkerk, de pastorie, een dorpswoning, een café, een kosters- en fruittelerswoning, een 1785 gedateerd boerenhuis, een herberg en hoevecomplex.

Is de omvattende aanduiding van

- **Tiensesteenweg 67 (Lubbeek)** Bak- en zandstenen huis met aanhorigheid uit de tweede helft van de 18de eeuw, voorgevel volledig vernieuwd.
- **Tiensesteenweg 65 (Lubbeek)** Dorpswoning in bak- en zandsteenbouw, twee verdiepingen met rechthoekige deur en vensters met uitspringende sluitsteen, gedateerd door middel van muurankers.
- **Kerkstraat 1 (Lubbeek)** Georiënteerde, overwegend neogotische plattelandskerk met deels ingebouwde tot de 13de eeuw opklimmende weststoren, gebouwd 1873-1874, gelegen op een hoogte en omringd door een ommuurd kerkhof.
- **Kerkstraat 4 (Lubbeek)** Pastorie gebouwd omstreeks 1788-1791 met pastorietain van 22,5 are, oorspronkelijk bestaande uit drie percelen met specifieke bestemming; Dubbelhuis in baksteenbouw met gebruik van zandsteen, twee verdiepingen en lage bijbouw gelegen in pastorietain vermoedelijk rond 1870 heraangelegd met een 'landschappelijk' gedeelte.

Meer info

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/120611>

Beschermingsbesluiten

- [Besluit tot vaststelling van de inventaris bouwkundig erfgoed in de provincie Vlaams-Brabant - https://id.erfgoed.net/besluiten/14867](https://id.erfgoed.net/besluiten/14867)
Schrappingsbesluiten Vaststellingsbesluiten

Dorpskern Binkom



Beknopte karakterisering

Typologies [dorpswoningen](#), [dorpen](#)

Beschrijving

De dorpskern van Binkom is gelegen op een zuidelijk georiënteerde helling die de vallei van de Spelthofbeek domineert en omvat onder meer de Sint-Jan-de-Doperkerk, de pastorie, een dorpswoning (circa 1860), een café, een kosters- en fruittelerswoning, een 1785 gedateerd boerenhuis, een herberg en hoevecomplex.

Historiek

De oudste figuratieve bron voor de dorpskern van Binkom is terug te vinden in het kaartboek van de abdij van park uit 1655. Kaart 53 geeft een schematische voorstelling van een bescheiden dorp met de door een kerkhof omringde parochiekerk en aansluitend, een kleine agglomeratie van een zevental woningen die zich overwegend langs de huidige Kerkstraat uitstrekt. Als dit kleine Hagelandse dorp, langs de weg van Tienen naar Aarschot, in het verleden al enige bekendheid genoot, dan was dit grotendeels te danken aan de aanwezigheid van de Hospitaalridders van Sint-Jan van Jeruzalem die er sinds 1218 tiendenrecht bezaten.

De Hospitaalorde of latere orde van Malta – niet te verwarren met de Tempeliers – ontstond vlak na de eerste kruistocht en had aanvankelijk de taak om pelgrims een veilige doorgang te verlenen naar het Heilige Land. De leden van de orde waarvan de stichting in 1113 bij pauselijke bul werd bekrachtigd waren doorgaans van de adel en legden de drie geloften af. De orde verwierf haar talrijke bezittingen voornamelijk door schenkingen van meestal cijns, renten en tienden en genoot vanwege de wereldse heersers tal van privileges waardoor ze zich een stevige machtspositie kon uitbouwen.

Op het einde van de 12de eeuw telde de Hospitaalorde, verspreid over Europa, tal van vestigingen of huizen waarin doorgaans een kleine gemeenschap van twee tot drie broeders leefden.

De vier huizen in Oost-Brabant namelijk Leuven, Binkom, Boschelle (Hakendover) en Walsbergen (Wommersem), waarvan enkel de twee laatsten bleven bewaard, ressorteerden onder de Commanderij van Chantraine in Huppaye, in Waals-Brabant. De meeste huizen van het Hospitaal op het platteland waren grote pachthoeven al dan niet voorzien van een huiskapel.

Sinds wanneer de Hospitaalridders in Binkom, vlakbij de kerk, over een herenhoeve - het pachthof van Chantraine, later verbasterd tot Santroy of Santro – beschikten is niet bekend. De oudste vermelding klimt niet verder op dan 1400.

De Ferrariskaart (circa 1770) toont een ten westen en aan de voet van de kerk gelegen, vrij omvangrijk complex van in los verband rond een onregelmatig binnenhof gegroepede gebouwen met iets verderop het voormalige kasteelgoed van de heren van Binkom, nu

rustoord Oase. Opmerkelijk is tevens de kleine agglomeratie van woningen ten oosten en ten zuiden van de kerk, waarvan de algemene configuratie tot op heden niet ingrijpend veranderd is. Na de Franse Revolutie kwam het hof van Chantraine samen de aangrenzende percelen in privé-bezit waarna het rond 1889 met de grond werd gelijk gemaakt.

Tot het midden van de 19e eeuw was de huidige Kerkstraat een stuk breder dan nu en kende ten westen van de pastorie een pleinachtige verbreding waar het hof van Chantrijn op uitging, alsook het inmiddels verdwenen deel van de Kwikkelbergstraat dat in zuidelijke richting liep. Ten oosten van deze verdwenen weg lag het Spelthof, een weiland dat hoorde bij het hof van Chantrijn. In de tweede helft van de 19de eeuw werd er een nieuwe, rechte toegangsweg aangelegd van de Tiensesteenweg naar het kasteel van Binkom (de Kasteelstraat). De poortpilasters die binnen het dorpsgezicht zijn opgenomen dateren uit die periode. Wellicht verdween toen ook het deel van de Kwikkelbergstraat dat naar de kerk liep door de aanleg van een oost-west georiënteerde steilrand. Het kerkhof werd in het begin van de 20e eeuw uitgebreid naar het zuiden ten koste van de huidige Kerkstraat. Het voormalige gemeentehuis dat zich op het openbaar domein bevond, werd toen afgebroken.

Beschrijving

Het centrum van Binkom, doorsneden door de Tiensesteenweg, is gelegen op een zuid georiënteerde helling die de vallei van de Spelthofbeek domineert. De kerk die staat op een hoogte van 83 meter boven de zeespiegel, is in de ruime omgeving waar te nemen. De atypische structuur van Binkom – de kerk ingeplant langs de steenweg en de oudste bebouwing geconcentreerd ter hoogte van de kruising met de Kerkstraat – heeft wellicht veel te maken met de aanwezigheid van het recent afgebroken kasteel van de heren van Binkom (nu Home Oase) en van het nog sinds langer verdwenen hof van de Hospitaalridders van Chantraine. De als parkgebied ingekleurde onbebouwde percelen, ten westen en ten zuiden van kerk en dorpsbebouwing, vormen hiervan betekenisvolle getuigen. De glooiende weide en vroegere boomgaard aan de voet van de kerk vormt de locatie van voormalige hof van Chantraine. Het akkerland aan de overzijde van de Kerkstraat dat afhelt naar de Spelthofbeek behoorde tot het hofareaal. De overgang tussen het akkerland en de Spelthofbeek bestaat uit een aanzienlijk talud dat begroeid is door een met Robinia's gedomineerde houtkant. Ten zuiden van de Spelthofbeek ligt een vlakker perceel dat grenst aan de 19de-eeuwse toegangsweg tot het kasteel van Binkom. Aan het einde van deze toegangsweg herinneren twee neoclassicistische natuurstenen pijlers onder een hardstenen deksteen en een smeedijzeren pijlpunthekken nog aan het verdwenen kasteel.

Aan oost- en zuidzijde wordt de [Sint-Jan-de-Doperkerk](#) omringd door een vrij compacte, tot het laatste kwart van de 18de eeuw opklimmende bebouwing van individuele panden en complexen, gesitueerd langs de Tiensesteenweg en de Kerkstraat, de vroegere Plaats, een pleinvormige verbreding ter hoogte van de kerk waar zich tot circa 1860 het eerste gemeentehuis bevond.

Vlak tegenover de zuidtoegang van het kerkhof staat de [pastorie](#), laatste bebouwing van de Kerkstraat die nu doodloopt op de vroegere kasteelsite.

Kerkstraat 2: voorheen witgekalkte, bakstenen dorpswoning (circa 1850) van zeven traveeën en anderhalve bouwlaag onder vernieuwd pannenzadeldak. Rechthoekige vensters en deur met beglaasd bovenlicht met bloemmotief (linkse deur later toegevoegd) in een plattebandomlijsting van Gobertange; houten zolderluiken met ruitmotief.

Tiensesteenweg 90: voormalig café, kosters- en fruittelerswoning in de vorm van een semi-gesloten rechthoekig, bakstenen complex bestaande uit een woonhuis (eerste helft 20ste eeuw) met aanleunende stal- en schuurvleugel en kleinere 19de-eeuwse bijgebouwen, gegroepeerd rond een binnenkoer. Ruim, beeldbepalend en symmetrisch opgevat hoekpand van twee en een halve bouwlaag en vijf traveeën, waaronder de hoektravee, onder een zwartpannen schilddak, op rijk uitgewerkte houten kroonlijst met tandlijst en uitgelengde consoles. Decoratief gebruik van contrasterende witte baksteen voor de dubbele sierbanden, en boven de latei. Origineel houten, witgeschilderd schrijnwerk voor de twee- en driedelige houten ramen (rolluiken gelijkvloers), twee zoldervensters en voor de fraaie, beglaasde dubbele deur met bovenlicht, versierd met tandlijst, reliëfpanelen en diamantkop- en dropmotief. Tegen de achtergevel een waterpomp en een opmerkelijke oude blauwewegen, in de vroegere boomgaard onder meer een treures.

Tiensesteenweg 63: aan straatkant met een ijzeren hekken afgesloten, voormalig hoevecomplex bestaande uit een haaks op de straat ingeplant woonhuis met aanleunende (tot woning omgevormde) stal, een (tot stal omgevormde) kleine dwarsschuur en recentere bijgebouwen rond een verhard erf. Vermoedelijk circa 1860 te dateren bakstenen dubbelhuis van drie traveeën en twee bouwlagen onder een zwak hellend, vernieuwd pannenzadeldak met muurvlchtingen. Door lisenen, verticaal gelede erfgevel met licht getoogde venster- en deuropeningen, met decoratief gebruik van hardstenen boogstenen en vernieuwd schrijnwerk.

- Onroerend Erfgoed Vlaams-Brabant: dossier Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, briefwisseling.
- Onroerend Erfgoed: dossier Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, vier plannen 1872-1874 en drie plannen 1893-94 (meubilair).
- DENEFF R. (red.) 2002: *Historische tuinen en parken van Vlaanderen. Inventaris Vlaams-Brabant. Holsbeek, Lubbeek en Tielt-Winge*, M&L Cahier, 6, 41-42.
- DOPERE F. 2001: Le grès quartzitique du Landénien supérieur comme matériau de construction au Moyen Age en Hesbaye septentrionale. Considérations techniques et chronologiques, *Acta Archaeologica Lovaniensia, Monographiae*, 12, Leuven, 157-173.
- HALFLANTS J., VANZAVELBERG G. & WOLFS C. 1978: *Algemeen overzicht van de geschiedenis van de gemeenten Binkom, Linden, Lubbeek, Pellenberg*, s.l., 1-21.
- KEMPENEERS P. 2011: *Binkomse plaatsnamen*, Tienen.
- LEMAIRE R. 1971: *Bouwen door de eeuwen heen. Inventaris van het cultuurbezit in Vlaanderen. Architectuur/deel 1. Provincie Brabant, arrondissement Leuven*, Luik, 46.
- PERSOONS E. & VANDERHAEGEN H. (coörd.) 2000: *Kaartboek van de abdij van Park. 1665*, Brussel (Algemeen Rijksarchief),

133, kaart 53.

- ULENS L. 2003: *Toponymie van Binkom. Naar een onuitgegeven handschrift (1925) van dr. Louis Ulens. Deel 1 Binkom, een eigen verleden*, Lubbeek.
- WAUTERS A. 1882: *Géographie et histoire des communes belges. Arrondissement de Louvain II. Canton de Glabbeek*, Brussel (anastatische herdruk 1963), 77-87.
- AVERMAETE T. s.d.: *Het huis Boschelle (Hakendover) van de Orde van Malta* [online], <http://www.hakendover.be/geschiedenis.asp?a=read&id=91>.

Omvat

- **Tiensesteenweg 67 (Lubbeek)** Bak- en zandstenen huis met aanhorigheid uit de tweede helft van de 18de eeuw, voorgevel volledig vernieuwd.
- **Tiensesteenweg 65 (Lubbeek)** Dorpswoning in bak- en zandsteenbouw, twee verdiepingen met rechthoekige deur en vensters met uitspringende sluitsteen, gedateerd door middel van muurankers.
- **Kerkstraat 1 (Lubbeek)** Georiënteerde, overwegend neogotische plattelandskerk met deels ingebouwde tot de 13de eeuw opklimmende westtoren, gebouwd 1873-1874, gelegen op een hoogte en omringd door een ommuurd kerkhof.
- **Kerkstraat 4 (Lubbeek)** Pastorie gebouwd omstreeks 1788-1791 met pastoretuin van 22,5 are, oorspronkelijk bestaande uit drie percelen met specifieke bestemming; Dubbelhuis in baksteenbouw met gebruik van zandsteen, twee verdiepingen en lage bijbouw gelegen in pastoretuin vermoedelijk rond 1870 heraangelegd met een 'landschappelijk' gedeelte.
- **Kerkstraat 1 (Lubbeek)**

Is aangeduid als

- **Brusselstraat, Kasteelstraat, Kerkstraat, Tiensesteenweg (Lubbeek)** De dorpskern van Binkom is gelegen op een zuidelijk georiënteerde helling die de vallei van de Spelthofbeek domineert en omvat onder meer de Sint-Jan-de-Doperkerk, de pastorie, een dorpswoning, een café, een kosters- en fruittelerswoning, een 1785 gedateerd boerenhuis, een herberg en hoevecomplex.
- **Brusselstraat, Kasteelstraat, Kerkstraat, Tiensesteenweg (Lubbeek)** De bescherming als dorpsgezicht betreft de dorpskern van Binkom, gelegen op een zuid-georiënteerde helling die de vallei van de Spelthofbeek domineert.

Is deel van

- **Binkom (Lubbeek)**

Meer info

- <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/302826>