VM/AS

Bijlage II - 149.V.227

Aanvullende voorschriften.

A. Bestemming : Kavel 2 wordt niet opgenomen in de verkaveling om reden dat deze bebouwd is en zijn bestemming als dusdanig heeft verkregen.
Kavel 1 : een alleenstaande eengezinswoning met landelijk karakter en maximum twee bouwlagen.

B. Inplanting : Bouwlijn 12 m à 15m uit de as van de voorliggende weg.
Zijdelingse bouwvrije stroken min. 4m.

C. Gabariten : 1. Hoogte tussen normaal grondpeil en kroonlijst : minimum 2,50 m - maximum 6m.

2. Daken en materialen : zie bijlagen Ib.

3. Maximum bouwdiepte : gelijkvloers maximum 15m.
verdieping maximum 12m.

D. Strook voor tuinen :

Een afzonderlijk dienstgebouw met zelfde materialen als het hoofdgebouw is toegelaten op minimum 2m afstand van de perceelsgrenzen en 5 à 10 m achter het hoofdgebouw. Dit gebouw kan alleen dienstig zijn als garage of bergplaats en dient beperkt tot maximum 30m2 bebouwde oppervlakte, maximum 3m onder kroonlijst.

E. Achteruitbouwstrook :

Zie bijlage Ib, doch toegangen onder het straatpeil zijn verboden.

Onderhavige bijlage maakt integrerend deel uit van het advies van de gemachtigde ambtenaar.

Leuven, 6 NOV. 1989

De Direkteur,

H. VAN NOOTEN.