

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

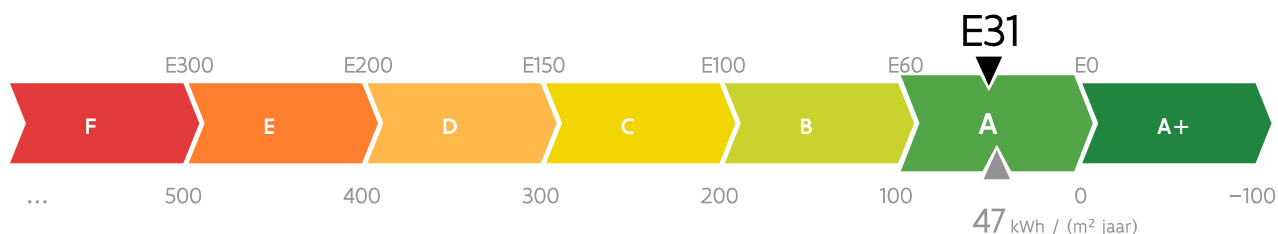


Abraham Voortmanstraat 6 bus 0301, 9000 Gent

appartement

identificatiecode: 44021-G-2015\_225053/EP15199/A001/D01/SD058

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **03-12-2021**

Handtekening:

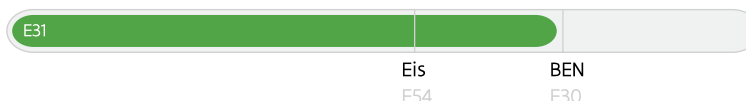
VALERIE Vanryckeghem  
STUDIEBUREAU TECCLEM  
EP15199

Dit certificaat is geldig tot en met **3 december 2031**.

## Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

### E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



### Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
  - ✓ Vloeren
  - ✓ Muren
  - ✓ Vensters
  - ✓ Dak
  - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K30) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

## Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	23/12/2015
Datum einde van de werken	31/12/2018
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.812
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	82
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	332
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	77
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	102
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	8,52
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,56
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	55.555
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20691080 / 30575441

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

#### Gegevens verslaggever:

VALERIE Vanryckeghem  
STUDIEBUREAU TECCLEM  
Eekhoutdriesstraat 18, 9041 Gent  
EP15199 | 0534392794

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).